



Petição de Marca Manifestação (Em Petição)

Número da Petição: 850190245643

Número do Processo: 825358655

Dados do Requerente

Nome: MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSÓRIOS

LTDA

CPF/CNPJ/Número INPI: 06372017000156

Endereço: QS-01 Rua 210 Lote 40 Lojas 2096/97 Taguatinga

Cidade: Brasília

Estado: DF

CEP: 71950-904

Pais: Brasil

Natureza Jurídica: Pessoa Jurídica

e-mail: mabuya@terra.com.br

Assunto da Petição

DEFESA

Texto da Petição

INSTITUTO NACIONAL DE PROPRIEDADE INDUSTRIAL - INPI

PROCESSO: 825358655

MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA, CNPJ: 06372017000156, situada na QS 01 RUA 210 LOTE 40 LOJAS 2096 97, Taguatinga, Brasilia -DF CEP:71950904, e-mail rh@mabuya.com.br, vem respeitosamente a presença de V. Sª aduzir o que se segue:

Ingressou a empresa Grendene S.A com pedido de caducidade de Registro da marca "MABUYA" (nominativa), com fulcro no art. 143, inciso II, e art. 144 da lei 9.279/96, arguindo que a titular da referida marca, a ora peticionante, não estaria usando-a na forma da lei.

Nos termos dos arts. 142 a 146 da LPI, para aferir a caducidade, devem ser avaliados todos os requisitos legais para sua decretação, ou seja: 1º) o desuso da marca pelo prazo de cinco anos;

·

- 2º) o requerimento da caducidade, por parte de qualquer interessado em explorar a mesma marca, no mesmo segmento mercadológico;
- 3º) a não comprovação, por parte do titular da marca, de um motivo de força maior a justificar o desuso.

Não traz a Grendene s.a qualquer fato ou prova de suas alegações, demonstrando a falta de criatividade de seus prepostos querendo tomar "manu militari" a marca efetivamente registrada sob o Nº 825358655, em 22/06/2010, Classe 35, e utilizada pela MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA, desde a sua criação, incumbindo a esta a apresentação farta do uso da marca no comércio, conforme se infere da juntada de documentos com a presente peça.

A titular da marca registrada comercializa seu produto em território nacional fazendo uso da marca no Brasil, gerando empregos e impostos de suas atividades, merece, assim, a proteção legal da lei.

Resta patente que a titular da marca a utilizou ininterruptamente, e não alterou seu distintivo original.

Posto isso, requer seja desconsiderada a pretensão da empresa Grendene S.A, julgando improcedente seu pedido de caducidade de uso da marca MABUYA.

Brasília-DF, 01 de Agosto de 2019.

P. deferimento.

MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA

Anexos

Descrição	Nome do Arquivo
Documentos	pedido registro de marcas e documentos_compressed.pdf
Documentos	documentos 2009_compressed.pdf
Documentos	documentos 2010_compressed.pdf
Documento	documentos 2013_compressed.pdf
Documentos	documentos 2011_compressed.pdf
Documentos	documentos 2012_compressed.pdf
Documentos	documentos 2014_compressed.pdf
Documentos	documentos 2015_compressed.pdf
Documentos	documentos 2017-1_compressed.pdf
Documentos	documentos 2017-2_compressed.pdf
Documentos	documentos 2017-3_compressed.pdf
Documentos	documentos 2016-1_compressed.pdf
Documentos	documentos 2018-1_compressed.pdf
Documentos	documentos 2018-2_compressed.pdf
Documentos	documentos 2019_compressed.pdf

Documentos	produtos e servicos _compressed.pdf
Comprovante de pagamento de custas	COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE CUSTAS - INPI.pdf

Declaro, sob as penas da lei, que todas as informações prestadas neste formulário são verdadeiras.

Obrigado por acessar o e-Marcas.

A partir de agora, o número 850190245643 identificará a sua petição junto ao INPI. Portanto guarde-o, a fim de que você possa acompanhar na Revista Eletrônica da Propriedade Industrial - RPI (disponível em formato .pdf no portal www.inpi.gov.br) o andamento da sua petição. Contudo, tratando-se de serviço pago, a aceitação da petição está condicionada à confirmação do pagamento da respectiva GRU (Guia de Recolhimento da União), que deverá ter sido efetuado previamente ao envio deste formulário eletrônico, sob pena da presente petição vir a ser não conhecida.



Esta petição foi enviado pelo sistema e-Marcas (Versão 2.1) em 02/08/2019 às 14:51

Manual de Identidade Visual















Logomarca



Logotipo

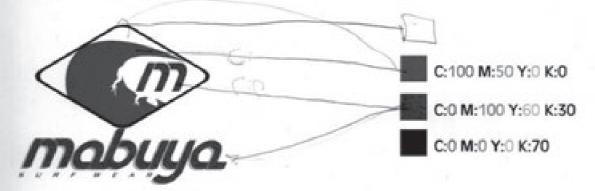
mabuya

Logo



Aplicação em cores

Aplicação em Policromia



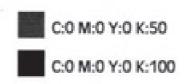
Aplicação em P&B





Aplicação em Tons de cinza





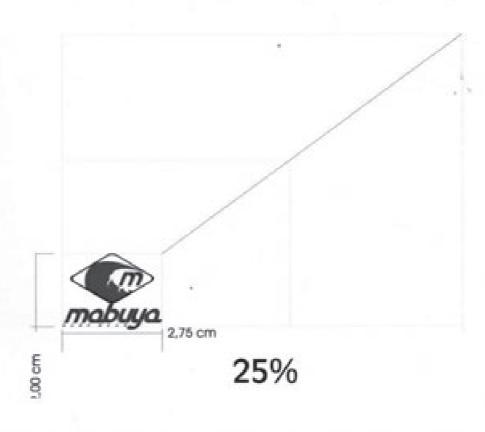
Proporção da logomarca



100%

8,00 cm

Tamanho mínimo para aplicação



11,00 cm

DONIZETE

De:

Hostmaster@registro.br

Enviado em:

quinta-feira, 26 de março de 2009 15:52

Para:

donizete13@globo.com

Assunto:

Emissao ticket #5406024 - mabuyasurf.com.br

Caro(a) usuário(a),

O seu pedido de registro foi cadastrado e já está em nossa fila de processamento. Seu dominio ainda NÃO foi registrado. Para que o pedido seja aceito e o dominio registrado, siga com atenção as instruções para a resolução das pendências (caso existam) relacionadas abaixo:

Ticket: #5486824

Dominio: mabuyasurf.com.br

Idadm: JODSAS0

Emissão: 26/03/2009 15:51:30

Periodo: 5 anos (R\$ 138,00)

Entidade:

MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS

CNPJ: 006.372.017/0001-56

Responsável: VIRGINIA G. RESENDE GUIMARAES Quadra QND 19, 1, 72120-190 - Brasilia - DF

(61) 33519174 []

Ticket sem pendências. Verifique as concorrências on-line

Verifique as possíveis concorrências para este registro diretamente na tela de acompanhamento deste ticket.

Em caso de dúvidas, por favor leia nossa documentação: http://registro.br/info

> Atenciosamente, Hostmaster@registro.br

Núcleo de Informação e Coordenação do Ponto br

Home Begintre Info FAQ Propellars Extellibrius Maps Combite



And to do the processing an ampleted the detection of the process of the process

Effectation: 5474 3 Effects: 2009-02-02 10:32:59 -0200 (Mina, 02 Feb 2009) 8

CONTRATO HARA REGISTRO DE NOME DE DOMÍNIO SOB O ". BR"

o MUCLEO DE INFORMAÇÃO E COMMINAÇÃO DO SONTO BR-NIC .br, inscrito no CNDJ/NY mab o n° 05.500.560/0002-34, com sede na Av. Rações Unidas n° 11.541, T° ambir, na Cidede e Estado de Bão Fullo e CEF: 04578-000, denominado EBSISTRO, de acordo com a delegação do Cumitê Gustur da Interset no Bravil, através da Resolução COI.br n° 001/2005, e o REQUERENTE du registro de dominio, amja Pessoa Fisica os Juridios, com Capacidade juridios para mote ato, resolves, com base nos regulamentos vigentes, firmar o processa CONTRATO, en conformidade com un termos e Consigões adlaste espostos.

CLARRICA PRIMEIRA: 50-063820

Esta instrumento tem por objeto estabelecer as principais condições a sermas para e registro, a publicação a a manutenção do dominio na Inharmat sob o ".br" e para a utilização da base de dados do RECISTRO, sem prejuito dos demais regulamentos instituidos pelo Comitê Sestor da Internet no Brazil.

CLÁRIFILA SERINDA: DO MODO DE EFETIVAÇÃO DO REGLETRO DO DOMÍNIO

O registro de dominio perà efetuado eletronicamente, através do rita "http://registro.kr/", desde que o REQUERENTE presenta ou campos obrigatórios e decessários para cadastro e atenda ana requisitos estabelecidos, on ato do referido registro.

CLAUSULA TERCETRA: DOS DADOS CADASTRATS

- I. O RECCEPENTE deverá forcecer seus dados personia, sull'itados sus campos de preeschimento obrigatório de aite do REGISTRO, de forma que reflitam sempre na seus dados remis e válidos;
- II. O REQUERENTE, no ato do prescrimento dos dados pensoals, deverá cadastrar una semba de so minimo é incisi e no minimo 50 (claquesta) digitos, pensoal e intransferivel, obrigando-se a guardar siglio de ma semba e impedir o uso indevido por tercolros, ficando responsável por todos su atos e efeitos decorrentes da utilização de sua semba, tem como pelos prejulcos que este uso vier a causar ao REGISTRO ou e tercolross
- III. · REQUESTRE SEVENCE INFOCRAC · CREATERACE
- al o recponsável pela manutuação e atualização dos dados da untidado, pelo registro de novos duminhos e pela alteração dos demais contatos, describado contato da estidade;
- hi o responsável pela alteração e manutesção dos servidores de INO, Amorelando contato técnico;
- c) o responsável pelo formecimento e atualização do endereço eletrônico para envio dos boletos para pagamento de manutenção, deceminado contato de cobrança;
- d) w, o responsavel pela administração do duminio, pela alteração das informações dos servidores DNS e pela modificação do contato técnico e de cobrança, denominado contato administrativo.

CLÁTIFILA QUARTA: DAS OBRISAÇÕES DO REQUERANTE

- O REQUERRATE do registro de dominio e usuário da base de dados do REGISTRO se obriga a:
- I. Excellent adequadamente o nome do dominio a ser registrado, ciente de que não poderá rer registrado some que desrespeite a legislação em vipor, que indura terceiros a erro, que viole direitor de terceiros, que represente conceitos predefinidos na rede Internet, que conceitos palavias de balzo calão du abusivas, que rinboliro siglas de Estados, Ministérios, destre sutras vedações;

- II. Assumir total responsabilidade pelo nome do dominio escolhido para registro, pela criação a gerenciamento de novas divisões e subsidentina, pela sua utilização, pelo conteúdo existente no referido duminio a pelo decomprimento deste COSTRATO, eximino o SECISTRO de qualquer responsabilidades por dança decorrentas desses atos;
- III. Indicar e master os servidores USG funcionando corretamente,
- IV. Papar os valores estinulados pala manutesção do dominios
- V. Fornecer e manter somente dados verdadeiros, atualizados e completos, declarando-se ciente de que a utilização de dados falsos, invalidos, incorretos ou de terceiros, são de sua intaira responsabilidade, podendo scarretar a rescisão do presente contrato e, consegüentemente, o cancelamento automático de dominio registrado, e, altos, caracterizar a prática de ato illeito, mijeitando-o ha penalidade previstas em lois
- VI. Utilizat adequadamente e somente para fina licitus o dominio a ser registrado, não praticando qualaquer atos que violes a legislação e regulabeatos em vigor;
- YII. Cumprir todos os procedimentos, requerimentos e regulamentos instituidos pelo REGISTRO para a prática de qualaquer atos referentes so duminio registrado:
- VIII. Besnarcir o BEEISTRO de todo e qualquar prejulmo que possa decorrer do segistro do somo de dominio e de sua utilização;
- II. Apresentar documentos e atvalirar dados quando sulicitado pelo applicações.
- E. Man reproduzir, distribulr, transformar, comercializar ou modificar o conteúdo disposival na base de dados de MEGISTRO, sem prêvia o expressa sutorização do MEGISTRO;
- 81. Cominicar Imediatamente o ROSIETRO, sobre o entravio, roubo ou perda da senha de ecceso so usuário, a fix de que, agós a confirmação de dados so a apresentação de documentos solicitados, o REGISTRO refetos o bloqueio da senha estraviada e disponibiliza nova senha de socaso.
- CLÁDUULA QUINTAI DAS CHRIGAÇÕES DO REGISTRO
- O RECESTRO se obriga e se limita at
- I. Efetuar a poblicação de delegação de dominio na Interneta
- II. Hanter a integridade da hase de dadour
- III. Cancelar ou transferir o dominio a ser registrado, sempre que molicitado pelo MIGHERORTE, quendo ente atonder todos de requisitos necessários pera tal solicitação;
- IV. Ervier, para u ordereço eletrônico do Conteto de Cobrança, avias de cobrança, possibilitando o pagamento de manutenção do dominios
- V. Disponibilizar nove sente de scesso as usuario de sistema, quando por esta for solicitados
- VI. Informar o usuário, via enderego eletrónico ou por publicação no mite do REGISTRO, com antecedência de 15 (quinza) dias, qualquer miteração no funcionamento dos merviços prestados em decorrância deste sontrato ou nos procedimentos adotados pelo REGISTRO;
- CLAHUULA BERTA: DON VALUEES A SEREM RETRIBUTOOS
- Para registro de um dominio, o RECOCRENTE deverá pegat até a date de seu respectivo vencimento, a retribuição referente à manutanção, confirme valores estabelecidos pelo Comité Gastor de Internet no Pranti;
- O REQUERENTE poderá optar pelo paqueento das retribuições do registro e renovação de dominios por periodos superiores a um ano, quando oferenidos pelo RECUERDO.
- O não pagamento da retribuição, no praro estipulado, ocumienará o cancelamento do dominio registrado;
- IV. De velores cobractos poderdo ser alterados de acoccu com as cormas do Comité Gestar da Internet no Brasil.
- CLÁUSULA SÉTIMA: DO LIMITE DE NESMINSANILIDADE DO RESISTRO
- A responsabilidade do NOCISTRO limita-se as serviço prestado e ao rainr pego pelo AEGOREMIE pelo manutenção do nome de dominio.

CLAUSULA OTTAVA: DA VEGENCIA

A vigência deste contrato à por preso ingeterminado, passando a vigorar a partir de date e hora de celebração eletrônica, sendo renovedo automaticamente com o pagamento da manutenção do dominio pelo exquesiora.

CLASSILA HUNA: DO CANCILLAMENTO DO RECIETRO DE DORÉNCO

- O registro de nome de dominio poderá ser cancelado nas seguintes hipóteses:
- For expressa solicitação do MEQUERENTE, desde que atomidas as esioências e os procedimentos dispostos no site "https://www.reqistro.br/", para essa film;
- II. Por falta de pagamento da manutenção do dominios
- III. For constatação, so sto do registro ou postariormante, da utilização de CEFJ, CFF, rasão social ou nome falso, invalido, insorreto ou desatualizado;
- IV. Pelo não atendimento, em tempo hábil, da aprecentação de documentos, quando feito pelo REGISTRO ao REQUERTE;
- V. For order judicial.
- § 1ºs Em qualquer hipótese das previstas nos incisos 1 a V, desta ciácosia, será dispensável comunicação prévia de cancelamento do dominio, ao requesense do registro;
- S 3° Effetuado o cancelamento do dominio evgietrado, por qualquer dos motivos que se referam os inclaços I a V, desta clássula, o MEGISTRO não se responsabiliza por qualequer ducos decorrecto desse ato, ou par Arquivos, documentos, e-mails e informações all contidas.
- S 1º: No hipótese provinta no item II de Citurola Sorta, a eventual devolução de escalidades será efetuada somente para os acce adicionaia so período minimo de registro e que ainda não tenham side iniciados, sempre com se respectivos descostos dos custos administrativos e dos impostos intidentes e já recolhidos.

CLÁGRILA DÉCINA: DAS DECLARAÇÕES DO REQUERENTE

- O REQUERINTE declare o garante, para todos on fino de dismito e sob sa penas de lei:
- I. Possoir especidade juridica para calabrar este contrator
- II. Ter formenido dados próprios, válidos e verdadeiros:
- III. Estar ciente de que ou dados cadastrais que instruirem o registro De duminio, ficardo disponiveis son demais usuários na base de dados do REDISTRO.
- IV. Ter condições financeiras para armar com os segumentos, custas, despesso e ressarcimentos decorrentes desta CONTRATO;
- V. Ter conhecimento do tese das clássulas desto COSTMATO e metar clasta a de place acordo com os termos a condições aqui estabelecidos;
- VI. Tor clénica que o presente contrato passa e obrigar as partes contratantes son seus termos, com a concordância eletrônica, que se efetivará mediante o CLIQUE NO BOTÃO "CONCORDO".

CLÁDOULA CÓCCHA PAINCIPAL DAS DESPOSIÇÕES GERALS

- 1. O presente COMPANTO à regido pelas leis da República Federativa do Branila
- II. Para fins de registro e manutanção de dominio será sempre utilizado o horário oficial de Brasilia/DF
- III. O REMITTRO apresentată, sempre que solicitado pelas autoridades judiciais, as informações que forem de seu contecimento;
- IV. O MEGIZIRO sequirà cempre as normas unanadas pelo Comité Gestor da Internet co Brasil, especialmente as muse mescloppes;
- T. Az demais condições estabelecidas pelo SECUTRO relativas ao registro e manutemção de dominio estão dispostas nos normas do Comirá Gestor de Internet no Brazil e no endereço http://www.registro.br/s
- VI. An porten elegem, para dirimir quaisquer controvérsian desserventes



Núcleo de Informação e Coordenação do Ponto br

Home Registro Info FAQ Pesquisas Estatisticas Mapa Contato





Ticket Ativo #5406024

M: JODSA50 26/03/2009 15:51:30

mabuyasurf.com.br Ticket #5406024 cadastrado. Tickets sem pendências ou concorrentes são registrados em até 15 minutos. Informações sobre a Entidade MANUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS CMPJs 006,372.017/0001-54 Responsávels VIRGINIA G. RESERDE GUIMARAES Quadra QND-19, 1, 72120-190 - Bresilia - DF (61) 33519174 [] Periodo de registro 5-pros - RS 138:00 Informações sobre os Contatos Administrativo JODSA50 Técnico JODISASO Cobrança JODSA50 Delegações DNS É obrigatoria a delegação dos servidores Master e Stave1. histruções para o preenchimento dos campos IP e IPV6. Clique aqui-Servidor Master ne t metoyeeurt.com.tr Nome Endereço IP 200 234 220 47 Endereça IPv6 Servidor Slave 1 hs2 malsoyserunt.com.br Nome Endereço IP 200.204.215.88 Endereço IPv6 Servidor Slave 2 Nome Endereça IP Endereça IPv6 Servidor Slave 3 Nome Endereço IP Endereço IPv6 Servidor Slave 4

Nome	
Endereg	o IP
Endereg	o IPv6
Servidor	Slave 5
Nome	
Endereg	o IP
Endereg	a IPv6
Records	DS (preenchimento opcional)
Record	081
Key Tag	Digest
Record I	OS 2
Key Tag	Digest
Status	
Ticket sen	pendências
Concorré	ncias
Ticket sem	concorrentes
	ENTRAR LIMITAR
	Ticket #5406024 cadastrado.
Ticket	s sem pendências ou concorrentes são registrados

egibr

Núcleo de Informação e Coordenação do Ponto br Home Registru Info FAQ Pesquisas Extatisticas Maps Contato Tela Principal Ticket Ativo #5406106 M: JODSA50 26/03/2009 16:12:35 mabuyawear.com.br Ticket #5406106 cadastrado. Tickets sem pendências ou concorrentes são registrados em até 15 minutos. Informações sobre a Entidade MARGYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS CNFJ: 006.372.017/0001-56 Responsável: VIRGINIA G. RESENDE GUINAKARS Quadra QND 19, I, 72120-100 - Brasilia - DF (61) 33319174 [] Periodo de registro 5-anos - RS 138.00 Informações sobre os Contatos Administrativo JODSA50 JODSAMO Técnico Cobrança -JODSA50 Delegações DNS É congettira a delegação dos servidores Master e Save1. Instruções para o preenchimento dos campos IP e IPVG. Clique aquil. Servidor Master Nome: 161 malsyrwoor.com.br Enderego IP 200.234.220.47 Enderego IPv6 Servidor Slave 1 Nome m/2 matoyawaar com br Enderego IP 200.234.215.88 Endereço IPv6 Bearing & Servidor Slave 2 Nome Endereço IP Enderego IPv6 Servidor Slave 3 Nome Endenego IP



Enderego IPv6



PEDIDO DE REGISTRO DE MARCA

IDENTIFICAÇÃO DO P	EDIDO				
Arquivamento	Número do Pedido	Da		Ano	
DADOS DO DOCUMEN	TO DE ARRECADAÇÃO				
Número do documento (car	npo nosso número) 2 3 6 7 6	7 6 6 9 7 2 8			
Código do serviço 302	Valor pago 260,	00	Data pagto 31	/10/07	1
DADOS DO REQUEREN	ITE				
	6 3 7 2 0 1 7 0 0 0 1 5 AABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE	The second secon	DS LTDA.		
Endereço SCLS 264 BLOC	0.787.1.0 (4.44				
Enderedo Taces sa econ	O B COOK IN				
Bairro ASA SUL					
Municipio BRASILIA	I Indiana		UFLO	F C. pa	nis BR
CEP 70234-520 E-mail mabuya@brturbo.co	Telefone 61 32241486	FA	X 61 32241486		
DADOS DA MARCA					
Apresentação 2 Nati	reza 1	Г			٦
1 - Nominativa 2 - Mista 3 - Figurativa 4 - Tridimensional	1 - De Produto 2 - De Serviço 3 - Coletiva 4 - Certificação				
Marca Nominativa ou Parte Nomina	etiva da Marca Mista cu da Tridimensiona	d-	Etto	until .	
MABUYA SURF	WEAR				
		L			
NCL(9)	0 3	CFE	(4) [2 7]	0 15	0 11
			Odegores 0 3	Diente I	flegte 1 10 1
			Categoria 216	Director 0 j 4	State State
			216	0 14	0 3
				L.L.	L
			Categoria	Dwisto	I I I



PEDIDO DE REGISTRO DE MARCA

IDENTIFICAÇÃO DO P	EDIDO		-
Arquivamento	Número do Pedido	Data Dia Més	Ano
DADOS DO DOCUMENT	TO DE ARRECADAÇÃO		
Número do documento (can	npo nosso número) [2 3 8 7 8 7	6 6 9 7 2 8	
Código do serviço 302	Valor pago 260,00	Data pagto 3	1/10/07
DADOS DO REQUEREN	ITE		
GPF/GNPJ/N°INPI [0	6 3 7 2 0 1 7 0 0 0 1 5 6 1		
	ABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROU	PAS E ACESSÓRIOS LTDA.	
Endereço SCLS 204 BLOCK	O"B" LOJA 18		
Bairro ASA SUL			
Municipio BRASILIA CEP 70234-520	Telefone 61 32241486	FAX 51 32241486	C pais BR
E-mail mabuya@brturbo.co	A LOCAL DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PRO	FAX 01 32241606	
DADOS DA MARCA			
Apresentação 2 Natu	ireza 1	[-	7
1 - Nominativa 2 - Mista 3 - Figurativa 4 - Tridimensional	1 - De Produto 2 - De Serviço 3 - Coletiva 4 - Certificação		
Marca Nominativa ou Parte Nomina	tiva da Marca Mista ou da Tridimensional	Exc	(APE)
MABUYA SURF	WEAR		
нини			
NCL(9)	013	GFE(4) [2 7]	Donato Segleo
		013	Trit 110
		Catingorus 2 6	Ovelo Saste
		Categoria	O 4 O 3
		Cetegoria	Diethilo Septer

Especificação dos Produtos/Sen COSMÉTICOS - BATON PARA LÁBIOS - PERFUME - SABONETE - DESODORANTE PARA USO PESSON - PROTETOR SÓLAR - PROTETOR LABIAL - HIDRATANTE (LOÇÕES) - XAMPU - CONDICIONADOR (LOÇÕES)			
PRIORIDADE UNIONISTA			
Data do Depósito	Nº Depósito/Registro	ı	Código do País
DOCUMENTOS ANEXADOS			coago do Fais
Guia de recolhimento	Procuração> [Vermon	
Características de produto/ serviço objeto de certificação e medidas de controle	Regulamento [utilização para marca coletiva	Documentos relativos à reivindicação de prioridade	Prova de depósito no país de origem Breve descrição da marca tridimensional
	A DO CNPJ E CONTRATO SOCIAL	prioridade	
DECLARAÇÃO DE ATIVIDAI	DE		
Registro na Junta ou Cartório Sigla JCDF Data Reg			u ⊠ nÃo
Matricula API	10. 1		
Nome	UF Nº de Inscri	an OAB	
DECLARO, SOB AS PENAS DA	LEI, SEREM VERDADEIRA	IS AS INFORMAÇÕE	S.PRESTADAS
Local e Data BRASILIA, ez DE OUTU	THE STATE OF THE S	atura e Carimbo	111111111111111111111111111111111111111
USO EXCLUSIVO DO INPI	}	19	annimas



REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Fobas 1/1

53101040176		PHEND WHEN DA NOTE		00000000 000000000	annoma da pilo sellonomo a Tituli		
VIRGINIA GON		E GUIMARĂES					
BRASILEIRA			SOL	TEIRO	***		
M F	DOCUMENT OF THE PARTY OF THE PA						
ERIDES GUIMA	RÁES		SONI	GONTIJO	RESENDE GUIMA	RAE	5
13/06/1957	nertin	5511	OAB		(GO	19	4.527.801-34
10000000000000000000000000000000000000	enercialist contri	N For Lates the Property					
SETOR SHIS O						08	
CHARLEST AND A STATE OF THE STA		Bearing the reco			ED.	1 100	CODED DO MUNICIPIO CAN A Links Commission
CASA		LAGO SU	L .	-	71.625-010		TITE
BRASILIA							I DF
eclara, sob as pe	mas da lei, não	estar impedido de e	exercer atividade em	presária, qu	e não possui		- Annual
utro registro de e loso do ATO	Empresário e re Essenciación An ALTERAÇÃO		ERCIAL DO DISTRIT		# BRINGRICAG DG EVENTS	200 20	and the second
002			021	MICH.	ALTERAÇÃO DE DAI EMPRESARIAL)	JC/5 (III)	ALIETO NOME
DOVER DO EVENTO	RESONCE DO EN	WATO	C0040-00	0000000	DESCRIÇÃO DO EVENTO ENLANCIONADA		
NOODOOOOOO	Constitution.		100000	COUNTY TO STATE OF THE PARTY OF			
VGR GUIMARA	AES EPP						
QUADRA OS D	1 DELLA SECTION	ve.				1 1000	(MO)
WILLIAM QS U	- mun ziu Lu	aumonatero			ker	40	CODIGO DO MUNICIPIO
LOJAS 2006 E	2097	TAQUATIN	IGA:		71.950-904		Uso da junta Gomerciali. 1778
BRASILIA		11	OF BRASIL		n Precision di Mani		
		NA COLOR CHICAGO CONTRACTOR	40.00.000	macou	ya@terra.com.br		
NAME OF TAXABLE PARTY.							
40.000.00		QUARENTA MIL RI					
40,000,00 30-00 DF ATMONON	IN SCHIERO DO GRAFTI	QUARENTA MIL RI	EAIS	varon como	1 50		LONDON TO THE
40.000.00 ODES DE ATMINIACIÓ COMORGIA COMOS	COMERCIO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS ETIGOS DE VESTU	ARIO, COL	IRO, CALÇADOS		sorios,
40.000.00 Social OF ATTHORNS COMMISSION COMMISSION	COMERCIO	QUARENTA MIL RI	EAIS ETIGOS DE VESTU	ARIO, COL	IRO, CALÇADOS	VCES	outhers,
40.000.00 sees or Allendard condensa.	COMERCIO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS ETIGOS DE VESTU	ARIO, COL	IRO, CALÇADOS, A	CES	Gu exertime
40.000.00 Sees of Allendard Condition Allendard Condition Allendard 4781400	COMERCIO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS ETIGOS DE VESTU	ARIO, COL	IRO, CALCADOS A	CES	Care and a
4781400 4782201 XXXXXXX	COMERCIO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS ETIGOS DE VESTU	ARIO, COL	IRO, CALÇADOS, A	ACES	The state of
4781400 XXXXXXXX XXXXXXX	COMERCIO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS ETIGOS DE VESTU	ARIO, CÓL	IRO, CALCADOS A	ACES	The state of
40.000.00 5000000 Allestoon 50000000 50000000 4781400 4782201 KXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX	COMERCIO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS ETIGOS DE VESTU	ARIO, COL	IRO, CALÇADOS, A	ACES	The state of
4781400 XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX	COMERCIO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS ETIGOS DE VESTU	MRIO, COL	IRO, CALÇADOS, A	ACES	To start in
4781400 4782201 XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX	COMERCIO S BRINQUEDO	QUARENTA MIL RI VAREJISTA DE AR	EAIS TIGOS DE VESTU RA PRESENTE		IRO, CALCADOS A	ACES	To start in
4781400 KKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKKK	COMERCIO S BRINQUEDO	VAREJISTA DE AR S E ARTIGOS PAR	EAIS ETIGOS DE VESTU RA PRESENTE INAMPINACIO DE 1	100 to 100 Fe, 200	IRO, CALCADOS A TOTAL TENTO TO THE POST OF	ACES	MATERIAL DESIGNATION OF THE PARTY OF THE PAR
4781400 KXXXXXX KXXXXXX KXXXXXX KXXXXXX KXXXXXX	COMERCIO S BRINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR	EAIS TIGOS DE VESTU RA PRESENTE	100 to 100 Fe, 200	IRO, CALCADOS A	ACES	
4781400 KXXXXXX KXXXXXX KXXXXXX KXXXXXX KXXXXXX	COMERCIO S BRINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR	EAIS ETIGOS DE VESTU RA PRESENTE INAMPINACIO DE 1	100 to 100 Fe, 200	IRO, CALCADOS A TOTAL TENTO TO THE POST OF	ACES BUILDING	
4782201 KXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXX	COMERCIO S BRINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR	EAIS ETIGOS DE VESTU RA PRESENTE INAMPINACIO DE 1	100 to 100 Fe, 200	IRO, CALCADOS A TOTAL TENTO TO THE POST OF	ACES BUILDING	Manager Tay Common
4782201 KXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXX	COMERCIO S BRINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR	EAIS ETIGOS DE VESTU RA PRESENTE INAMPINACIO DE 1	100 to 100 Fe, 200	IRO, CALCADOS A TOTAL TENTO TO THE POST OF	ACES BUILDING	
4781400 478201 XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX	COMERCIO SERINQUEDO	A RALES	EAIS ETIGOS DE VESTU RA PRESENTE INAMPINACIO DE 1	100 to 100 Fe, 200	IRO, CALCADOS A TOTAL TENTO TO THE POST OF	ACES BUILDING	
40.000.00 SOUND OF ATTENDACE TO THE PROPERTY OF A TENDER OF A TEND	COMERCIO SERINQUEDO	AREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR 635947000122	TIGOS DE VESTURA PRESENTE	100 to 100 Fe, 200	IRO, CALCADOS A TOTAL TENTO TO THE POST OF	ACES BUILDING	
40.000.00 SOUND OF ATTENDACE 10000000 4781400 4781400 478201 XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX	COMERCIO SERINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR 1635947000122 AUTENTICAC	TIGOS DE VESTURA PRESENTE	INCIAL DO	DISTRITO FEDERAL	ACES ARI I	Commence of the commence of th
4781400 4781400 478201 XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX	COMERCIO SERINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR 1635947000122 AUTENTICAC	TIGOS DE VESTURA PRESENTE	PRICIAL DO REGISTRO EN	DISTRITO FEDERAL	ACES ARI I	Commence of the commence of th
40.000.00 SOUND OF ATTENDACE 10000000 4781400 4781400 478201 XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX	COMERCIO SERINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR 1635947000122 AUTENTICAC	TIGOS DE VESTURA PRESENTE TRANSPINICIONE TRA	ERCIAL DO	DISTRITO FEDERAL	ACES ARI I	Commence of the commence of th
40.000.00 SOURCE DE ATRICOLOR 1000.00 4781400 4781400 4782201 XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX	COMERCIO SERINQUEDO	VAREJISTA DE ARS E ARTIGOS PAR 1635947000122 AUTENTICAC	TIGOS DE VESTURA PRESENTE	ERCIAL DO	DISTRITO FEDERAL	ACES ARI I	Commence of the commence of th

	100							OBRA	MPK		L			
	BRASILIA EXTINTORES E DISTRIBUIÇÃO DE GASES LTDA, - EPP FONES: (61) 3362-7792 / 3397-6432 - FAX: (61) 3363-7339							NOTA FISCAL MOD. 01 SIMPLES NACIONAL SAÍDA ENTRADA BAIRRO/DISTRITO				Nº	2" via - Am 3" via - Azu 4" via - Ros	ereta d
Col. Apr.	Vicente	Pines - Ru	63 - Ch. 34 -	Lt 26 - CEP	72 110-800	- Tanuatheria	ne l	- CHIPAL				200		
VEN	DA	STOP NSC EST DO SUBST TRIBUTANO CF/DE										EMISSÃ	0	
VGR	GUIN	IARAES	S EPP- MA										03/04/	200
2000	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	LA 000	CEP CEP		0.610	MUNICIPIO	_					er pr	1200	4646
			CHPACH			2.03		мистірію ва	N7 54	6 562	W002 24	Ur		ACDA
	# VIS. FIGURE SIMPLES NACIONAL SAIDA ENTRADA													
			anto.										LEILA	
CODICO			IVIÇO		DESCR	ICAO					VALOR UNIT	T via	LON TOTAL	#4
11000	-						S AB	C 6 KG			137,80			
BASE DE C	iki, 00 K											R\$ 4	29,40	
			ES TRANSPO	RTADOS	PART	Pla Bank	110	ACA DO VEICE	0 7		CHALIFFE	R\$ 4	29,40	
еменнере					117	OENTS COMMENSOR			-			ADUAL		
QUANTICIA	DM.	ESPECI		MARCA				PESO BRUTO	To the second					
ADOS A	DICIONA	415					_	PHOO	ON: 150 - 50	S Ed. Ve	námio 20066. I	-80 w/ 240	placement de	16/16/2
			A Commence			Land Marie					195		LO SEMPLES O RETPO A CRES	



Nota Fiscal de Venda a Consumido

N. 5393

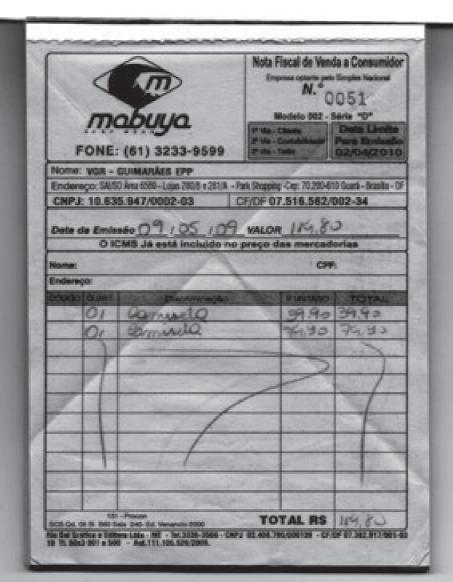
Modelo 902 - Série "O" -Cierte Duta Lie

Nome:	WOR -	ä	GUIMANĀES EPP	ĕ

Enderago: 58/50 Ara 5580 - Lajar 2006 e 251/8 - Part Stopping - Ger 71/200-Li-0 Guera - Stasila - DF CNPJI: 10.635.947/0002-03 CF/DF 67.516.562/002-34

O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

1	Tm)	N			a a Consumido Simples Nacional
	Nu			N.° C	202
mo	Бииа				erio "D"
FONE		100	Ma - Citerta Ma - Contab	dictada	Data Limito Para Emissão
	(61) 3233-9	3599	Max Talks		02/04/2010
Nome: vgR - G Endereço: \$450		8 e 281/A - Park Sh	opping -Cep:	70.200-610	Gusti - Bossita - D
CNPJ: 10.635	The second secon		F 07.516		
Data da Emiss	m08,0	6,09 W	LOR	189	,90
OIC	MS Já está inc	luido no pres		Section 1	
Home: M	: Nas	940c	65	CPF:	
Endereço:		S. Mari			
CÓCIGO GLIANT	Phenom	ineger		WEARING !	TOTAL
		100		Ye	
	1	1	7.	50	STATE OF
		13			
	1	(8)		366	
		1			20113
		1			
					1
	-	-	100		1
THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 IN COLUMN		-		100	



NOTA FISCAL VGR GUIMARĀES - EPP MODELO 01 N.º 0005 SAIDA BAIRRO/DISTRITO FONE: (61) 3346-0111 CNPJ 10.635.947/0002-03 CF/DF SAI/SO Área 6580 Lojas 280/B e 281/A - Cep: 71.200-610 - Park Shopping - Guará - OF 07.516.562/002-34 NATUREZA DA OPERAÇÃO CFOP Inso, Estadual do Substituto Tributário Data Limite Par 5940 DESTINATÁRIO REMETENTE NOME/RAZÃO SOCIAL CHPLICPE DATA DA EMISSÃO DATA DA SAÍDA/ENTRADA INSCRIÇÃO ESTADUAL ENDEREÇO HORA DA SAÍDA/SINTRADA MUNICIPIO FONE/FAX CUP **FATURA** VENCIMENTO Empresa Optanta pelo Simples Nacional PROCON- SCS Ed, Venâncio 2000 St. 8-80 Sala 240 Fone; 151 DADOS DO PRODUTO/SERVIÇOS Valor Unitário DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS Código Produto CÁLCULO DO IMPOSTO Base de Cálculo ICMS Substituição Base do ICMS Substituição Valor Total dos Produtos Base de Cálculo do ICMS Valor do ICMS Valor Total do IPI Valor do Frete Valor do Seguro Outres Despesas Acessórias VALOR TOTAL DA NOTA TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS Frete per Centa CNPJ/CPF Nome/Razão Social Place do Velouto ur 1 - EMITENTE 2 - DESTINATÁRIO Endereço Inscrição Estadual Quantidade Espécie Peso Liqui Marca Peso Bruto DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES N.º do Formulário Rio Sul Grafica e Editora - Ltda - ME - Tel: 3336-3566 - CNPJ 02 408 780 0001-39 - CF/DF 07:382 917:001-03 - 05 Tis. 25x5 001 a 125 - Aut. 151 505 545;20

Recebi (emos) de: VGR GUIMARAES - EPP os produtos constantes desta Nota Fiscal Modelo 01

Data do Recebimento

Identificação e Assinatura do Recebedor

NOTA FISCAL Página 25 de 308

VGR GUIMARÃES - EPP NOTA FISCAL MODELO 01 N.º 0074 A BAIDA ENTRADA FONE: (61) 3346-0111 CMPJ 10.635.947/0002-03 CF DF SAI/SO Área 6580 Lojas 280/8 e 281/A - Cep: 71.200-610 - Park Shopping - Guará - DF 07.516.562/002-34 NATUREZA DA OPERAÇÃO, 6949 Insc. Estadual do Substituto Tributados DESTINATÁRIO REMETENTE NOME RAZÃO SOCIAL ENDEREÇO majornosis 14146/1448 impostino HOMA DA SAGA SHTRADA MUNICIPIO VENCIMENTO **FATURA** PROCON- SCS Ed, Venáncio 2000 Bl. 8-60 Sala 240 Fone: 151 Stopress Optante pelo Simples Nacional MODE DO PRODUTO SERVIÇOS DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS comuna, hong LOGAL commendo FIDNIN J.OSONE. 555ED 32 × CÁLCULO DO IMPOSTO Base do ICMS Substituição Valor Total dos Produtos Base de Cálculo do ICMS Base de Cárculo ICMS Subetturollo Visior do JCNS 79 76 36 Valor Total do IPI Water die Freite Asiar da Segura Outres Despesses Acessórias VALOR TOTAL DA NOTA RANSPORTADORIVOLUMES TRANSPORTADOS CMPU/CPF Santa Sunto Social

Personal Per

MFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

N.º do Formulário

Rio Sul Ĝráfica e Editora - Lida - ME - Tel.: 3338-3566 - CNPJ 02:406.780/0001-39 - CF/DF 07:382:917/001-03 - 05 Tis. 25x5 001 a 125 - Aut. 151:505:545/2009

Recebi (emos) de: VGR GUIMARÃES - EPP os produtos constantes desta Nota Fiscal Modelo 01

Identificação e Assinatura do Recebedor

Assimuture

NOTA FISCAL Modelo 01

Página 26 de 308

		VGR GU	MAKA	ES - EPP	14	MOD	ELO 0	1				-
mab	m)	FONE:	(61) 334	46-0111	ur	SAÍDA RRO/DISTI PJ 10	Name of Street	/TRADA	1	N.°	» Cuntin	waking and
SAI/SO Área 6580 L		- Cen: 71 200-8	10 - Park Sho	noine - Guará J	E CF	F/DF	.516.56			Vis - Verde Vis - Ross	Cortain	Britania
NATUREZA DA OPERA	pl trac		G949	Inec. Ex		Substituto Tr		2,002-3		Data Emissõ	Limite	Pari
DESTINATÁRIO, REN NOME RAZÃO SOCIAL ENCEREÇO MUNICIPIO	1 1 0		etro				0 ESTADA 0 141			DATA DA SAI	O/L DATHTRA	09
FATURA	bull	16	111.27	-010	201			VENCIM	ENTO			
Empress Optante pe		SE POTATO				PROCON	- SCS Ed,	Venáncio	2000 BL	B-60 Sala	240 Fee	es: 161
Oddigo Produto	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	RIÇÃO DOS P	RODUTO	S PAGE			Quart	Velor	Unitário	Valor	Total	Aliq.
1032.12102.	com	and the	rich				E AM	34.	09	34.	09	1/
109214102	short	MINI	men				1	81	36	81.	36	71
10 32.14 401	cole	reens	Wich	2019			1	126	82	126.	22	71
209212831	00/200	arto Da	15				1	31.	26	31	26	71
1 39302	cole	160 V	Jest				4	158	64	158	64	71
165171	lani	fex					1	57	73	57	73	71
	1											
	1											
	7									P (
		The same								19.39	- 8	
				-		1000					100	
CÁLCULO DO IMPOSTO Basa da Cálculo do ICA	The second second	ICMS	I Base do Cit	louio ICMS Subst	b delta	Base do t	CMS Subs	The state of	T Males	Total dos I		
429 90	3.5		base on Ca	CUO ICHIO GUDIII	suição			eneque.	49		0	
Valor do Frete	Valor do	Seguro	Outres Desp	osas Acessórias		Valor Tota	i do IPI			9 98		ATC
TRANSPORTADOR/YOU	LUMES TRANSPORT	ADOS	Frete per Co				100					
Nome, Razão Social			1 - EMITENT 2 - DESTINA	E , 1	Place 60	Veloulo	U		CNPJICP			
Endereço			Municipio				UF	1	Inscriptio	Extedual		
Quartidade	Espécie			Marca		1798	Numer	0	Peso Br	uto	Peso	Liquido
DADOS ADICIONAIS												
INFORMAÇÕES COMP	LEMENTARES				19				N.*601	Formulário	****	T.

Rio Sul Gráfica e Editora - Ltda - ME - Tel.: 3336-3566 - CNPJ 02.408.780/0001-39 - CF/DF 07.382.917/001-03 - 05 Tis. 25x5 001 a 125 - Aut. 151.505.545/2009.

Recebi (ernos) de: VGR GUIMARÃES - EPP

os produtos constantes desta Nota Fiscal Modelo 01

Data do Recebimento

Identificação e Assinstura do Recebedor

Assinstant

NOTA FISCAL Modelo 01

N.* 0051 -Página 27 de 308



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DE GOVERNO COORDENADORIA DAS CIDADES Administração Regional de Taguatinga

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DEFINITIVO. RA - III

Processo nº: 132.001.953/2009

Nº 02529/2009

Prazo de Validade: Indeterminado

Identificação

1) Razão Social

VOR GUIMARAES EPP. 88

2) Nome Fantasia

MABUYAJIN

3) Endereço

QS 01 RUA 210 LOTE 40 SALAO COMERCIAL 2095, 2097 1" PAVIMENTO; ##

4) Atividades

COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE VESTUARIO, COURO, CALÇADOS, ACESSÓRIOS, BRINQUEDOS E ARTIGOS PARA PRESENTE ...

Fechamento

5) Horário de funcionamento

Segunda a Domingo das 10:00 h as 22:00 h

6) RG/CF-DF

07.516.562/001-53

7) CPF/CNPJ

10.635.947/0001-22

Observações

Area Privativa 70.00m²

Area Pública 0.00m²

Area Total 70,00m²

egronal de Taguntino

Autenticação

8) Local TAGUATINGA - DF

10) Carendo e Assinaturas

Jeovanio Dias Monteiro

GUL CRAIN - Mrt. 152 948-5

9) Data 24(5)

O presente alvará não induz em reconhecimento de posse ou de dominio, tar auco presunção de

regularidade. Este documento deverá ser afixado em local visivel do estabelecimento.



VGR GUIMARAES EPP CNPJ - 10.635.947/0001-22

Sandra Bolim

Brasilia, 13 de outubro de 2009.

Ao

Banco Safra S.A. Att. Sra Sandra

Ref. Cancelamento de contas correntes.

Solicitamos o cancelamento da seguinte conta corrente

* VGR Guimaraes LPP Ag = 0052 C/C = 16766-0

Sem mais para o momento,

Atenciosamente

VIRGINIA GONTIJO REZENDE GUIMARAES GRUPO BAD BOY - MABUYA

Página 29 de 308



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DE GOVERNO COORDENADORIA DAS CIDADES Administração Regional de Taguatinga

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DEFINITIVO. RA - III Processo nº: 132.002.402/2008 Nº 00444/2009 Praze de Validade: Indeterminado Identificação 1) Razini Social VICTOR A.G. LYNCH EPP ## 2) Nome Fantania MARKEYA BE 3) Endereço CSB 02 LOTE 01 / 04 LOJA PA 31, ## 4) Atividades. COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO. COURO. CALÇADOS. ACESSÓRIOS. COSMETICOS. BRINQUEDOS E ARTIGOS PARA PRESENTE ME Fechamento 5) Horario de funcionamento 6) RGICF-DF 7) CPF/CMPJ Segunda a Sabado das 09:00 h ás 20:00 h 07,459,432/002-31 06 987 832/0002-00

Area Privativa 50,00m²

Observações

Area Pública 0.00m²

Arma Total 50,00m²

Autenticação

B) LOCAL TAGUATINGA - DF

9) Data 11/3/2009

10) Carimbo e Assinaturas.

Jeonamo Dias Monteiro GELICIRAIII - Mai. 159 948-8

O presente alvara não induz em reconhecimento de posse ou de dominio, tampouco presenção de regulandade. Este documento deverá ser afixado em local visívol do ostabelecimento.

INTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASILIA

QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS Anexo do item nº. V da cláusula primeira

01 - LOCATÁRIO:

Pessoa Jurídica:

Razlio Social: VICTOR A. G. LYNCH EPP

CNPJ/MF: 06.987.832/0001-20

Sede e Foro: SDN Conjunto "A", Loja 2104, 2º Pavimento, CNB, Asa Norte – Brasilia/DF Endereço: SDN Conjunto "A", Loja 2104, Segundo Pavimento, Asa Norte – Brasilia/DF

Fax:

Telefone:

02 - ESPAÇO COMERCIAL Nº 2104

Área privativa: 78,99 M¹ Segundo Pavimento

03 – ATTVIDADE OBRIGATÓRIA:

Comércio de vestuário unissex/cur/www.

04 - NOME FANTASIA:

Mabuya

05-PRAZO:

Termo inicial: 01/08/2009

Termo final: 31/07/2014

06-ALUGUEL PERCENTUAL:

7% (sete por cento)

06.1 - ALUGUEL MENSAL MÍNIMO:

Valor: R\$ 12.730,00 (doze mil, setecentos e trinta reais)

Mês e ano de referência: Abril/2009

07-ENERGIA ELÉTRICA:

Carga máxima: 42 KW (quarenta e dois quilowatts)

68 – FRAÇÃO DE CONTRIBUIÇÃO:

0,11480% (onze mil, quatrocentos e oitenta centésimos de milésimos por cento)

09 - FIADOR (ES)

1) Nome:GLAYCON FERNANDES PEREIRA

Nacionalidade: Brasileira Estado civil: Divorciado Res.: SHIS, QI 09, Conjunto 01, Casa 08, Lago Sul – Brasilia/DF

Identidade nº 392.511 Órgão expedidor: SSP/DF Data: 20/02/1975 Data de Nasc.: 12/10/1951

CPF/MF 371.375.908-10

2) Nome: VIRGINIA GONTIJO RESENDE GUIMARÃES

Nacionalidade: Brasileira Estado civil: Solteira P

Res.: SHIS, QI 09, Conjunto 01, Casa 08, Lago Sul - Brasilia/DF

Identidade nº 5186 Órgão expedidor: OAB/GO

CPF/MF 194.527.801-34

Profissão: Do comércio

Data de Nasc.: 13/06/1957

Profissão: Do comércio

10 – Observações: 10.1 - O LOCATÁRIO se compromete a fazer, a suas expensas, uma reforma completa no Salão Comercial nº 2104, ora locado, para adequação do mesmo ao nivel arquitetônico e decorativo do SHOPPING, conforme projeto de arquitetura, que deverá ser entregue até 31 de agosto de 2010, para ser previamente aprovado por escrito pelo LOCADOR.

10.1.1 – Após a aprovação do projeto pelo LOCADOR, o LOCATÁRIO deverá reformar o ESPAÇO COMERCIAL impreterivelmente atêjo dia 31 de dezembro de 2010.

*

8

† Pág

Página 31 de 308

JURÍDICO

CONTINUAÇÃO DO INTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL Nº 2104 NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASILIA

GLACON FERNANDES PEREIRA
FLADOR

VIRGINIA GONTIJO RESENDE GUIMARAES

FIADORA

TESTEMUNIAS:

ROBSON DOURADO DOS SANTOS

CPF/Mff/Nº 659.126.161/34

MARCOS MIRANDA DA SILVA

CPF/MF Nº 732.399.925-15











CONTINUAÇÃO DO INTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL Nº 2104 NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASILIA

- 10.1.2 Findos os prazos concedidos nos itens 10.1 e 10.1.1, sem que tenha o LOCATÁRIO cumprido com as obrigações lá previstas, ficará o mesmo sujeito a uma multa moratória diária no valor de R\$ 1.273,00 (hum mil, duzentos e setenta e três reais), corrigida na menor periodicidade admitida em lei pela variação do indice contratual de reajuste, e cobrável como título de divida extrajudicial, conforme o caso, até a apresentação do projeto de arquitetura ou a conclusão da referida reforma com a aprovação do LOCADOR e a conseqüente abertura do Salão Comercial ao público.
- 10.1.3 Além da multa supramencionada, a não apresentação do projeto e reforma previstos nos itens 10.1 e 10.1.1 implicará em grave infração contratual, punível com rescisão de pleno direito deste contrato, sem prejuizo da aplicação das penalidades cabíveis.
- 10.2 O LOCATÁRIO gozará de um abatimento em caráter excepcional e temporário, sobre o aluguel mensal mínimo, indicado no item 06.1 do Quadro de Informações Básicas, sem prejuizo do disposto nos Parágmfos Primeiro, Segundo, Terceiro e Quarto da Cláusula Sexta do presente contrato de locação, o qual ficará reduzido nos seguintes períodos para:
- a) RS 11.266,92 (once mil, duzentos e sessenta e seis reals e noventa e dois centavos), do 01° (primeiro) més ao 12° (décimo segundo) més de vigência contratual;
- b) do 13º (décimo terceiro) mês de vigência contratual, em diante, o "aluguel mensal mínimo" não terá qualquer abatimento.
- 10.3 O item 7.19 das NORMAS GERAIS COMPLEMENTARES do CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA passa a vigorar com a seguinte redação: "Ressalvado o caso de força maior, devidamente comprovado perante o LOCADOR, e o prazo concedido para as obras de instalação da Loja, o LOCATÁRIO deverá manter, durante a vigência do contrato, seu ESPAÇO COMERCIAL obrigatoriamente aberto durante todos os dias e horários estabelecidos pelo LOCADOR, aplicando-se, no caso de infração, uma multa diária de 5% (cinco por cento) sobre o valor do aluguel mensal mínimo reajustável vigente, ainda que a interrupção se verifique em apenas parte do período diário de funcionamento. Se, todavia, o ESPAÇO COMERCIAL permanecer fechado por mais de 05 (cinco) dias consecutivos, ou 10 (dez) dias intercalados durante o ano calendário, poderá o LOCADOR, sem prejuízo de cobrar a multa acima referida, a seu critério exclusivo, considerar resolvida, de pleno direito, a locação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial. A aplicação da multa não desobrigará o LOCATÁRIO do pagamento do aluguel no prazo contratual".
- 19.4 Ficam alterados os itens 18.1 c 18.2 das Normas Gerais Complementares, que passam a vigorar com o seguinte texte: "18.1 Constitui receita do FUNDO DE PROMOÇÕES COLETIVAS de que trata o CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS uma contribuição mensal obrigatória do LOCATÁRIO, correspondente à aliquota de 10% (dez por cento) sobre o valor do "aluguel mensal mínimo" vigente, pagável juntamente e na mesma data do vencimento do "aluguel mensal mínimo", no dia 1º (primeiro) do mês subseqüente ao vencido."; " 18.2 O LOCADOR concorrerá também para o mencionado FUNDO com a importância mensal de até 100% (cem por cento) do total efetivamente arrecadado dos LOCATÁRIOS, do dia 1º (primeiro) ao último dia de cada mês." [\]

11 - Assinatoras:

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO ANCAR IC

por sua Consultora de Investimentos

ANCÂR ADMINISTRADORA DE SHOPPING CENTERS LTDA.

VICTOR A. GUIMAMAEY LYNCH

VICTOR A. G. LYNCH EPP

LOCATÁRIO

Brusilia.

JURIDICO

Página 33 de 308

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA.

Pelo presente instrumento particular, de um lado, como LOCADOR, FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ANCAR IC, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Av. Paulista nº 1.728, sobreloja, 1º, 2º, 10º, e 11º andares, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.789.135/0001-27, neste ato representado por sua Consultora de Investimentos, conforme Contrato de Prestação de Serviços de Consultoria de Investimentos firmado em 26.06.2006, ANCAR ADMINISTRADORA DE SHOPPING CENTERS LTDA., com sede na Av. das Américas 7.777, Subsolo, Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.370.296/0001-56, e, do outro lado, como "LOCATÁRIO", a pessoa física ou jurídica, qualificada no nº01 do "QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS", parte integrante deste contrato, conforme item V, da cláusula primeira infra, ambas as partes por seus respectivos representantes abaixo assinados, os quais têm entre si, justo e contratado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS DOCUMENTOS INTEGRANTES E COMPLEMENTARES DESTE CONTRATO - Integram o presente contrato, como se nele estivessem transcritos em seu inteiro teor, para todos os efeitos de direito, os seguintes documentos:

- I Escritura Declaratória de Normas Gerais Complementares regedora das locações e outras avenças dos SALÕES COMERCIAIS DO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA, em Brasília - DF, lavrada no 20º Oficio de Notas, na Av. Almirante Barroso, 2, sobreloja, Rio de Janeiro, RJ, em 12 de outubro de 1989, livro nº 2.543, fls. 001/022, adiante referida simplesmente como NORMAS GERAIS:
- II Convenção do Condomínio do SHOPPING CENTER CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA, devidamente registrada no Registro de Titulos e Documentos, 3º Oficio/RJ, no Livro "A" nº 8, sob o nº de ordem 192.877 e registrado sob o nº 31.143 no Livro F-5 em 11 de fevereiro de 1985;
- III Normas para Apresentação e Aprovação de Projetos e Execução de Instalações Comerciais; devidamente registrada no Registro de Títulos e Documentos, 1º Oficio/DF (Cartório Marcelo Ribas), arquivada cópia em microfilme sob o nº 323.658, em 23 de abril de 1999;
- IV Normas para Prevenção de Incêndio por Extintores devidamente registrada no Registro de Títulos e Documentos, 1º Oficio/DF (Cartório Marcelo Ribas), arquivada cópia em microfilme sob o nº 323.658, em 23 de abril de 1999;
- V Quadro de Informações Básicas;

VI - Planta.

PARÁGRAFO ÚNICO - O LOCATÁRIO, expressamente declara conhecer os documentos acima indicados, os quais considera parte integrante e anexa deste contrato e de cada um deles, neste ato, recebe cópia, valendo este instrumento como recibo dos mesmos.



AURIDICO

,

By

Página 34 de 308

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO - O objeto deste contrato é a locação e outras avenças do(s) SALÃO(OES) COMERCIAL (AIS) no SHOPPING CENTER do CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA, localizado(s) no Setor de Diversões Norte (SDN) - Brasília, Distrito Federal, com numeração e área privativa indicadas no nº 02 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O(s) mencionado(s) SALÃO(ŌES) COMERCIAL(AIS) é (são) entregue(s) ao LOCATÁRIO, em seu estado atual e, neste ato aceito(s) por este último.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O uso do(s) SALÃO(ÔES) COMERCIAL(AIS) pelo LOCATÁRIO observará todas cláusulas e preceitos estatuídos nas NORMAS GERAIS, mencionadas na cláusula primeira, inciso I, deste contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA ATIVIDADE OBRIGATÓRIA NO(S) SALÃO COMERCIAL(AIS) - O(s) SALÃO(ŌES) COMERCIAL(AIS) se destinará(ão) exclusivamente à exploração da(s) atividade(s) comercial(ais) indicadas no nº 03 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato.

PARÁGRAFO ÚNICO - Não poderá o LOCATÁRIO em qualquer hipótese, sem o prévio e expresso consentimento do LOCADOR, observado os preceitos das NORMAS GERAIS, alterar esta destinação.

CLÁUSULA QUARTA - DO NOME FANTASIA DO ESTABELECIMENTO - Será aquele indicado no nº 04 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato, não podendo o LOCATÁRIO operar com outra denominação sem o consentimento prévio e por escrito do LOCADOR.

CLÁUSULA QUINTA - DO PRAZO DA LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS - O prazo da presente locação e outras avenças encontra-se ajustado no nº 05 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato, e a sua prorrogação ou renovação se regulará pelos termos da legislação vigente, respeitadas, contudo, as condições contratuais estabelecidas e acordadas neste instrumento e nas NORMAS GERAIS que lhe são integrantes e complementares.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Decorrido o prazo contratual acima, a locação e as demais avenças extinguir-se-ão de pleno direito, independentemente de qualquer aviso ou notificação judicial ou extrajudicial.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Se o LOCATÁRIO devolver o imóvel antes do prazo convencionado, ficará sujeito ao pagamento de multa equivalente a 03 (três) vezes o aluguel mensal mínimo vigente por ocasião da referida devolução do imóvel e consegüente rescisão deste contrato de locação.

CLÁUSULA SEXTA - DO ALUGUEL - O aluquel mensal, tal como estabelecido nas NORMAS GERAIS, Capítulo Nono, não pode ser inferior ao aluquel mensal mínimo de que trata o parágrafo primeiro desta cláusula e corresponderá à percentagem sobre as VENDAS BRUTAS, definidas no item 1.10 das NORMAS GERAIS, percentagem esta indicada no nº 06 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato.

JURÍDICO

Página 35 de 308

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Fica estipulado que o aluguel mensal mínimo, devido pelo LOCATÁRIO, corresponde nesta data aos valores indicados no item 06.1 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, os quais serão reajustados ao final de cada "Período de Reajuste", a seguir definido no parágrafo segundo desta cláusula, de acordo com a variação positiva (acumulada no período) do IGP-DI (Índice Geral de Preços — Disponibilidade Interna, coluna 2), divulgado pela revista "Conjuntura Econômica", da Fundação Getúlio Vargas, ou na sua falta pelo IPC do FIPE (Fundação Instituto de Pesquisas da Universidade de São Paulo — USP) e ainda, caso seja extinto também esse índice, será adotado outro que melhor reflita a eventual desvalorização da moeda.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Para os efeitos deste contrato, entendem-se como "Períodos de Reajuste" os períodos sucessivos de doze meses, contados a partir do mês de referência indicado no nº 06.1 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato, sendo que, na hipótese de a legislação subseqüente permitir a adoção de periodicidade inferior a um ano, as partes ora contratantes desde logo acordam que os mencionados "Períodos de Reajuste" passarão automaticamente a ser o mínimo admitido pela nova legislação, a partir do inicio de sua vigência, independentemente de qualquer aviso, notificação ou da formalização de aditivo a este contrato. Se a nova legislação silenciar quanto à periodicidade mínima do reajuste, os "Períodos de Reajuste" passarão a ser automaticamente de 01 (hum) mês.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O índice acima especificado do IGP-DI, ou o índice que vier a substituí-lo na forma deste contrato, passa a ser aqui designado como "Índice Contratual de Reajuste". Considerando o eventual atraso na publicação do IGP-DI, estabelece-se que o valor do aluguel mensal mínimo será reajustado, multiplicandoo pelo quociente que resultar da divisão do referido índice do mês anterior ao mês do reajuste pelo índice do mês anterior ao do mês de referência indicado no nº 06.1 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato.

PARÁGRAFO QUARTO - No mês de dezembro de cada ano, o "aluguel mensal mínimo" devido corresponderá ao dobro de seu valor no referido mês.

PARÁGRAFO QUINTO - O valor correspondente ao aluguel devido vencerá no último dia de cada mês. Poderá o LOCATÁRIO, entretanto, efetuar o pagamento do "aluguel mensal mínimo" até o dia 1º (primeiro) do mês subseqüente ao vencido e a diferença a maior, se houver, entre o "aluguel mensal mínimo" e o aluguel percentual, até o dia 10 (dez) do mesmo mês subseqüente ao vencido, sem qualquer acréscimo, ambos os valores a serem pagos nos escritórios do LOCADOR, ou onde este indicar. Não o fazendo até estas datas, sobre o débito incidirão a correção monetária pelo índice contratual de reajuste, se a legislação o permitir, juros de mora à razão de 01% (hum por cento) ao mês ou segundo a taxa que estiver em vigor para a mora no pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional, o que for maior, e, ainda, multa períal moratória de 10% (dez por cento) sobre o valor total da obrigação em atraso.

7 Ad



PARÁGRAFO SEXTO - Sem prejuizo das demais obrigações pecuniárias que lhe couberam na forma deste contrato, quando ao final de cada "Período de Reajuste" for constatada uma inflação igual ou superior a 20% (vinte por cento) medida pelo indice constante do parágrafo primeiro desta cláusula, obriga-se ainda o LOCATÁRIO a pagar ao LOCADOR um "aluguel complementar", se, mediante a aplicação da fórmula a seguir, resultar em valor positivo a favor deste último:

 $AC = (AMM \times 5,5 \times n) - (\Sigma P);$

onde:

AC = Aluguel complementar em reais;

AMM = Média do aluguel mensal mínimo vigente no Período de Reajuste;

Fator 5,5 - O referido fator, constante da fórmula acima é válido para o cálculo do aluguel complementar tendo como referência um periodo de reajuste de 12 meses. Na hipótese de ser alterado esse prazo, conforme previsão constante do parágrafo segundo da cláusula sexta, o mencionado fator será alterado para 2,5 (dois virgula cinco) se o prazo for reduzido para 06 (seis) meses; para 1,4 (hum virgula quatro) se o prazo for reduzido para 03 (três) meses e para 0 (zero) se o prazo for reduzido para 01 (hum) mês;

- n = Percentual de inflação no Período de Reajuste, sendo reputado igual a "0" (zero) em caso de inflação menor que 1% (hum por cento) ou em caso de deflação;
- P = Parcela do aluguel percentual pago acima do aluguel mensal mínimo no "Período de Reajuste".

PARÁGRAFO SÉTIMO - O aluguel complementar será pago no prazo de 15 (quinze) días a contar do término do período de reajuste respectivo. Com a antecedência de pelo menos 5 (cinco) días em relação à data do seu vencimento, o LOCADOR enviará um aviso por escrito demonstrando o "quantum" do referido aluguel complementar.

CLÁUSULA SÉTIMA - DOS ENCARGOS CONDOMINIAIS E DEMAIS DESPESAS - O LOCATÁRIO pagará mensal e antecipadamente, na mesma data do vencimento do aluguel mensal mínimo e juntamente com ele, diretamente ao ADMINISTRADOR DO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA, ou a quem o LOCADOR indicar, no local por este último estabelecido, os encargos, custos, tributos e despesas condominiais pagos, incorridos ou orçados no mencionado período, de acordo com o percentual resultante da divisão de sua fração de contribuição, constante do campo nº 08 do QIB, pela soma de todas as frações de contribuição dos demais espaços vinculados ao LOCADOR.

CLÁUSULA OITAVA - DA GARANTIA - CLÁUSULA OITAVA - DA GARANTIA - Subscreve(m) o presente instrumento, na qualidade de fiador(es), principal (ais) pagador(es) e devedor(es) solidário(s), respondendo por todas as obrigações aqui assumidas pelo LOCATÁRIO, até a devolução do(s) SALÃO(ÕES) COMERCIAL(AIS) ao LOCADOR, com a efetiva entrega das chaves, ainda que o contrato venha a ser prorrogado por tempo indeterminado, com o que desde já concorda(m), a(s) pessoa(s) nomeada(s) e qualificada(s) no nº 09 do QUADRO DE

米

7

ARANTIA –
ncipal (ais)
sações aqui
ALÃO(ŌES)
inda que o
e desde já

Página 37 de 308

INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato, que renuncia(m), neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, a todos os beneficios legais previstos em lei para o contrato de fiança, notadamente aqueles constantes dos artigos 827, 828, 829, 835 e 838, todos do Código Civil.

CLÁUSULA NONA - DO FUNDO DE PROMOÇÕES COLETIVAS - É condição da presente locação e outras avenças a contribuição para o Fundo de Promoções Coletivas, como estabelecido no item 18.1 das NORMAS Gerais. Tal contribuição deverá ser paga na mesma data de vencimento do aluguel mensal mínimo e juntamente com ele, diretamente ao Administrador do SHOPPING CENTER do CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA, ou a quem o LOCADOR indicar.

CLÁUSULA DÉCIMA - DAS CARGAS DE FORÇA e LUZ - Declara-se o LOCATÁRIO ciente de que a carga máxima de força e luz do SALÃO COMERCIAL ora locado é indicada no nº 07 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSÍCAS, limitação esta que se obriga a observar quando das obras que realizará e durante o funcionamento do SALÃO COMERCIAL.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DOS MANDATOS - O LOCATÁRIO constitui por este ato, seu bastante procurador por este ato, de forma irrevogável, e irretratável, o(s) seu(s) fiador(es), qualificado(s) no nº 09 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS, parte integrante deste contrato para, isoladamente representar(em) o Outorgante em sua ausência ou impedimento, por qualquer motivo, para o fim especial de receber citação inicial em quaisquer ações originárias do presente contrato, bem como toda e qualquer notificação, intimação, interpelação judicial ou extrajudicial. De outro lado, o(s) fiador(es), neste mesmo ato, também nomeia(m) e constitui(em) o LOCATÁRIO, de forma irrevogável e irretratável, como seu bastante procurador, com os mesmos poderes com que é (são) investido(s), para representá-lo(s) em sua(s) ausência(s), por qualquer motivo, para o fim especial de receber citação inicial em quaisquer ações originárias do presente contrato, bem como toda e qualquer notificação, intimação, interpelação judicial ou extrajudicial. Para os efeitos desta estipulação, o LOCATÁRIO e o(s) fiador(es) declaram que as citações, notificações, intimações e interpelações aqui previstas serão sempre tidas como válidas e eficazes quando remetidas ao SALÃO COMERCIAL, ainda que recebidas por preposto do LOCATÁRIO, observada, ainda a parte final da cláusula décima terceira, quanto aos meios e formas de realizações das citações, notificações, intimações e interpelações.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO DIREITO DE PREFERÊNCIA - O LOCATÁRIO renuncia expressa e irrevogavelmente, como condição essencial do presente contrato, ao direito de preferência à aquisição de parte ou da totalidade do(s) imóvel(eis) locado(s).

PARÁGRAFO ÚNICO - Da mesma forma, o LOCATÁRIO não poderá intervir ou impedir que o LOCADOR promova, como bem entender, a alienação parcial ou total do terreno, do SHOPPING, e promova, também, como bem entender, o remembramento ou desmembramento de terrenos, alterações no projeto de construção, inclusive no que tange à modificação dos locais destinados a estacionamento e acesso de veículos, carga e descarga de mercadorias, podendo, ainda, criar, extinguir, redistribuir, remanejar, ampliar e reduzir áreas destinadas às/partes comuns, aos salões comerciais e aos malts, transformar áreas de y

ALIBÍTICO .

7

4

Página 38 de 308

CONTINUAÇÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL NO SHOPPING 6 CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASILIA

SALÃO(ÔES) COMERCIAL(AIS) em áreas de uso comum e vice versa, aumentar total ou parcialmente o número de pavimentos ou as dimensões do prédio, tudo nos termos das NORMAS GERAIS.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO FORO - Fica eleito o foro da cidade de Brasília, Distrito Federal, para a solução de quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes deste contrato, renunciando os contratantes a qualquer outro que tenham ou venham a ter, por mais privilegiado que seja, ficando desde já o LOCADOR autorizado a proceder a citação, intimação ou notificação do LOCATÁRIO mediante correspondência com aviso de recebimento, telex ou fac-simile, ou, ainda, se necessário, pelas demais formas previstas no Código de Processo Civil.

E, por estarem justos e acordados, firmam o presente em três vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO ANCAR IC

por sua Consultora de Investimentos ANCAR ADMINISTRADORA DE SHOPPING CENTERS LTDA. LOCADOR

VICTOR A. G. LYNCH EPF

LOCATÁRIO

VIRGINIA GONTUO RESENDE GUIMARAES FIADORA

TESTEMUNHAS:

ROBSON DOURADO DOS SANTOS

CPF/MF Nº 659, 126, 161/34

MARCOS MIRANDA DA SILVA CPF/MF Nº 732.399.925-15









Brasilia, 01 de abril de 2009.

Mabuya - 2104

Prezado Lojista,

Procurando esclarecer a duvida levantada por V. Sa., a respeito da aplicação da fórmula para calcular o valor do aluguel complementar (parágrafo sexto, da cláusula sexta do contrato), cumpre-nos ilustrar o assunto tomando como exemplo, a hipótese de um lojista que inicialmente ajustou um aluguel de R\$ 3,000,00 (Três mil reais) e que ao cabo de doze meses venha a ser apurada uma inflação de 20% (vinte por cento). Nesse mesmo período, vamos supor que o referido lojista, em meses alternados ou não, durante o citado prazo de doze meses, tenha pagado um aluguel percentual acima do aluguel mensal mínimo, em um total de R\$ 1,800,00.

Será então muito simples. Bastará substituir os dados supra na fórmula contratual: AC = (AMM x 5,5 x n) - XP. Temos, então que, para o citado período de doze meses, o aluguel complementar será o seguinte: (R\$ 3.000,00 x 5,5 x 0,20) - R\$ 1.800,00, o que é igual a R\$ 3.300,00, menos R\$ 1.800,00 = R\$ 1.500,00.

Na expectativa de termos devidamente elucidado a sua dúvida, solicitamos o seu "De acordo" na segunda via da presente que nos deverá ser devolvida e colocamo-nos ainda ao seu inteiro dispor para qualquer esclarecimento.

AS DE BRASE OF

raa(s)

Atenciosamen

STIMENTO IMOBILIARIO ANCAR IC

por sua Consultora de rivestimentos ANCAR ADMINISTRADORA DE SHOPPING CENTERS LTDA. LOCADOR /

De acordo:

CHOYL A GUIMAMPR

LOCATÁRIO

ICTOR A. G. LYNCH EPP

JURÍDICO



da Impressas 09454:07



Ale Paulo Cézair

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA, DIREITOS HUMANOS E CIDADANIA

INSTITUTO DE DEFESA DO CONSUMIDOR

PROCON - DF

FA: 0410-172.255-0 CIP: 1722550/0410

DADOS DO FORNECEDOR

Nome Fantasia: MABUYA Fone: 61 96541758

Razão Social: VGR GUIMARÃES EPP CNPJ/CPF: 10635947/0002-03

Endereço: SIA/SO AREA 6580 LJS 280B E 281A n: S/N

Complemento: GUARA Cidade: BRASILIA Bairro: GUARA UF: DF - CEP: 71219900 CARTA DE INFORMAÇÃO PRELIMINAR

DADOS DO CONSUMIDOR

Nome: ALEX CORDEIRO GABRIEL Fone: (61) 85107458/82224790

RG: 1853265 CNPJ/CPF: 71968407120

Enri-reço: QUADRA 5 NORTE CASA 180 n: S/N

Complemento: Cidade: Brasilia

Bairro: BRAZLANDIA UF: DF - CEP: 72705050

O consumidor compareceu a este órgão apresentando os seguintes fatos:

Consumidor reclama por ter comprado na data de 12 de agosto de 2010, um óculos solar da reclamada modelo INMATE POLISHED BLACK W/ WARM GREY, pela importância de

R\$585,00, descrito pela nota fiscal nº 006598.

Ocorre que o produto apresentou defeito representado por uma folga na iente esquerda da armação, provavelmente incidido por erro no corte da lente.

Consumidor informa ter encaminhado o produto para a garantia da reclamada, O.S.

Nº311930, no entanto a mesma retornou o produto informando que o mesmo esta dentro das normas de garantia.

Consumidor não concorda.

Diante do exposto, requer a substituição imediata do produto, uma vez a qualidade do MESMO estar prejudicada.

A Diretoria de Atendimento do PROCON-DF solicita ao fornecedor acima qualificado que atenda o pleito do consumidor em até 05 (cinco) dias, sob pena de instauração de processo ad-inistrativo.

Descrido o prazo, poderá este órgão instaurar processo administrativo para apurar eventual infração à Lei 8.078/90, bem como para apreciar a fundamentação da reclamação do consumidor, para efeito de sua inclusão nos Cadastros Distrital e Nacional de Reclamação Fundamentada, nos termos do art. 44 da Lei 8.078/90.

Adverte, por fim, que a ausência de manifestação no prazo concedido ensejará a apuração do fato sob pena de desobediência, nos termos do art. 55 e 56 do CDC.

Brasilia,22/9/2010 09:24:53.

ALEX CORDEIRO GABRIEL Leonardo Soares Moura

Técnico de Atendimento - PROCON/DF

Procon DF - Brazlândia - SCDN BI, I Loja, 05 CEP:72705000 Brasilia









FONE: (61) 3346-0111

Modelo 002 - Sárie "O"

Data da Emissão 25 | 11 | 10 VALOR

Nome:		CPA.				
Endered	por:					
odovao	GUANT	Discriminação	P UNITARIO	TOTAL		
	01	SHOT FRET KLEETER	13990	154.90		
	01	Isms Check	234/10			
	111					
		4				
	-					
IDF I	0 15	508335/2009				
PER STREET	ACCOUNTS NO.	CONTRACTOR OF STREET				
enteris	SEE	P nº 468/2009				





Poder Judiciário da União
Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios
Juizado Especial Civel e Criminal e Juizado de Violência Doméstica e Familiar
Contra a Mulher da
Circunscrição Judiciária de Brazilância

Destinatários MABUYA

Endereço: SAI/SO AREA 6580, LOJAS 280-B E 281-A - GUARA/DF - CEP: 70000000

CITAÇÃO E INTIMAÇÃO VIA POSTAL

O(A) Doutor(a) LEANDRO PEREIRA COLOMBANO, Juiz(a) de Direito do Juizado Especial de Competência Geral da Circunscrição Judiciária de Brazlándia, DETERMINA que nos autos da Ação: OBRIGACAO DE FAZER, processo: 2010.02.1.004537-7

Requerente: ALEX CORDEIRO GABRIEL.

Advegado: SEM INFORMAÇÃO DE ADVOGADO, OAB: DF999999

Endereço Adv.: NAO INFORMADO/DF - Fone: 1

Requerido: OAKLEY DO BRASIL LTDA

Advogado: SEM INFORMAÇÃO DE ADVOGADO, OAB: DF999999

Endereço Adv.: NAO INFORMADO/DF - Fone: 1

CITE, para tomar(em) ciência da presente ação, o(a)(s):

Requerido: MABUYA, Brasileiro, Ignorado

Endereço: SAI/SO AREA 6580, LOJAS 280-B E 281-A - GUARA/DF - CEP: 70000000

E INTIME para comparecer à AUDIÊNCIA DE DE CONCILIAÇÃO: dia 05/11/2010 às 13h45

advertindo-o de que, caso não compareça à audiência designada, considerar-se-ão verdadeiras as alegações feitas pelo autor, sendo proferido, de plano, julgamento do feito (art. 18, § 1°, 2° parte, Lei n. 9.099/95) e que deverá comunicar ao Juizo eventuais mudanças de endereço ocorridas no curso do processo, sob pena de considerar-se Intimado dos atos processuais no endereço onde foi citado (art. 19, § 2°, Lei n. 9.099/95). Cientifique-o, ainda, que na audiência de conciliação não há necessidade de testemunha(s). Tratando-se de pessoa jurídica, o representante ou proprietário deverá apresentar carta de preposto com poderes expressos para celebrar acordo e contrato social (ou côpia autenticada).

* Avisos:

O acompanhamento de advogados somente será necessário se o valor pretendido for superior a 20 (vinte) salários mínimos.

Sede do Juizo

Juizado Especial Civel e Criminal e Juizado de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Circunscrição Judiciária de Brazdândia

Area Especial de N. 04, Rua 10, Setor Tradicional, Brazlandia/DF - Cep: 72720640 - Telefone: 31031043 Horário de Funcionamento: 12h00 às 19h00

Brazlândia/DF, 06 de outubro de 2010., 15:38.

SOLANGE LOPES DE SOUSA Diretora de Secretaria

COUNTY

第16日日日日日日日日日日日日日日日

Romebdo em Página 49 de 308

Modelo 602 - Serie "0"
P Vas - Cliente
P Vas - Contabilidade
P Vas

W. 0813



FONE: (61) 3351-9174

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

M. 0805

Nome: wax -	GUIMARAES	EPP.
-------------	-----------	------

Endereço: 05 01 Rus 210 - Late 40 - Lates 2.095 e 2.097 - Cep: 72.000-100 - Agues Clanes - OF CNPJ: 10.635.947/0001-22 CF/OF 07.516.562/001-53

Endereg	100			
edeiso	CUMNT	Discriminação	PUNTARO	TOTAL
	0/	ANAR 0136		
111/4	Silpania		100	
				1
				4
				/
F-0 3				un .



VICTOR A. G. LYNCH - EPP

FONE: (61) 3352-3539

MODEL	
SAÍDA	ENTRADA
ARO DISTRITO	

N.º 0004

Página 53 de 308

BAI

	CSB 02 Lote 1/4 Loja PA 31 - CEP 72.020-016 - Taguatinga - DF						ORPJ 06.987.832/0002-00 2*Via - Acutifico D 3*Via - Acutifico D 3*Via - Acutifico D 3*Via - Amareto/Fia 4*Via - Verde/Conta 5*Via - Rosa/Fixo ni					co DF dollidade
NATUREZA DA OPERA		17 118 B.	CFOP 94			dual do S	Aubetituto Trit	-	2,002-31		Data Limit Emissão 14	te Para
DESTINATÁRIO REN NOME RAZÃO SOCIAL		Inversely a	mi /	da	-		CNPLICE	43	2072		DATA DA EMISSI	
вновявоо	2.11	2,29-68	7.6	0100			MICHICAL	ESTADE	tou	7	MTA DA SAÍDA/ENT	MADA
MUNICIPIO	(u)	9	CEP#/30	10:	U	P	FONE/FAX	-	10000	7	ORA DA SAÍDA ENTI	UAČA .
FATURA						The state of the s		4	VENCIME	NTO		
Empresa Optante pe					-		PROCON	SCS E4	Venáncio :	1000 BL I	8-60 Sala 240 F	one: 151
Código Produto	SERVIÇOS	DESCRIÇÃO DOS	PRODUTO	3	CLAS. FISCAL	SUBST. TRIBUT		Quant.	Valor I	Initilrio	Valor Total	Aliq. ICMS
A ME PHY	2	BOT DULL	2010	737			101	00	87,	0	84,50	77
10421413	0	SHOT BUIL	ACL				(A)	01	79	54	79.74	
						8-3				1		1
									10		The said	125
Control of the last								-				
									100		200	
	W.S.						197		+4%		7-0-3	
To the same						1			100			
CÁLCULO DO IMPOST	0	The state of the s					+		175			1
Base de Calculo do/C	MS	Velor do ICMS	Base de Ca	louio IGMS	Substit	uição	Base do K	OMS Sub	stituição	Valor 1	otal dos Produ	70
Valor do Frete		Valor do Seguro	Outres Desg	sesas Aces	usóniais		Valor Total	do IPI		VALO	R TOTAL DAT	NOTA
TRANSPORTADOROVO Nome/Razilo Social	CUMES T	RANSPORTADOS	Frete per Co 1 - EMITENT 2 - DESTINA			Place do	Veloute	UF		NPJ/CPI		
Endereço			Municipio					UF	11	nscrição	Estadual	
Quantidade	Espécie	7		Marca				Núme	ro .	Peso Bru	no Pe	eo Liquido
DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COM	PLEMENT	ARES								N.* do F	ormulano	
Rio Sul Gráfica e Edito	wa - Ltda	- ME - Tel.: 3336-3566 - C	NPJ 02.408.780	0001-39	- CF/0	OF 07.38	2.917/001-	03 - 05 1	ns. 25x5 0		- Aut. 181.81	3.587/2001
Recebi (emos) de: os produtos consti	Victor artes de	r A. G. Lynch- EF sta Nota Fiscal Modelo 0	P 1							-	NOTA FIS	

Identificação e Assinatura do Recebedor

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA SUBSECRETARIA DA RECEITA

COMPROVANTE DE AUTORIZAÇÃO DE ECF CONSUMIDOR; EXERCITE SUA CIDADANIA: EXIJA O CUPOM QUALQUER QUE SEJA O VALOR DE SUA COMPRA

ESTE ESTABELECIMENTO ESTÁ AUTORIZADO A UTILIZAR O EQUIPAMENTO ABAIXO DISCRIMINADO PARA EMITIR CUPOM FISCAL EM LUGAR DE

DADOS DO EQUIPAMENTO

MARCA E MODELO:

BEMATECH, MP-2100 TH FI

Nº DE ORDEM:

1000

Nº DE SÉRIE: 008E050975610000050053

TEF - INTEGRADO: () SIM () NÃO

DADOS DO USUÁRIO

RAZÃO SOCIAL:

VICTOR A.G.LYNCH - EPP

HOME FANTASIAL

MABUYA SURF WEAR

ENDEREÇO:

CF/DF:

SUN CONJ A LOJA 2104 SEGUNDO PAVIMENTO -ONB - ASA NORTE

07.459.432/001-50

CNP3: 06.967.832/0001-20

REPARTIÇÃO FISCAL

AGÊNCIA, NUMERO E DATA DA AUTORIZAÇÃO

CARIMBO E ASSINATURA DO SERVIDOR RESPONSÁVEL PELA AUTORIZAÇÃO

AUTOR12

AGÊNCIA: AGENCIA BRASILIA

NUMERO: 6.111-00827/2010

DATA: 18/03/2010

Impresso eletrônicamente na Agenci@Net.

É GURIGATÓRIO AFEXAR ESTE COMPROVANTE DE AUTORIZAÇÃO EM LOCAL VISÍVEL AO COMPRIMINOS

ATESTADO DE INTERVENÇÃO EM EQUIPAMENTO EMISSOR DE CUPOM FISCAL

NIHON TELEMATICA LTDA.

1.40

COMÉRCIO, REPRESENTAÇÃO E MANUTENÇÃO EM INFORMÁTICA

WITH CAR OF THE REAL PLANS BY JUST TO SHARE THE

CNPJ-ME: 00.748.088/0001-24 CF/DF: 07.353.600/001-31

EPWA EPHALICAMOTO

MOD. 116

N.º 003645

TEL : (81)2107-7575 DATA LIMITE PARA EMISSÃO med inhonginethorist.com Credenciada pl Ato Declaratório Nº 480/96 - DAT/SUREC/SEFP 03/10/2010

IDENTIFICAÇÃO DO USUÁRIO PROBLEM CALL PROPERTY STREET, STREET, STREET, ENCHMECO SON CLA U 2104 Sequino Paviniento CNB - Asa None COO ATTY ECON. MARCHE н GT-459 A72/051-60 DADOS DO ECF #*FREIDS 09 7 58 (000 00 5 50 5 2) MF 2100 TH FRECE IF Nº DE CHOEM CARACI ACHIRILAÇÃO TOTALIZADA INDIRA CAMIC ACIMALAÇÃO TOS DAME REGISTRO (TEM -ANTES DA INTERVENÇÃO DENTIFICAÇÃO DOS TOTALIZADORES **АРОБА ВІТЕНУЕНСАО** DATA DO INICIO DA INTERVENÇÃO DATA DO TERMINO DA INTERVENÇÃO BAPORTÂNCIA ACUBALIZADA TOTALIZACIORES (RE) IMPORTÁNCIA ACUMULADA TOTALIZADORES (RE) GT FINAL VENDA BRUTA CANCELAMENTO VENOA LÍQUIDA SUBSTITUIÇÃO TRIBUTÂNIA NAO INCIDÉNCIA DESCONTO SHIPS AND To. T08 + 12,00% The TUS - 17,00% Tail Ter. IN COME RESIGNO OPERAÇÃO IN DRIDEM OPERAÇÃO 000012 CONTADORI REDUÇÕES H" DE CHOEM OF HAD PISCAL Nº DOC: GANCELADOS PETPHADOS HY DRIDEN DISPOSITIVE COLOCADOS ASSEGURADORES DA 27088 MYTOLABILIDADE (LACKE) INTERVENÇÃO ANTERIOR NOME DO CHECKINGADO ATTENDON W Nithon Televidora MOTIVO DA INTERVENÇÃO E DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO EXECUTADO

13 - Laoragão Iniciai. LACRE DE FAB. 5033479 LACRE INT. 1127363

DECLARAÇÃO

Na qualidade de cradenciado, atestado com pieno conhecimento do dispositivo na legislação referente ao crime de seriegação fiscal a sob nossa intaira responsabilidade que o equipamento identificado neste atestado atende às disposições previstas na legislação pe NOME DO INTERNENTON BIOMOTIVO

Malcon Alvey Barras

CEP IN THESE ATOM IN THE

Página 55 de 308



N.º 2764

Modelo 002 - Série "O" 1" Va - Cliente Deta Li

F	ONE:	(61) 3328-1638	2º Ma - Contatribidade 2º Ma - Talde	12/02/2011
Nome:	Victor	R A. G. LYNCH - EPP		
Endere	go: SDN	Conjunto W. Loja 2104 - 2.º Pavir	mento - CNB - CEP 700	77-900 - Brasilia-D
CMPJ	05.98		F/DF 07,459,432	
Data d	o Emis	01180181 ote	Empresa optante pelo VALOR	Simpline Hactorial
	OK	CMS Já está incluido no p	preço das mercac	iorias
Momes	1.1	is M. Corto	CPF:	
Endereg		0		
00000	GLANT.	Discriminação	PUNTANO	TOTAL
	1	10417646004	0	89 90
	1	CJ 25053-100	VI.	59.32
				7637
				71110
		/		



	4	buya		scal de Wend		midor
F		(61) 3351-9174	1*************************************	Contabilitation	Data Li Para Em 10/05/2	dudo
		UIMARÁES EPP				
		Rus 210 + Little 40 - Lights 2 016 e 2 i. 947/0001 - 22		7.515.562		500.7
Date d	OK	MS Já está incluido no		49,9 as mercad		
Momes	Vin	cius		CPF:		
Endere	(O)		41.	Section St.	1.0	
00000		Dan surringles		PUNTARO	13T	AL .
	01	33547494		-4	144	40
100	1 100				1	
			57.15	TO SERVICE STATE OF THE PARTY O		
	4	1 1 1 1 1 1 1				
			_			W
4						
A					3	
4						
4						

	4	abuya	Nota Fiscal de Ve	
	m	obuuo	Modelo 002	
	1.00		1º Wa - Cliente 2º Wa - Contabilidade	Data Limite
	FONE	: (61) 3351-9174	3º Wa - Tallo	17/07/2013
Nome	WOR -	GUIMARÄES EPP		
		11 Rua 210 - Lote 40 - Lojas 2.096 e 2.i		
CNPJ	: 10.63	5.947/0001-22	CEVER 07.516.56	7/001-53
			Empresa optante pala Sino	O ZO
Date o	da Errob		WALOR 39	9.80
		CMS Já está incluido no	1000	ornas
Nome:	Va	ldeline	CPF:	The same
Emdere		9	85 740 KS	5.531
CONTRACT	COMME	Decretinges	P UNITARE	TOTAL
	1	96059300		19960
	3	CNIULLAG	1143	199,90
				1000
	- 38			1
-				
P				
7			1	
			1	

	Nota Fiscal de Venda a Consumidor
1	1594
mabuya	Modelo 502 - Série "O" 1' Va - Claste Duta Limite
FONE (64) 2254 0174	2 Va - Contabilidade Para Erreissão
FONE: (61) 3351-9174	2 Va - Tollo 17/07/2013
Nome: vgr - gumanāes epp Enderego: 05 01 Rui 210 - Lote 40 - Lote 2,096 r.2.	507 - Car: 77 530-FX - Ames Claras - OF
CNPJ: 10.635.947/0001-22	CE/DE 07.516.562/001-53
00 07 18	Empresa totaria prio Simples (McCrite)
O ICMS Já está incluido no	WALOR Proposition
none millian	21/85000
Enderego: DICI o	PUNTAL TOTAL
LIZE.	FEMILIARY TOTAL
S POLLER ODUN	89,90 -
50: 11/1	10000
3 6 ((075044)	34000 -
30	
ot Livery	Oran Indiana
+ Curearite	A
10.00	
1000	
	1100
151 - Fragan SCS Q4, 08 St. 860 Sale 240- Ex Venancio 2000	TOTAL RS



ma	buya

VGR GUIMARĀES - EPP

FONE: (61) 3351-9174

NOTA FISCAL MODELO 01

SAIDA

0230

BAIRRO/DISTRITO UF

CNPJ

10.635.947/0001-22

ENTRADA

CF/DF

NATUREZA DA OPERAÇÃO	GFOP 64-00	Insc. Estadual e	do Subetituto Tributário	Data Limite Pari Emissão 31/08/2012
DESTINATÁRIO REMETENTE		COLUMN TO SERVICE DE LA COLUMN TO SERVICE DESTRUCTURA DE LA COLUMN TO SERVICE		
NOME/RAZÃO SOCIAL		W.L.	CNPLICPF	DATA DA EMISSÃO
ENDEREÇO	4 Tokenson inha-	Sa commercial	INSCRIÇÃO ESTADUAL	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
минисіяю	CEP 616394 - 2	UF	FONE/FAX	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
FATURA	CONTRACTOR		VENCE	MENTO

Empresa Optante pelo Simples Nacional

PROCON- SCS Ed, Venâncio 2000 BL B-60 Sale 240 Fone: 151

ços			TANK DE			
DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	PEGAL TRIBLE	Unid.	Quant.	Valor Unitário	Valor Total	Aliq.
Birm Foundays and all and	8 3 A 10	127	14316	20,915	10.93	11
Shirt was warmen		1940	4	32. 89	32 3	11
CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE			1	27:55	28.55	71
suran ana of h			1	17. 23	12.53	11
and the second of the		1000	1	19.35	19.99	71
marking a same			1	26 35	26.35	71
ante francis			1	14.46	14145	11
and want			1	21 24	21 34	71
A STATE OF THE STA						
				TO STATE		
		1000				
		133	1000	3,000		1.3
HORSE BEINGER					3.3	
	# 8 13 Fam					
United the MARKS States of Children to	MS Subutta india	Bass do	ITMS SIZE	Buinto Metro	Data Line Depoted	
	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS CLAS. SUBSTITURAS.	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS CLAS. SUBST. Unid.	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS CLAS SUBST. Unid. Quant.	OUSCRIÇÃO DOS PRODUTOS CLAS SUBST Unid. Quant. Valor Unideo 1 20 13 13 13 13 13 13 13 1	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS CLA. SUSTITURIS, T. Unid. Quant. Valor Unidado Valor Total 1 20 113 42 43 12 43 1 22 35 28 53 1 12 53 12 35 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

Base de Cálculo do ICMS	Velor do ICMS	Base de Cálculo ICMS Substituição	Base do ICMS Substituição	Valor Total dos Produtos	
Visior do Frete	Valor do Seguro	Outres Despesas Acessórias	Valor Total do IPI	VALOR TOTAL DA NOTA	

Nome/Reallo Social		Freta por Cor 1 - EMITENTI 2 - DESTINAT	Second 1	Place do Velculo	UF	CNPJ/CPF	
Endereço		Municipio			L	Inscrição Estadual	
Quantidade	Espécie		Marca		Número	Peso Bruto	Peso Liquido

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

N.º de Formulário

Rio Sul Gráfica e Editora - Ltda - ME - Tel.: 3336-3566 - CNPJ 02-408-780/0001-39 - CF/DF 07-382-917/001-03 - 05 Tis. 25x5 126 a 250 - Aut. 1-818-10921/2011



FONE: (61) 3346-0111

NOTA FISCAL MODELO 01

SAIDA

ENTRADA

BAIRRO/DISTRITO

CINIPUL

CF/DF

13,360,251/0001-29

NA - Appril ago Destro

SAI/SO Área 6580 Lojas 280/B e 281/A - Cep: 71.219-900 - Park Shopping - Guará -DF 07.568.500/001-14 Insc. Estadual do Substituto Tributário NATUREZA DA OPERAÇÃO CFOP Data Limite Para Emissão 23/01/2014 DESTINATÁRIO REMETENTE NOME/RAZÃO SOCIAL CNPJ/CPF DATA DA EMISSÃO 1310111 DATA DA BAÍDA ENTRADA INSCRIÇÃO ESTADUAL ENDEREÇO HOMA DA SAÍDA ENTRASA MUNICIPIO UF FONETAX CEP FATURA VENCIMENTO

PROCON- SCS Ed, Venáncio 2000 BJ, Ff 60 Sala 240 Fona: 151

DADIOS DO PRODUTO SERVI	ÇOS							
Código Produto	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	CLAS. FISCAL	SUBST. TROUT	Unid.	Quant	Valor Unitario	- Valor Total	Aliq.
169	DE NOTATION OF THE PARTY AND T				1	450 00	460 00	
517	Shote Homesond, and a long				1	515	218-00	
	(130654)						(Note:	
	MINISTER AND THE					CALL DE LA	delice.	
							0.000	
1000					Maria III	Flancas	BY SERVICE	
					111			
		1000						
					4	Maria San	10000	
					10	Date Co.	160000	
							THE CASE	
					1 19		100/2	
		16.73	1000					
AND THE PARTY OF T		_						

Base de Cálculo ICMS Substituição Base do ICMS Substituição ase de Cálculo do ICMS Vision do ICMS Valor Total dos Produtos Valor Total do IPI Valor do Frete Valor de Seguro **Dutras Despesas Acessórias** VALOR TOTAL DA NOTA

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS Frete por Conta CNPJICPF UFF Nome/Razão Social Place do Velouto 1 - EMITENTE 2 - DESTINATÁRIO Endereço: Municipia Inscrição Estadual Quantidade Espécie Peso Liquido Peso Bruto. Marca

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

N.º do Formulário

Rio Sul Gráfica e Editora - Lida - ME - Tel: 3338-3566 - CNPJ 02-408-760/0001-39 - CF/DF 07-382-917/001-03 - 05-Th; 25/4 - nº 196 = 56/4 - 6/4 - 6/4 196 = 56/4 - 6/4



FONE: (61) 3346-0111

NOTA	FIS	CAI	ľ
MOD	ELO	01	

SAIDA

ENTRADA

BAIRRO/DISTRITO

WDE

CNPJ

CF/DF

13.360.251/0001-29

07.568.500/001-14

24 Vis./ AppliFace Destro-35 Vis. - America Prico DF 8F Vis.- Verso Contacto and

SAI/SO Área 6580 Lojas 280/B e 281/A - Cep: 71.219-900 - Park Shopping - Guará -DF

NATUREZA DA OPERAÇÃO Data Limite Para 3/27 Emissão 23/01/2014 DESTINATÁRIO REMETENTE NOME/RAZÃO SOCIAL CNPJ/CPF DATA DA EMISSÃO DATA DA SAÍDA ENTRADA ENDEREGO INSCRIÇÃO ESTADUAL UF WORK OR SAIDA ENTRADA MUNICIPIO CEP FONE FAX

FATURA VENCIMENTO

PROCON-SCS Ed, Venáncio 2000 Bl. B-60 Sala 240 Fone: 15'

DADOS DO PRODUTO/SERVI	906	4						
Código Produto	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	CLAS.	SUBST. TRIBUT.	Unid.	Quant.	Valor Untário	Valor Total	Aliq.
63331350	colo andribury				3	31 30	647 10	41
	descente 11 89 56 30					In the least		
	1					12 12		
	1							
						331		
						AVE SE	13 1 75	
-						1	1000,73	

CÁLCULO DO IMPOSTO

Blace de Cálculo do ICMS

Valor do ICMS

Valor do ICMS

Valor do ICMS

Valor Total dos Produtos

6 47 10

Valor do Seguro

Valor do Seguro

Outras Despesas Acessórias

Valor Total do P1

Valor Total dos P7

Valor Total DA NOTA

5 9 0 80

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS Frete por Conta 1 - EMITENTE ONPUICPE W Nome/Razão Social Placa do Veloulo 2 - DESTINATÁRIO Endereço LIF Inscrição Estadual Quantidade Espécie Marca Peso Liquido Mümeen Peso Bruto

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

N.* do Formulário

Rio Sul Gráfica e Editora - Ltda - ME - Tel.: 3336-3566 - CNPJ 02.408.780/0001-39 - CF/DF 07:382.917/001-03 - 05 Tis. 25x5 - nº 126 a 250 - Aut.1-515-00539/2013

ns 0341303

Recebi (emos) de: Victor e Leo Comércio de Roupas e Acessórios Ltda EPP os produtos constantes desta Nota Fiscal Modelo 01

Mora FISCAL Moragina 64 de 30



FONE: (61) 3346-0111

V	C)	I	f	4	F	15	30	31	A	L
		M	K	3	D	E	LC	1.0	11		
-	-					100	_	100			

SAIDA ENTRADA

BAIRRO/DISTRITO

SAVSO Área 6580 Lojas :	280/B e 281/A - Cep: 71.21	9-900 - Park Sho	poing - Gua	ra -DF	F/DF 07	7.568.50	0/001-	Marie 1	Ryan - Verde NYA - Rossa		
NATUREZA DA OFERAÇÃO		OFOP		c. Estadual do					Data Emissi		
ESTINATARIO REMETE	NTE										
NOME/RAZÃO SOCIAL	4 1-5-41-00				CNPJOP			100	DATA DA	1//	4
ENDEREÇO			1100	978	INSCRIÇÃO ESTADUAL				DATA DA SA	OA/ENTA	IOA.
MUNICIPIO	ohe osa . in	CEP		UF	RONE TA		137	\dashv	HOMA DA SA	GAENTRA	ia.
Testerio		35290-0	00	25							
FATURA				A			VENCI	MENTO			
	PRO	CON- SCS Ed, Ve	náncio 2008 I	E 8-40 Sala	240 Fone: 1	151	000	100		C 17	
DOS DO PRODUTO/SERVI											-
odigo Produto	DESCRIÇÃO DO	S PRODUTO		SCAL TRIBUT	Unid.	Quant.	Vak	r Unitario	Valor	Total	Also SCM
5 2 4 2	Sur- 4111 Cole					6	1000	1110	263	14	1
0956	Ka 3110 Got					3.	145	69	73	37	130
3 2 4 3	Pas 4105 K	AMELIA		3		3	43	59	151	23	17
3.599	" a 1310 1 36	Allerson Street	Cong.			2	143.	24	27	33	71
7405	Ca 3111					2	43	. 49	23	-32	177
1432	Description C.A.	100				7	43	69	131	52	31
2403	Conting Pit.					2.	-43	. 69	23.	38	31
24.3	2 43201 mu	Jan 1 100	Sa.			14	47	and the same of	191	00	197
	A SECTION ASSESSMENT			BINE							
		1791 179									
	10 20 3.0										
A SER		SERVE TO S									
-							1				
ALC: UNKNOWN				-			100				
CULO DO IMPOSTO			0.000				100				
se de Cáliculo do ICMS	Valor do ICMS	Base de Cálo	sulo ICMS Su	bsthuiglio	Base do R	CMS Subs	Stuição	1 1	Total dos	Produto	
or do Frete	Valor do Seguro	Outras Desp	esas Acessõe	ins.	Valor Total	do IPI	igi.	-	R TOTAL	L DA NI	ATC
								100	26.5	20	-
INSPORTADORIVOLUMES me/Razão Social	TRANSPORTADOS	Frate per Cor 1 - EMITENTE		Placa do	Velouto	UF		CMPLICE	F		
dereço		2 - DESTINAT Município				UF		Installatio	Estadual	3	
						_				-	
artidade Espéc			Marca			Nümer	9	Peso Br	UTO	Peso	Ulquid
OS ADICIONAIS											
ORMAÇÕES COMPLEME	VTARES							N.º do	Formultirio		
andrew no.	ent minunts	S. A.	-0020								
Sul Griffica e Editora - Ltd	a - ME - Tel.: 3336-3566 - 0	NPJ 02,408.780/0	XXXX - C	7F/DF 07.382	2917/001-0	0 - 05 Th	. 25x5 ·	nº 126 a 2	50 - Aut.1	-515-00	539/20

Identificação e Assinatura do Recebedor

Página 65 de 308



FONE: (61) 3346-0111

NO	TA	FIS	CAL
N	MOD	ELO	01

X SAIDA ENTRADA

WE

CNPJ

BAIRRO/DISTRITO

13.360.251/0001-29

CF/DF SAI/SO Area 6580 Lojas 280/8 e 281/A - Cep: 71.219-900 - Park Shopping - Guará -DF

07.568.500/001-14

FATURA			VENCIMENTO	
MUNICIPIO	CEP	10 SP	FONEFAX	HORA DA SAÍDA ENTRADA
ENDEREÇO	he 223 60	Litina	INSCRIÇÃO ESTADUAL	DATA DA SAIDA ENTRADA
NOME/RAZÃO SOCIAL	Allerda year	43110	On ask the Loon pun	04/09/73
DESTINATÁRIO/REMETENTE				
Altania de Canstat	6969			Emissão 23/01/2014

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇ	06							
Código Produto	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	CLAS. PISCAL	SUBST TROUT	Unid.	Quart.	Valor Unitário	Valor Total	Aliq. ICMS
430/4	Marinda low of Versela				1	1 200,00	Berger	
C1012	display land to the				-20	7.16	155,20	- 7
discussion :								-
Bullion and							grava (r	
ELO PAR							12-14	
380 6 2					4			HS.
33014/6					1219			10 1
3.0 3271					The same	4370		
Block of the A					19/11	10-140		
750000						100 3	18193	50
			1	1000		175 m		
3 //						333	254.49	

CÁLCULO DO IMPOSTO Valor do ICMS Base de Cálculo ICMS Substituição Rese do ICMS Substituição Valor Total dos Produtos Base de Cálculo do ICMS Valor Total do IPI VALOR TOTAL DA NOTA Valor do Frete Valor do Seguro-Outras Despesas Acessórias

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS Frete por Conta 1 - EMITENTE CNPJ/CPF Nome/Ruzão Social Place do Velovio 2 - DESTINATÁRIO Emdereço W Municipio Inscrição Estadual Quantidade Expécie Marça Peso Liquido Peso Bruto

DADOS ADICIONAIS

N.º do Formulário INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Rio Sul Gráfica e Editora - Lada - ME - Tel.: 3336-3566 - CNPJ 02.408.780/0001-39 - CF/DF 07.382.917/001-03 - 05 Tis. 25x5 - nº 126 a 250 - Aut.1-515-00539/2013

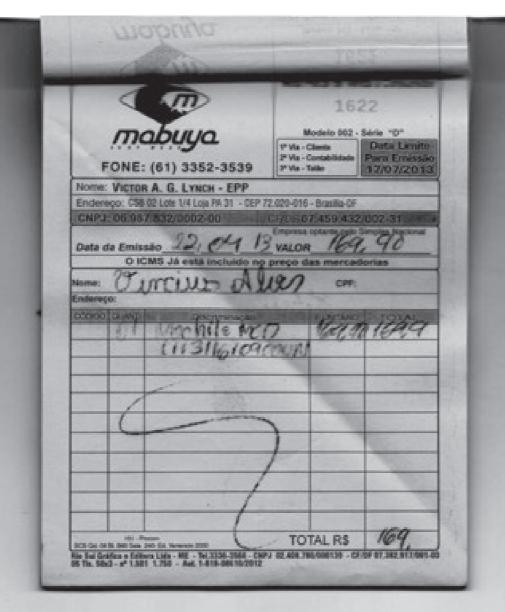
Recebi (emos) de: Victor e Leo Comércio de Roupas e Acessórios Ltda EPP os produtos constantes desta Nota Fiscal Modelo 01

NOTA FISCAL

identificação e Assinatura do Recebedor

Página 66 de 30

Data do Recebimento









FONE: (61) 3346-0111

Nota Fiscal de Venda a Consumido

Modelo 002 - Série "D"

iomec	won.		CHICAGO	ALC:	adde:	COD:
	ALC: UNKNOWN	-	Name and Address of the Owner, where		MARKET P.	Marie Trans

Data da Emissão 11 1021 15 WILOR

Nome: MOVICES Enderego: CPP:

01 01	1000 300 P	PUNTANO	29,90 24,90
AIDF NF Pr Porta	n°.15150633512009 progada att. 29/08/2011 is SEPP nº 468/2009		



Nota Fiscal de Venda a Consumidor Empresa optorte pelo Sempleo Nacional

No. of Concession, Name of Street, or other party of the Concession, Name of Street, or other pa		GUIMARĀES EPP							
Endereço: \$4/50 Ara 6560 - Loja 2808 e 281/k - Pak Stopping -Cep 70,200-610 Goats - Brasila - OF									
CNPJ: 10.635.947/0002-03 CF/DE: 07.516.562/002-34									
No.		1-	0.0						
Data da Emissão 12 103 111 VALOR 139,80									
			e das mercadonas.						
			466338						
Nome	74	ousa rusa na o	ECCOOL W						
Endereg			474-9						
cópiso	CHANT	Oteofirmineção P UNITÁRIO	TOTAL						
	04	La mueta maisura	39,90						
Page 13	OL	tenis eix Print	99,90						
300									
	1000	1	1						
100	100								
143	1	and the second second							
1.00	100	1 3 3 3	1000						
- 4		The second secon	Control of the last						
			-						
453									
	E 33		The same of						
	-	AIDF nº 151606335/2009							
		NF Prorrogada até: 29/03/20 ft	-						
		Portaria SEFP nº 468/2009							
BOR GALD	A DEL SANIA	of PAGE SA Venezuia 2000 TOTAL RS	139.80						
THE RESERVE OF THE PARTY OF THE									

		Nu	N.	~
	m	abuya	1º Via - Cliente 2º Via - Constribidad	Data Limito Para Emissão
F	ONE	(61) 3351-9174	2º Ma - Tallio	16/01/2011
Nome:	WER -	GUIMARÄES EPP		
		Num 210 - Lote 40 - Lopes 2 006 e 2.0	67 - Capt 77,000-100 -A	gues Claras - OF
CNPA	: 10.63		CF/DF 07.516.5	62/001-53
		0-1 11 11	VALOR T	7051
Duta c	la Emis	MS Jà està incluido no		adorias
Nome:	1	dure	CP	
Enderte	per l			
oboiso	OLIANT.	A Deceminação	PUNITA	TOTAL
	1	(Attical)	in mild	299
100	1000	14/3/63	2	100
	d	Bam Linco		134
		114621650	24	
				1
				100
		The same of the sa		No. Wall
		Cal		
	AID			-
	1.49 11 11	nº 181800607/2	010	-
	NIC C	rorrogada atá: 18/01/		



Nota Fiscal de Venda a Consumidor

501

F	ONE:	(61) 3351-9174	3º Wa - 1	latho .	16/01/201
		GUIMARÄES EPP	Marie .	russo, milk	and the same
		Plus 210 - Late 40 - Lojan 2.006 e 2			
CHPJ	10.63	5.947/0001-22	CE/OF 0	7,518,562	/001-53
Data d	a Femile	11 102111			90
		MS Já está incluido no			
doma:	51			CPF:	
Indeneg	MINI THE	WIND.			
00000	QUANT	Disorminação	75	P. UNITÁRIO	TOTAL
35,000		MA 41/00 902	116		59.90
		Permit			
		malund			
				W 34	
1		THE BUILDING			
		1602 Var 25 1			
		Petet - 66 2	UK.	100	
		- G(F) /4			
			-	- 10	
		At Second			1800
CS (04.)	OR DE MAIO	51 - Procon Sale 240-Ed Venencio 2000 era Llata - ME - Tel 2006-3566 - CRF		TAL RS	54.41



	d	1	M	N."	573	
1.7%	m	abuya	T Ward		Data Limite	
F	ONE	(61) 3351-9174	2" Wa - 0		Para Emissão 16/01/2011	
		GUIMARÄES EPP				
		1 Rus 210 - Loter 40 - Lojon 2 016 e 2 fb 15 947/0001 - 22 0		100-100 April 7,516-562/		
Data d	a Emila	17 m 11	VALOR preço d		S)	
Nome:	W	Minoton		OPF:		
Emdereg	OK.		N _		A Transport	
ctono	CUMIT	C.C.A.+1.CA		RUNITÁRIO	TOTAL	
	-	- CONTRACT			15,50	
37						
				200		
				7900		
		AIDF nº 181300801	112011	1		
	1.8	From the control of t	NOT THE RESIDENCE OF	2		
		Portoria SEFP nº 282	72010		-	
		A STATE OF THE PARTY OF THE PAR			Committee of the Commit	



FONE: (61) 3351-9174

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

N.º

557

Modelo 002 - Serie "D" 1" Vite - Cliente

Data Limite

Nome: vgr - guimariles EPP Endereço: QS 01 Rus 210 - Late 40 - Lajas 2.095 e 2.097 - Cap: 72.000-100 - Águas Claras - DF

CNPJ: 10.635.947/0001-22

CF/OF 07.516.562/001-53 Copress optate pels Simples Nacional

3" VAn - Tollio

O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

OPF:

00000	CLIMNT	Dispriminação	PUNITÁRIO	TOTAL
	1777	(Due p 20	-	6397
			0 70	
	311		Barre B	
				No. of the
				-
				-
	410	E no 181200807/2010	1000	
	100			
	NF.	Promonda ati: 16/01/2012		
	Prof	taria SEFP nº 282/2010		



FONE: (61) 3351-9174

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

Meda Plansi de Vacéa a Consumbór.

653

Modelo 002 - Série "D"

1º Ma - Clienta 2º Ma - Contabilio J' Wa - Tallo

Dota Limite Para Emissão 16/01/2011

H	lome:	YOR.	GUIN	MARI	AES.	EPP

Endereço:

TANUE GOIGOD

ma AIDF nº 181800607/2010

Portaria SEFP nº 282/2010



RECIBO DE PAGTO. DE SALÁRIO MENSAL Competincia Divisão R.H. 2170 VGR GUEMARAES EPP QUADRA QS 01. RUA 210 LOTE 40 LOJAS 2096 e 2097 , - TAGUATINGA Brasilia DF 71950-904 CNP3: 10.635.947/0001-22 GERENTE DE LOJA Nº Reg. 00046 JULIO CEZAR AMARAL DA SILVA Referência Descripto 005 COMISSOES 667,76

RESUMO DO SALÁRIO
No. of Sections

DECLARO TER RECEBIDO A IMPORTÂNCIA LÍQUIDA DISCRIMINADA NESTE RECIBO HOLTURA DO PUNCIONARIO 29 via/Empregador Prosoft Mod-E

Março/2011

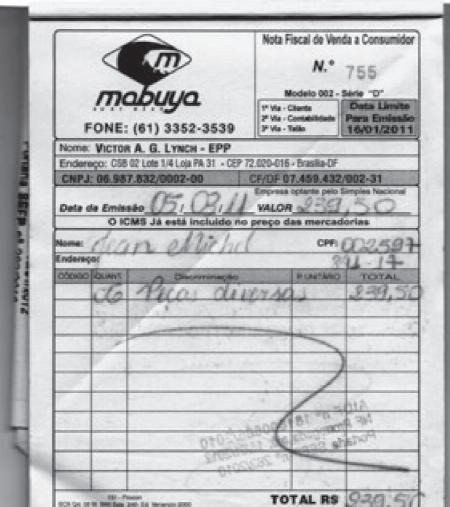
Descontos





тариуа	Nota Fiscal de Ve	783
FONE: (61) 3352-3539	Modelo 002 1º Via - Cliente 2º Via - Contabilidade 3º Via - Tatko	Data Limite Para Emissis 16/01/2011
Nome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP Endereço: CS8 02 Lote 1/4 Loja PA 31 - CEP 7 CNPJ: 06.987.832/0002-00	2 020-015 - Brasilia-CF CF/DF 07-459-43; Empresa optante pelo	2/002-31 Simples Nacional
O ICMS Já está incluido no	preço das merca	538.249
181650808/2510** Vin est 16/04/2012** Vin est 25/2012**	Constitution of the second	
		110



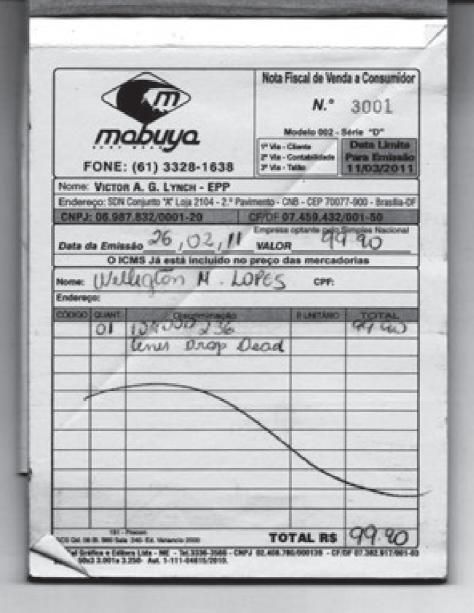


1		RE	ECIBO DE PA	AGTO. DI	E SALÁRIO	MENSAL	Competin	oa Março/2011
1			resa 'S VICTOR %, G. LYN	CHE EDD	14.		Divisão IL	H.
מתי	ъи	MY QU	ADRA Q C: 3 02 LOT silia			TINGA 7.832/0002-00	Função	VENDEDORA
Reg. 1029	Chapie	Nome SHETLA	LINA NETVA					
66.			Descrição		Referênça	Vencimentos		Descriptos.
004 005 007 082 000 005 001 007 13 26 045	COMISS DSR. S PISO C ARRED COMISS LN.S.S CONT/S TROCC ADIAN	SOES / COMISS OMISSIO ONDAM/I SÕES DO	INISTA DO MES MINGO/FERIADO OR		8,00		1,79 70,03 90,39 78,50 0,50 9,29	60,00 25,00 0,50 100,00 45,00
ESUMO SALÁR		Se	riino Base 0,00	Sal. Cont	tribusção 750.00	Total de Vendment 7	50.50	Total de Descontos 230.50
ase CAL	F.G.T.S	750,00	F.G.T.S do Més	0,00	690,00	LÍQUIDO A RECEBER		520,00

2º va/Empregador



	4		Nota F	iscal de Vend	la a Consumidor
	C	UDF # 111104	615/2	01W.	3201
		Promogeda até	11/03/	/2012	
	m	DOWN EFF IN	232/20	9 geto 002 - 5	Deta Limite
			The second second	Contati/Edada	Pera Emissão
		(61) 3328-1638	3" Wa - 1	fello	11/03/2011
		R A. G. LYNCH - EPP		-	
		Conjunto W Loja 2104 - 2.º Pav 7.832/0001-20		7.459.432	
CNES	100.00	1.036/0001-10			Imples Nacional
Date o	la Emis	sto 16/1/11	VALOR	304	1.00
	OH	CMS Já está incluido no	preço d		
Morner	W. L. L. A.	all syrum	port.	CPF:	75 8 2933
Endereg					TO/
00000	QUART.	Discriminoção.	7263	PUNTARO	TOTAL
	4	Horaco Las		4 X 100	200
		11391. 8			
		Lyou ma			
	1	MA 32 1800	445	3 - 30	
					-
					1
	95%				
	5				
	1000			PARTY NAMED IN COLUMN	









RÉCIBO DE PAGTO. DE SALÁRIO MENSAL

Competificia

Margo/2011

Empress
21/74 VICTOR A. G. LYNCHE EPP
QUADRA SON CONJUNTO A LOJA 2104 2° PAVIMENTO , S/N CONJ. NACIONAB®ASA NORTE
Brasilia DF 70077-900 CNPJ: 06.987.832/0001-20 VENDEDOR

Câd.			Descripto		Referência	Vencimentos	Descortos
004 005 007 082 100 205 101 107 113 126 245 317 318	DSR. 9 PISO 6 ARREI COMIS LN.S.9 CONT) TROCK ADIAN VALE 7	SOES S/ COMISSIO COMISSIO COMISSIO COMISSIO SINDICAL COMISSIO TRANSPOR S COMISSION	NISTA DO MES MINGO/FERIADO DR O CTE		8,00	0,94 321,97 61,92 360,30 0,35 4,87	60,00 25,00 0,65 256,70 45,00 75,00 50,00
RESUMC SALÁR:		Sa	Mino Base 0,00	Sal. C	contribuição 750,00	Total de Vencimentos 750,35	Total de Descontos \$12,35
Base CBL	F.G.T.S	625,00	F.G.T.S do Mês	0,00	Base CM. I.R. 565,00	LÍQUIDO A RECEBER	238.00

Prosoft Mod-E

1º Wa/Funcionário



Poder Judiciário da União Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios Câmara Criminal



MANDADO DE INTIMAÇÃO

ROBERVAL C. BELINATI, Relator Designado dos autos de Embargos Infringentes Nº 2010.01.1.174324-8

MANDO

ao Senhor Oficial de Justiça, ao qual for este distribuído, que em seu cumprimento, e conforme o disposto no § 2º do art. 201 do Código de Processo Penal, proceda à INTIMAÇÃO da ofendida VGR GUIMARAES EEP, nome de fantasia MABUYA SURF WEAR, na pessoa de seu representante legal, gerente THOMAS JEFFERSON CASSIANO HONORATO, filho de Francinete Honorato Cassiano e pai não declarado, com endereço no SAI/SO, Área 6581, lojas 280b e 281a, Parkshopping – Guará – DF., residente na QR 217, conjunto K, casa 07 – Santa Maria – DF., telefones (061) 3346-0111 ou 3224-1486 (fis. 08, 09 e 24) para que tome ciência do r. ACÓRDÃO, cuja cópia segue anexa.

Científico, ainda, que esta Secretaria da Câmara Criminal funciona na Praça Municipal, Bloco A, ala B, 3º andar, sala 310 – BRASÍLIA – DF, Telefone 3103-7108 – CEP 70094-900, das 12h às 19h. O QUE SE CUMPRA.

Brasilia, 23 de maio de 2012.

ANDRÉ LUIS C. AZEREDO DE ANDRADE

Diretor de Secretaria Substituto da Câmara Criminal







FONE: (61) 3351-9174

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

1253

Modelo 002 - Série "D"

1º Via - Cliente 2º Via - Contabil 3º Via - Table

Data Limite Para Emissão 17/07/2013

THURSDAY THE - MUSICAGNES EFF	
Enderego: QS 91 Rua 210 - Littr 40 - Ligis 2:096	e 2.097 - Cep: 72.000-100 -Agues Clares -
CMB I. 10 C25 D17 M001 22	COURSE OF EARTHOUSE !

Data da Emissão X Q + 11 VALOR & 30,000 Notices

O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

0000	QUANT	Oscriminação	RENTARO	TOTAL
	3400	9/3920513	THE ST	34000
	1000	Destantion !!	1	
17.4	1	Lilac solve	1	\$50,00
3	X (S)	3007X240X80		-
	1			3700
				The same
			1	
			L. Louis	240.0
			1	0.30
			1 39	
	100	- Process	TAL RS	X30.00





1051

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

Modelo 002 - Série "D" Data Limite 1º Via - Cliente

Para Emissão 20/06/2012 FONE: (61) 3346-0111 Nome: Victor e Leo Comércio de Roupas e Acessónios LTDA - EPP Endereço: SAISO Áris 6580 - Loja 2808 e 281A - Park Shapping-Cap 71,219-800-Guari - Brasila - DF CNPJ: 13.360.251/0001-29 CF/DF:: 07.568.500/001-14 Data da Emissão 09, 05, 12 VALOR RE 209 Home Sacle Endereço: CÓDIGO QUANT RUNIDARIO TOTAL commetter 29.40 TOTAL RS 59990



F	ONE		Modelo 002 - Via - Cherte Via - Cherte Via - Tutke	da a Consumidor 3352 Série "0" Data Umite Para Emissão 30/11/2011
		t A. G. LYNCH - EPP Conjunto 'X' Loja 2104 - 2.º Pavime		TT BMA Browlin NC
			DF 07.459.432	
Data d		and the second s	ALOR 44.5	10
Nome: Indens	50	rous	CPF	
Endered	100	The second second second		The second second
	COLINIC	Discriminação	E UNITARIO	
		Surro manis	EUNTANO	

Nota Fiscal de Venda a Consumidor N.º 3651 122380/2010 24: 30/11/2012 Modelo 602 - Série "D" IT 262/2010 T Va - Cliente 2" Va - Contabilidade Data Limite FONE: (61) 3328-1638 2" Wa - Table Nome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP Enderego: SON Conjurto 'X' Loja 2104 - 2.º Pavimento - CNB - CEP 70077-900 - Brasilia-DF CF/DF 07:459.432/001-50 CNPJ: 06.987.832/0001-20 Deta da Emissão 03 98 42 VALOR 279,50

O ICMS Já está incluído no preço das mercadorias Nome: Endereço: TOTAL N1965555 7190 H1 2934 00038 01030C9400P 010207-33000 151 - Pisson SCS-Ge 08 St 880 Sale 240-EE Vanancie 2010 TOTAL RS 279 50 No Sai Grafico e Editoro Liste - ME - Tel. 3536-3565 - CRPJ 02.404.790,000136 - CR/OF 07.342 917.001-03 10 Till. 90x3-3.291 a 3.700 - Aut. 1-111-22360/2010.

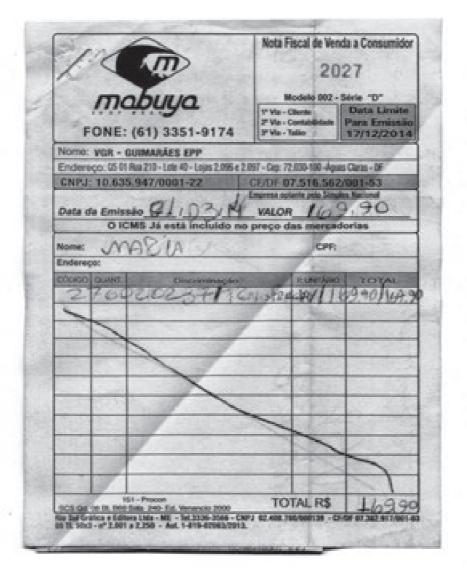




	1	ATELO	F nº 1111 Promogada	2238	0/2018	3252	
		NE	Promogada Pria SEFP	nº 286	2/2010	drie "O"	
1	mc	1DUYC	THE OWN	The second of the	Santa	Data Limits	
FC	ONE:	(61) 332	3-1638	2" Wa - 0 3" Wa - 1		Para Emissă 30/11/201	
		A. G. LYNC					3
_						7-900 - Brasila-1	OF .
CNPJ:	06,987	832/0001-	20 (SEVER OF	7.459.432/	001-50 imples Nacional	
Planta da	Emiles	40 2611	01.11		764		
Events dis			incluido no i				4
Nome:		ulo	1		CPF: ?	984771	34-S
Endereço				1	-		
000000			10500	CALL	EUARTANO!	TOTAL	-
		12.034		17.00		1/4.9	- 8
		17,000				TO DE A	
						-1	
						138	
				- 369		100	
							+
							- 3
							-
	-						



	4	Te≥iii	223897901	۸	a a Consumidor 3 3 9 3
F	ONE	(61) 3328-10		Sente orcabilidade	Data Limite Para Emissão 30/11/2011
		R A. G. LYNCH - E			
PERSONAL	Maria Carrier	Conjunto W Loja 2104			
CMPJ	06,98	7.832/0001-20	CE/DE 0	/.459.432/	001-50 motos Nacional
Date o	la Emile	un 23,05	1/2 VALOR	897	70
		CMS Já está inclu	de no preço di	s mercado	rias
Nome:	16	dian		CPP:	
Endere		-			
00000	QUANT.	Chairman		EUNEMIO	TOTAL
271 101	21	JOHNEM CD.	173 112/197	NION	8790
		F - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1		1	/
		and the			
					1
	3 8				1
				and a	1
					BE N
					/
			-		/
	- 700	MERCE		7-1	
		11.75			
BOB ON TH		Process and State of the State	TO	TAL RS	5900
		ore (Min - Mil - Tel.3036-) 3.750 - Aul. 5-715-22380	THE PART OF SELECT	COMMENT - 05-0	F RT 342 B(T-901-0)





GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA SUBSECRETARIA DA RECEITA

COMPROVANTE DE AUTORIZAÇÃO DE ECF CONSUMIDOR; EXERCITE SUA CIDADANIA: EXIJA O CUPOM QUALQUER QUE SEJA O VALOR DE SUA COMPRA

ESTE ESTABELECIMENTO ESTÁ AUTORIZADO A UTILIZAR O EQUIPAMENTO ABADIO DISCRIMINADO PARA EMITIR CUPOM FISCAL EM LUGAR DE NOTA

DADOS DO EQUIPAMENTO

MARCA E MODELO:

BEMATECH, MP-4000 TH FI

Nº DE SÉRIE: 008E091310100011295248

Nº DE ORDEM:

001

TEF - INTEGRADO: () SIM () NÃO

DADOS DO USUÁRIO

RAZÃO SOCIAL:

VICTOR A. G. LYNCH - EPP

NOME FANTASIA:

MABUYA

ENDERECO:

AREA ESPECIAL QNM 34 LOJA 215 - TAGUATINGA

CF/DF:

07.459.432/002-31

CNPJ: 06.987.832/0002-00

REPARTIÇÃO FISCAL

AGÊNCIA, NÚMERO E DATA DA AUTORIZAÇÃO

CARIMBO E ASSINATURA DO SERVIDOR RESPONSÁVEL. PELA

AUTORIZAÇÃO

AGENCIA: TAGUATINGA

NÚMERO: 6.819-00896/2014

Impresso eletrônicamente na Agenci@Net

DATA: 23/04/2014

É OBRIGATÓRIO AFIXAR ESTE COMPROVANTE DE AUTORIZAÇÃO EM LOCAL VISÍVEL AO CONSUMIDOR

NIHON TELEMÁTICA LTDA.

COMÉRCIO, REPREBENTAÇÃO E MANUTENÇÃO EM INFORMÁTICA.

COMOTTE CLA - OL 108 - B. TO - LL 18 - RAL MANUE. Bracilla - D. Tel.: (B1) 2107-7875 - CEP: 78.740-854

PEDIDO DE USO OU CESSAÇÃO DE USO DE EQUIPAMENTO EMISSOR DE CUPOM FISCAL (ECF)

CNPJ-MF; 50.748.050/0001-24 CF/DF; 07.353.606/01-31

MOD. 117

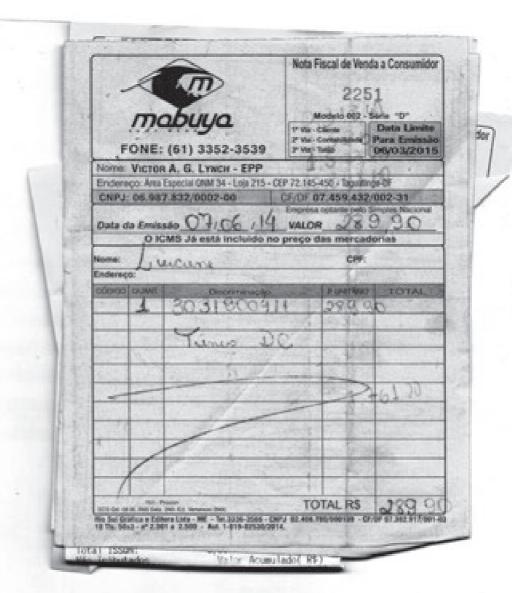
Credenciada		* 48696 - DAT/SUREC/SEFP	DATA LIMITE PARA EMBISÃO: 30	Nº 09679	
	AO DO USUÁRIO AZÃO SOCIAL NOME V.	ctor A. G. Lynch EPP			
ENDEREÇO		2NM 34 Loja 215 - Taguatnga		CÓD ATIV ECON	
CIDADE	Brasila		CRIÇÃO ESTABLIAL 	DHPU46F 05.997.832(0002-00	
PEDE AUTO	REZAÇÃO PARA:		The second secon	Ó DA REPARTIÇÃO	
USO		CESSAÇÃO DE USO			
ESPECIFICAÇ	AO DO EQUIPAMENTO	x	5		
MARCA	-	Bematech			
MODELO		MP 4000 TH FI ECF IF	ppou	HENTOS AMEXOS	
N*DE PASRICA	ção	BE091310100011295248	ATESTADO DE INTERVEN		
IN DE DHIGEMA	ATRIBLIDO PELO INTO	001		NI DA NOTA FISICAL DE ENTRADA EJOU	
	DO TOTALIZADOR GERAL	18	CERTIFICADO DO FABRIC	MATE	
CAPACIDADE	DOS TOTALIZADORES	14	FOLHA DEMONSTRATIVA ACOMPANHADA DE-		
DE .	DO CONTADOS DE REDUÇÕES	64	CUPOM PISCAL DISTA PISCAL MODELO DERIE		
ACIMILAÇÃO	DO CONTADOR DE ORDEM DA OPERAÇÃO	08	DOCUMENTOS SEM VALOR FRIGAL*		
CAPACIDADE D	E REGISTRO POR ITEM	68	CONON DE REDUÇÃO 'Z		
GUARTISADIE D	DE POTALICADORES	33 #	CUPON DE LEITURA 'N' A	POS REDUÇÃO	
CONTADION DE OPERAÇÃO	REPROJECT DE	04	DESCOBERCAÇÃO DO TO	TALIZADOR GERAL (GT)	
PARECES COTS	DECKE IF	19/06 04/84/95/06	CÓMA DE ATESTADO DE 1		
			GUPON DE LETTURA DAM		
OBSERVAÇÕE	(S			DEBINCHO	
LACRE	oração inicial oc cAo, assessor ent, 2230103 ema (elizado é o Lin 17000) designa ema	II Plos fab. cor Line Sist. # Co	na Ltda, end. R. Cenno		
		Engress spherie pub for PROCOMOF - TEL : SH : SCS Gr.8 - Ex :	region Macteral, medicine Lai n.º 122000. Redion 200 BSAS Day 210 Daylor DS	несерско	
REQUERENT					
HOME: Vic	tor Anthony Guimara	ies Lynch	DATA: 23/54/14		
ЕМПЕРЕСО СТ	mana mana mana mana mana mana mana mana	CHARLES AND ADDRESS OF THE STREET	TELEPONE: TEXT-CETT		
RESPONSABI	LIDADE	ASSINATURA:			
stream RO	MONTH 2:345.448	W DF - VICKON	A. GUIMANAN CALLA		





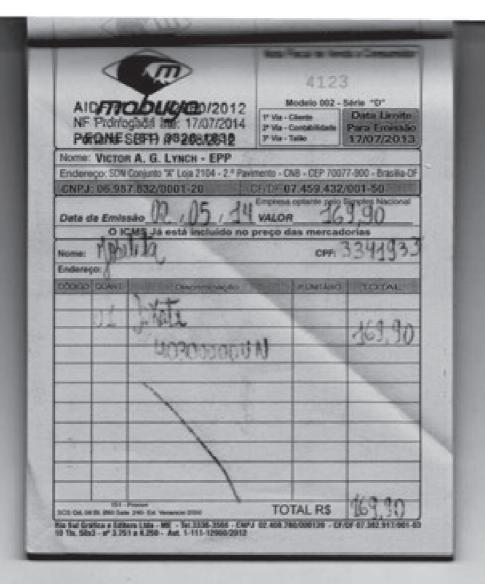




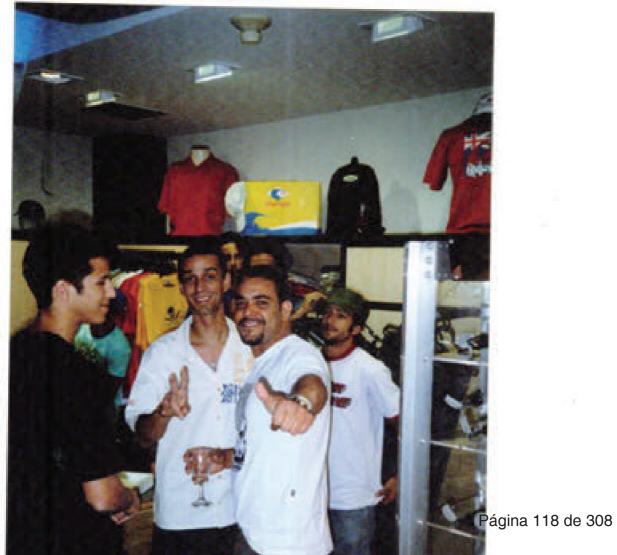


Nota Fiscal de Venda a Consumidor mDF n° 181810624/2042 pre Prorregada ald: 30/08/2014 77000000 SEFP 10 2000201202 Serie "0" Data Limite Para Emissão 30/08/2013 FONE: (61) 3352-3539 Nome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP Endereço: CS8 02 Lote 1/4 Loja PA 31 - CEP 72,020-016 - Brasilia-OF CNPJ: 06.987.832/0002-00 Data da Emissão 24 103 114 VALOR 189,9 c O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias VALOR 189,90 10101a 역531089339/ CODICO CUMIT. PUNTANO TOTAL 1 QSUNSETFOS38 Tanis Qix TOTAL R\$ 750, 90 III SECTION DE SE TENNICO 2000 TOTAL R\$ 750, 90 III SECTION SE SENTE SE TENNICO 2000 CONTRA SECTION SECTION SE SECTION SECTIO

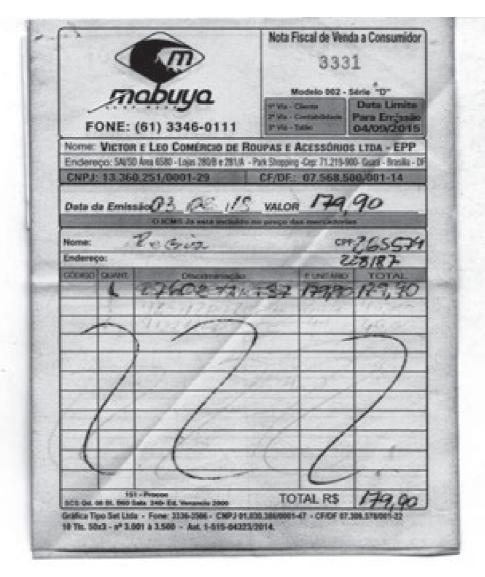














-		Nota	Fiscal de Vend 2.4.4	da a Consumidor 15
FONE:	61) 3352-35	1º Wa 2º Wa	Modelo 002 - 1 Chorte Contabilidade Tallio	Data Limito Para Emissão 06/03/2015
	A. G. LYNCH - E	PP AIDE	0* 1810	09530770
	special OAM 34 - Loja 832/0002-00		Control of the Contro	002-31-4/201
AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN	MS Ja esta inclu J. Nuus W			orian
THE RESERVE OF THE PARTY OF THE				
CÓDIGO GUANT	Description	-100	PUMITARIS	TOTAL
73.253c		-10-1	PARTIES 1	The second second
CONTRACTOR ASSESSMENT		17/1	THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	The second second
CONTRACTOR ASSESSMENT			THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	The second second
CONTRACTOR ASSESSMENT			THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	The second second
CONTRACTOR ASSESSMENT			THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	The second second
CONTRACTOR ASSESSMENT			THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	The second second
CONTRACTOR ASSESSMENT			THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	The second second
CONTRACTOR ASSESSMENT			THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE	The second second

ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE ESPAÇO COMERCIAL DO SHOPPING CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA.

Pelo presente instrumento particular, de um lado, CONDOMÍNIO CIVIL DO SHOPPING CENTER CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA, com sede na Cidade de Brasília, Distrito Federal, no Setor de Diversões Norte, Bloco Único, Loja T-119, Térreo, Parte C, Asa Norte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.366.392/0001-23, neste ato representado pela ANCAR IVANHOE ADMINISTRADORA DE SHOPPING CENTERS LTDA, com sede na Av. das Américas 7.777, Subsolo, Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.591.056/0001-32, adiante abreviadamente designado como LOCADOR, e, do outro lado, como LOCATÁRIO, a pessoa fisica ou jurídica qualificada no campo nº 01 do QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS desta data, doravante denominado apenas como "QIB", anexo e parte integrante deste aditivo, ambos abaixo assinados, resolvem ADITAR o contrato ora em vigor, firmado em 01/03/2015, e que tem por objeto o Espaço Comercial especificado no nº 02 do QIB, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Fica ajustado, que a partir da assinatura do presente aditivo, o CNPJ/MF e a sede e foro utilizado pelo LOCATÁRIO no(s) ESPAÇO(S) COMERCIAL(AIS) locado(s), passam a ser o disposto no item 01 do QIB desta data.

CLÁUSULA SEGUNDA - Continuam em vigor, e neste ato são ratificadas, todas as demais cláusulas do contrato ora aditado que pelo presente não tenham sido alteradas no todo ou em parte.

E, por estarem justos e acordados firmam o presente em 03 (três) vias de igual teor para os devidos efeitos de direito.

CONDOMÍNIO CIVILI DO SHOPPING CENTER CONJUNTO
NACIONAL BRASILIA
Representado pela
ANCAR IVANHOE ADMINISTRADORA DE SHOPPING
CENTERS LTDA
LOCADOR

VICTOR A. G. LYNCH - ME
LOCATÁRIO

VIRGINIA GONTIJO RESENDE GUIMARAES FIADORIAI CRS 505, Bloco C, Loja 1/3

BECONHECO e dou fe por SEMELHACA a(s)

firma(s) de:

#Bull666m31-VICTOR ANTHONY BALMARAES....

BEBull666m31-VIRSINIA GONTIJO RESENDE....

GUINARAES....

10 reconhecimento de firma restrinse-se
lao risoroso confronto da assinatura com
lo padrao existante na Serventia, sem
levame da fil partiade de Direito.

ESR. 06 de Helo de 2015 - N: 10:53

ESELO TJOFT2015001059772320007 e

#BULL669-Consultar selo: www.tidft.jus.br

LOFICEO DE MOTAS E PROTESTO DE BRASILIA

JOAO RIBEIRO DA SILVA

LOWN WICKING THE 2

7

14



CONTINUAÇÃO DO ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE ESPAÇO COMERCIAL DO SHOPPING CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA.

TESTEMUNHAS:

Nome:

CPF/MF Nº

.marcya Vila Verde Andrade CPF: 030.408 134-88

Nome:

CPF/MF Nº

Juliane do Couto Moreira

CPF: 010.943.381-50



Página 124 de 308

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASILIA

QUADRO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS Anexo do item no. V da cláusula primeira

01 - LOCATÁRIO:

Pessoa Jurídica

Razão Social: VICTOR A. G. LYNCH - ME

CNPJ/MF: 06.987.832/0001-20

Endereço: SDN, Conjunto A, Loja 2116, 2º Pavimento CNB, Asa Norte – Brasília/DF Endereço do imóvel locado: SDN, Bloco Único, Loja nº 2155, Segundo Piso, Asa Norte –

Brasillia/DF

02 - ESPAÇO COMERCIAL Nº: 2155

Área privativa: 59,62 m³ Piso: Segundo Piso

03 - ATIVIDADE OBRIGATÓRIA:

Comércio de vestuário unissex/Surfwear

04 - NOME FANTASIA:

MABUYA

05 - PRAZO:60 (sessenta) meses

Termo inicial: 01-04-2015 Termo final:31-03-2020

06 - ALUGUEL PERCENTUAL:

7% (sete por cento)

06.1 - ALUGUEL MENSAL MÍNIMO:

Valor: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) Mês e ano de referência: março/2015

Índice de reajuste: IGP-DI

06.2 - ESCALONAMENTO DO ALUGUEL MENSAL MÍNIMO:

Prejudicado

07 - ENERGIA ELÉTRICA:

Carga míxima: 12 kw (doze quilowatts)

08 - FUNDO DE PROMOÇÕES:

10% (dez por cento) do valor do Aluguel Mensal Mínimo vigente.

H

p

JURIDIGO

Página 125 de 308

W

CONTINUAÇÃO DO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL № 2155 NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA.

09 - FRAÇÃO DE CONTRIBUIÇÃO

0,10518%(dez mil, quinhentos e dezoito centésimos de milésimos por cento)

10 - FIADOR (ES):

1)Nome: Virginia Gontijo Resende Guimarães

Data de Nasc: 13/06/1957 Nacionalidade: Brasileira Estado Civil: Solteira

Registro nº: 00769676997 Órgãos Exp.: DETRAN-DF Data: 10/07/2014

Profissão: Empresária CPF/MF: 194.527.801-34

11 - Observações:

11.1 – O descumprimento pelo LOCATÁRIO de outras obrigações de fazer ou de não fazer, pela forma e nos prazos estabelecidos neste contrato e seus anexos, sujeitá-lo-á ao pagamento de uma multa moratória. Essa multa, salvo disposição específica e sem prejuízo das demais penalidades cabíveis, será de 10% (dez por cento) sobre o valor do aluguel mensal mínimo, reajustável, vigente na ocasião, cobrável pro rata temporis. Em caso de reincidência ou de atraso superior a 30 (trinta) dias no cumprimento da obrigação de fazer ou deixar de fazer, sujeitar-se-á o LOCATÁRIO à rescisão automática e de pleno direito do CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS, independentemente de notificação ou interpelação extrajudicial para constituição em mora e apuração de eventuais perdas e danos:

11.1.1 – A multa prevista no item 11.1, supra, deverá ser paga no prazo máximo de 5 (cinco) dias após a notificação que o LOCADOR dirigir ao LOCATARIO;

11.1.2 — A circunstância de o LOCADOR somente vir a cobrar a multa do LOCATÁRIO depois de cessada a infração não exime este último da obrigação de pagá-la, no que concerne aos dias ou fração de dia em que tiver cometido a infração.

11.2 – O item 7.19 das NORMAS GERAIS COMPLEMENTARES do CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA vigorará, durante todo o prazo de vigência contratual, com a seguinte redação:

"Ressalvado o caso de força maior, devidamente comprovado perante o LOCADÓR, e o prazo concedido para as obras de instalação da Loja, o LOCATÁRIO deverá manter, durante a vigência do contrato, seu ESPAÇO COMERCIAL obrigatoriamente aberto durante todos os dias e horários estabelecidos pelo LOCADOR, aplicando-se, no caso de infração, uma multa diária de 5% (cinco por cento) sobre o valor do aluguel mensal mínimo reajustável vigente, ainda que a interrupção se verifique em apenas parte do período diário de funcionamento. Se, todavia, o ESPAÇO COMERCIAL permanecer fechado por mais de 05 (cinco) dias consecutivos, ou 10 (dez) dias intercalados durante o ano calendário, poderá o LOCADOR, sem prejuízo de cobrar a multa acima referida, a seu critério exclusivo, considerar resolvida, de pleno direito, a locação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial. A aplicação da multa não desobrigará o LOCATÁRIO do pagamento do aluguel no prazo contratual";

11.3 – O item 9.4 das NORMAS GERAIS COMPLEMENTARES do CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA vigorará, durante todo o prazo de vigência contratual, com a seguinte redação:

"9.4 – O Locatário deverá entregar ao LOCADOR, para efeitos de cálculo do aluguel mensal, em formulário e/ou por meio eletrônico, padronizados e definidos pelo LOCADOR, nas datas indicadas por este, os dados referentes ao valor das VENDAS BRUTAS do mês. Fica facultado ao LOCADOR,



4

p

m (S)

4 1

Página 126 de 308 000

CONTINUAÇÃO DO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL Nº 2155 NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA.

conforme o grau de controle e fiscalização que queira exercer, exigir informações sobre as VENDAS BRUTAS, abrangendo períodos que podem variar de um dia a um mês";

11.4 – Caso o locatário qualificado no item 01 deste QIB seja pessoa física, ficará desde já, obrigado a transferir o presente contrato, no prazo de 90 (noventa) dias a contar desta data, para Pessoa Jurídica da qual seja titular da metade ou mais do capital social votante e cumulativamente do controle administrativo ou gerencial, sob pena de ficar sujeito a uma multa moratória mensal de 10% (dez por cento) sobre o valor do aluguel mínimo vigente, até que firmada a cessão;

11.5 – Ressalvado o pagamento das despesas condominiais, fica o LOCATÁRIO, a titulo excepcional, durante 90 (noventa) dias, a partir de 01 de abril de 2015 ou até a inauguração da loja do referido ESPAÇO COMERCIAL, o que ocorrer primeiro, exonerado do pagamento do respectivo aluguel devido e do Fundo de Promoções Coletivas;

11.6 – Sem prejuízo das obrigações contratuais ora assumidas, fica assegurado, ao LOCATÁRIO, a não aplicação de qualquer das sanções relativas ao fechamento da loja, estabelecidas na Escritura Declaratória de Normas Gerais, parte integrante deste contrato, pelo prazo de 90 (noventa dias) dias a partir de 01 de abril de 2015. Findo este prazo, sem que a loja tenha sido aberta ao público, total ou parcialmente, estará o LOCATÁRIO sujeito às penalidades estabelecidas na referida Escritura Declaratória de Normas Gerais e obrigado, enquanto perdurar essa situação, a pagar, além do aluguel mensal mínimo reajustável e demais encargos contratuais, multa diária de 5% (cinco por cento) do valor do aluguel mínimo vigente.

12 - RES SPERATA:

Valor: R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais)

Pagamento à vista em 27/03/2015

13 - Assinaturas:

Brasília, 20 de abril de 2015.

CONDON WILL DO SHOPPING CENTER

CONJUNIONAL BRASILIA

Representado rela

ANCAR D'ANHOE ADM. DE SHOPPINGS CENTERS LTDA.

LOCADOR

VICTOR A. GUIMANAS ISMICH

VICTOR A. G. LYNCH -ME

LOCATÁRIO

ILOFICID DE MOTAS E PROTESTO DE SSASILIA

CRS SUS, Blaco C. LoJa 1/3

RECONHECD e dou fe por SEMELANCA a(s)

firma(s) de:

[BaUTOWA2]-VICTOR ANTHONY SUIMARAES....

D reconhecimento de firma restrinse-se
lao rimordso confronto da assinatura com
lo padrao existente na Serventia, sen
lexame da libila dade de Direito.

RSB. 06 de fino de 2015 - 10:08:50

Selo TIDFT201500105971763517

DAGO RIBEIRO DA SILVA

JOMO RIBEIRO DA SILVA



Página 127 de 308

CONTINUAÇÃO DO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DE SALÃO COMERCIAL Nº 2155 NO SHOPPING CENTER DO CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA.

VIRGINAL GONTO RESENDE GUIMARÃES

FIADOR(A)

TESTEMUNHAS:

Nome: CPF/MF Nº

Andreya Vila Verde Andrede CPR-930.408 134-55

Nome: CPF/MF N

Juliane do Couto Moreira CPF: 010.943.381-50 II.OFICIO DE MUTAS E PROTESTO DE BRASILIA

CRS SUS, Bloco C. Loja I/3

RECOMMECO e dou fe por SEMELHANCA a(s)

Ifirma(s) de:

IEBUN666a13-VIRSINIA DOWTIJO RESEMDE....

DITMARAES....

NO recombecimento de firma restringe-se
lao risproso confronto da assinatura com
lo padrao existent na Serventija, sem
lexame da litula idade de Direito.

ESB. 06 de futo de 2015 - 00:10:20

Selo 130:120150010397211358

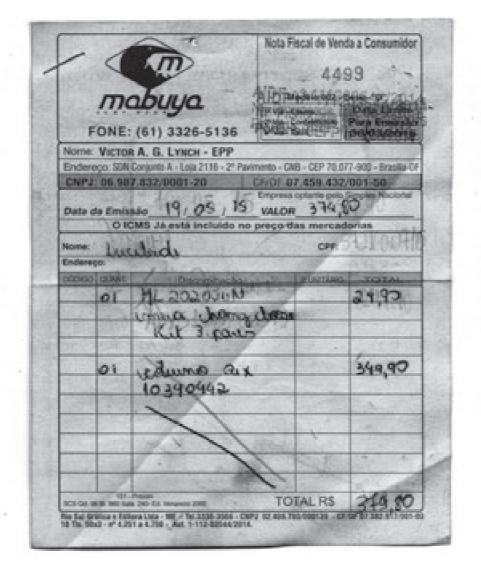
JOAO RIBEIRO DA SILVA







Página 128 de 308



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E CIDADANIA INSTITUTO DE DEFESA DO CONSUMIDOR - PROCON -

DFFicha de Alendimento (FA): 53.001.009.17-0003482

Carta de Informações Preliminares (CIP):

0003482/5300100917

DADOS DO FORNECEDOR

Nome Fantasia: MABUYA Fone: (61) 33523539

Razão Social: VICTOR A. -G. LYNCH EPP CNPJ/CPF:

06.987.832/0002-00

Endereço: CSB 02 LT 1/4 LJ PA 31 n: S/N

Complemento: Cidade: Brasilia Bairro: TAG SUL UF: DF - CEP:

CARTA DE INFORMAÇÃO PRELIMINAR

DADOS DO CONSUMIDOR

Nome: SIDNEI GIOVANI DA SILVA AGUIAR Fone: (61) 3371-

8630 99272.7745

Email:

RG: 3207792 CNPJ/CPF: 16107538879

Endereço: QNM 25 CJ.C LT.23 CASA 01 n: S/N

Complemento: Cidade: Brasilia

Bairro: CEILANDIA SUL UF: DF - CEP: 72215253

O consumidor compareceu a este Instituto apresentando os seguintes fatos: Informa o Consumidor que no dia 28/01/2017 realizou a compra de um Tênis FREEDAY INTENSE com a Reclamada no valor de R\$199,90 Conforme Código:020985. Relata que com menos de 05 (cinco) días de uso o Produto veio apresentar vícios como descolando na parte externa nas laterais e a tinta do couro também está saindo. Consumidor voltou até a loja fisica levando o Produto explicando o ocorrido, porém não obteve sucesso na troca. Diante do exposto Pleiteia-se de imediato o reembolso do valor pago. conforme os termos do CDC. O PROCON DI" soficita acfornecedor acima qualificado que, no prazo de 10 dias corridos, preste esclarecimentos e/ou apresente os documentos necessários à apuração da INVESTIGAÇÃO PRELIMINAR acima descrita (art. 33, §1º do Decreto nº ?.181/97). Decorrido o prazo, poderá este instituto instaurar. processo administrativo para apurar eventual infração à Lei 8.078/90, bem como para apreciar a fundamentação da reclamação do consumidor, para efeito de sua inclusão nos Cadastros Distrital e Nacional de Reclamação Fundamentada, nos termos do art. 44 da Lei 8.078/90. O PRCCON-DF adverte que a ausência de manifestação no prazo concedido ensejará. a apuração do fato sob pena de desobediência, nos termos do art. 55, §4º e 56 do CDC. O consumidor autoriza, neste ato, o fornecedor a enviar ao PROCON-DF informações eventualmente protegidas por sigilo, relacionedas ao caso exposto. Ressalte-se que a resposta deverá mencionar, impreterivelmente, o número da FA constante no cabeçalho desta carta, bem como o nome e o CPF do consumidor. Caso esses dados não sejam citados, a resposta não será juntada à di reclamação e, portanto, será desconsiderada.. Em caso de

CP impressa, a resposta deverá ser encaminhada para o *RI174486582BR*

DF solicita que seja encaminhada cópia da resposta também para o endereço do consumidor. Considera-se como protocolo

endereço constante do rodapé deste documento. O ."

da resposta a data de postagem nos Correios.

Enviado e-mail P/ MOTOR 22/02

INSTITUTO DE DEFESA DO CONSUMIDOR - PROCON-DF.



FICHA DE ATENDIMENTO: 53.001.009.17-0003482

INFORMAÇÕES PRELIMINARES: 0033482/5300100917

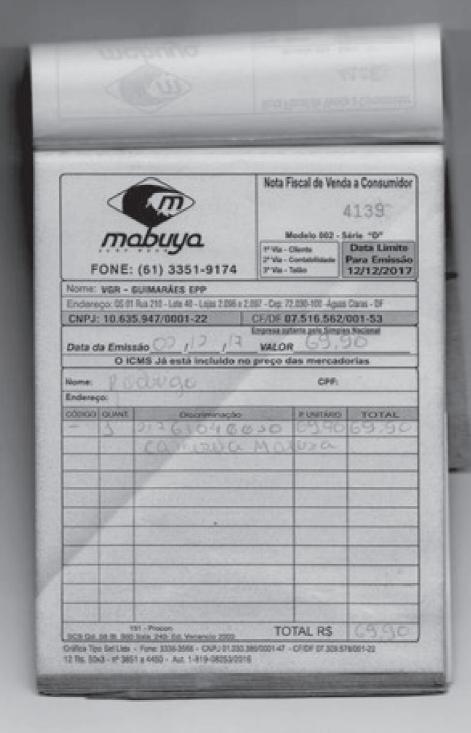
CONSUMIDOR: SIDNEY GIOVANI DA SILVA AGUIAR

CPF: 161075388-79

Victor A.G. Lynch - Epp, CNPJ nº 06.987.832/0002-00, situada na CSB 02 lote ¼ loja pa 31, Taguatinga-DF, já devidamente qualificada nos autos da reclamação em epígrafe, em nome de SIDNEY GIOVANI DA SILVA AGUIAR, vem, respeitosamente, a presença de V. Sª., apresentar ESCLARECIMENTOS, nos seguintes termos:

Cumpre-nos consignar que a autuada jamais recebeu notificação qualquer do Instituto de Defesa do Consumidor, sempre pautando suas atividades dentro dos padrões legais.

	4	abuya	ota Fiscal de Veno Modelo 802 - 1	3959
F			Via - Cliente	Data Limite Para Emissic 12/12/2017
Endere CNPJ:	go: 05 01 : 10.630 la Emis	13 107 1 17 VA	F 07.516.562 ta solunta pelo Simple LOR	001-53 a Nacional
Nome:	Cur	MS Já está incluido no pre	co das mercad	orias
000000	CUANT	Discommação	IR UNITÁRIO	TOTAL
	>	26018 99 Jenus Girc	2239	223 5.
4		Operante 9,9		
		***		12
		51 - Procen	TOTAL RS	





Nota Fiscal de Venda a Consumidor

4251

тариуа	Modelo 002 - Serte "U"					
	1º Vila - Cilianda	Data Limita				
FONE: (61) 3351-9174	2" Via - Contabilidade 3" Via - Toldo	Para Emissão 12/12/2017				
Nome: vgr - guimaráes epp						
Endereço: 95 01 Rus 210 - Late 40 - Lajas 2,096 e 2,09	7 - Cep. 72.000-100 -Agus	s Claras - OF				
	F/DF 07.516.562					
Data da Emissão 20, 12, 17 VALOR 179, 90						
O ICMS Já está incluide no p	reço das mercad	orias				
Nome: Thouma	GPF:	16.11.53				
Endereço:		SHIP SHIP				
- VIGO 30139 - VIG	Programo					

905 Co. 06 In. 000 See: 240 Ed. Westerolo 2000 TOTAL RS 17-Griffee Tipo Serlute - (fore: 3300-3666 - CAPUS-SE003860000-47 - CPIGF (5'300-578000-22 12 Tis. 5063 - 9' 3851 a 4450 - Aut. 1-819-08253/2016





FONE: (61) 3351-9174

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

No recovered	SAME IN	CUIMARÁES	MINNS.
The same	Mark	BULLIMANUALD	BEAT OF

Data da Emissão 0 1 1 0 7 1 1 VALOR 0 1, 10
O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

Home Marcos Chase Gunnagen 72571386

	T	PRODE NOON	95940 95940	354.90
Gráfica Tipo S	litt, thesa Set Lista	11 - Procon TO Sata 240 - Ed. Venanciis 2000 TO - Fone: 3036-3066 - CNPJ 61.030 386/0051-47 - 1 a 4450 - Aut. 1-819-06253/2016		25 1.40 9001-02



FONE: (61) 3351-9174

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

3901

Modelo 602 - Série "O"

9' Via - Cliente

Data Limite

33040

Management	SAME IN COLUMN TWO IS NOT THE OWNER, THE OWN	PROFESSION AND REAL PROPERTY.	man El melone	STATISTICS.
Nome:	THE P.	GUIDAN.	MARK	Rem

Enderego: 05 th Rus 210 - Lote 40 - Lajas 2,095 a 2,097 - Cap; 72,030-100 - Águas Claras - OF

CNPJ: 10.635.947/0001-22

CF/DF 07.516.562/001-53 Empresa optante parte Simples Nacional

O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

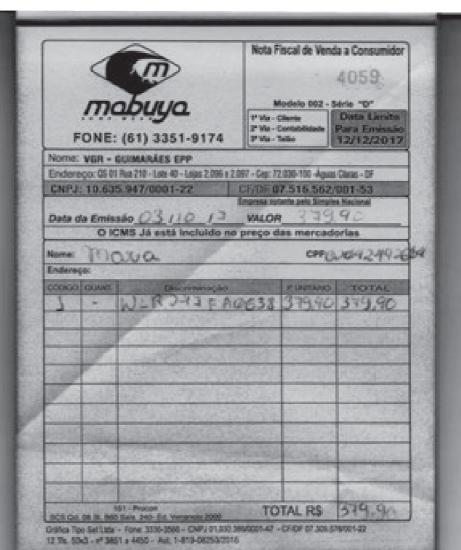
Momes TOCO VIOLEN

Endereço:

33990 73990

151 - Procon SCS Cpt 06 III. 860 Sela 240-56. Vernancio 2000 TOTAL RS 2 20 Ordina Tipe Ser Lida - Fonc, 3006-3066 - CWPJ \$1,000.366/0001-47 - CVIDY 67.306.5780001-22 12 III. 50x0 - 67.3851 a 4450 - Aut. 1-815-08253/2016









CONTRATO PARTICULAR DE LOCAÇÃO DE ESPACO PARA MÍDIA

- LOCADORA: VALPARAÍZO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A, sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ 09.154.082/0001-01, com sede na BR 040, km 12, Gleba F, S/N, Quadra 01, Lote 01, Parque Esplanada III, Valparaíso de Goiás/GO, CEP: 72.876-301, devidamente representada, neste instrumento chamada de LOCADORA.
- 2. LOCATÁRIA: LEONARDO GUIMARÃES PEREIRA, pessoa física, solteiro, empresário, filho de Glaycon Fernandes Pereira e Virginia Gontijo Resende Guimarães, nascido em 06/08/1995, portador da Carteira de Identidade nº 2.803.845 SESP/DF e do C.P.F nº 052.145.101-95, residente na Quadra SHIS QI 9, Conjunto I, Casa 8, Lago Sul, Brasília/DF, CEP: 71.625-010, e-mail: leopereira950@hotmail.com, neste instrumento chamada de LOCATÁRIA.

3. OBJETO:

O presente instrumento tem por objeto a locação de espaços localizados no SHOPPING SUL, para a divulgação de produtos da Loja de Uso Comercial (LUC) nº 44/45 (MABUYA).

Local	Formato	Quantidade
A definir	A definir	A definir

4. PRAZO DA LOCAÇÃO:

A locação do espaço vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses, com início em 10 de maio de 2017.

5. ALUGUEL:

O valor estabelecido entre as partes ao pacote de mídia dos espaços exclusivamente para mídia pelo período da locação, será de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais). Fica acordado que o valor poderá ser utilizado em mais de um produto ao mesmo tempo, desde que seja respeitado o valor total do pacote de mídia.









OUTRAS CONDIÇÕES NEGOCIADAS:

Não haverá cobrança de Aluguel em dobro no mês de dezembro de cada ano.

Não haverá cobrança de Condomínio, Fundo de Promoção ou Taxa de Manutenção.

Caso a LOCATÁRIA não utilize o pacote de mídia no período de 12 (daze) meses, será cobrado o valor total independente da ocupação de peças de mídia.

O controle de Saldo restante da utilização do pacote de mídia será feito junto ao Executivo de Mall e Mídia do SHOPPING SUL.

A LOCADORA, legítima proprietária dos espaços, objeto deste contrato, resolve cedê-los em locação, mediante as cláusulas e condições abaixo estipuladas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO: Os espaços ora locados serão estampados por painéis, adesivos, placas e banners destinados a merchandising do LOCATÁRIO, e destinam-se à colocação de anúncios ou qualquer tipo de publicidade, luminoso ou iluminado. Os referidos painéis, adesivos, placas e banners serão instalados nos formatos, quantidades e locais conforme descrito no item 3 do Quadro Resumo.

Parágrafo Primeiro – A LOCATÁRIA deverá instalar exclusivamente a suas expensas. a publicidade do seu comércio, produto ou serviço, devendo apresentar a LOCADORA, em tempo hábil, para exame e aprovação por escrito desta, o projeto da referida publicidade, e manter a instalação da publicidade em perfeito estado de funcionamento e conservação durante todo o prazo deste contrato.

Parágrafo Segundo - Em eventuais e imprevisíveis políticas de marketing, comerciais e estratégicas, para modernização ou substituição total ou parcial de materiais, como forro, piso e assemelhados feitas pela LOCADORA e que a localização para realização das citadas obras venha a colidir com a atual localização dos materiais da LOCATÁRIA, fica a mesma ciente que será facultado à LOCADORA, ao seu livre alvedrio, de acordo com o planejamento do SHOPPING SUL, determinar que a LOCATÁRIA os transfira para outro local, que pela LOCADORA for indicado. mediante aviso prévio por escrito de 03 (três) días, correndo todos os custos da transferência por conta da LOCATÁRIA.

Parágrafo Terceiro – Se no prazo estipulado nos parágrafos anteriores a LOCATARIA não providenciar a transferência para o novo local, fica desde já a LOCADORA expressamente autorizada a fazê-lo através de seus prepostos, não podendo a LOCATÁRIA oferecer oposição, retenção ou exigir qualquer reparação por perdas e danos, ações a que, neste ato, expressamente renuncia.









Parágrafo Quarto – Todo o material publicitário a ser utilizado pela LOCATÁRIA deverá ser previamente aprovado por escrito pela LOCADORA, quer quanto ao seu material, quer quanto ao seu formato, sendo certo que todo o custo do respectivo projeto, bem como o da produção das peças será suportado exclusivamente pela LOCATÁRIA.

Parágrafo Quinto – Caberá, exclusivamente, à LOCATÁRIA a obtenção de toda e qualquer autorização ou licença exigida pelas autoridades públicas competentes, assumindo para si toda e qualquer questão penal, civil, ambiental ou administrativa, para a instalação dos painéis, adesivos, placas e banners, bem como a observância das normas legais aplicáveis, mantendo a LOCADORA a salvo de qualquer questionamento neste sentido. A não obtenção pela LOCATÁRIA das licenças acima indicadas, por motivo que não lhe seja atribuível culpa, ensejará o distrato do presente contrato.

Parágrafo Sexto – A LOCATÁRIA se obriga a cumprir todas as intimações e exigências das autoridades públicas, delas dando imediato conhecimento a LOCADORA, bem como pagar as eventuais multas impostas pela não observância dessas determinações e outras normas administrativas.

CLÁUSULA SEGUNDA - PRAZO DE LOCAÇÃO: A locação do espaço vigorará pelo prazo descrito no item 4 do Quadro Resumo, oportunidade em que os espaços locados serão desocupados e entregues, completamente desobstruídos e recuperados, nas condições em que foram entregues à LOCATÁRIA, independentemente de qualquer aviso ou notificação, judicial ou extrajudicial.

Parágrafo Primeiro - O presente contrato, para todos os efeitos legais, de direitos e obrigações, entra em vigor na data do presente instrumento.

Parágrafo Segundo - A eventual prorrogação deste contrato será de comum acordo entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA – Vencido o prazo da vigência do presente contrato, ou se o mesmo for rescindido por culpa de uma das partes ou denunciado por qualquer delas, a LOCATÁRIA se compromete, em 30 (trinta) días, a retirar todas as instalações referidas no <u>item 3 do Quadro Resumo</u>, bem como sua marca e/ou mensagens publicitárias dos painéis, adesivos, placas e banners ou de qualquer peça indicativa da mesma. Caso a LOCATÁRIA não cumpra a obrigação aqui prevista no prazo assinalado, a LOCADORA fica desde já, em caráter irrevogável, investida de todos os poderes necessários a adotar todas as medidas necessárias ao cumprimento da obrigação de fazer o que trata esta cláusula, correndo por conta da LOCATÁRIA todas as despesas que a mesma tiver que realizar para este fim.

Parágrafo Primeiro - O não cumprimento do disposto no caput desta Cláusula, no prazo acima mencionado, acarretará a cobrança por execução, de uma multa

Esta página fao parte integrante do Instrumento Particular de Contrato de Expaço para Mida

191



moratória diária no valor de R\$ 100,00 (cem reais), reajustada mensalmente pelo índice especificado do IGP-DI ou o índice que vier a substituí-lo, na forma deste contrato, valendo o presente instrumento como título de dívida extrajudicial.

Parágrafo Segundo – A LOCATÁRIA ficará isento da multa de que trata o parágrafo anterior, caso a demora ou descumprimento do prazo estipulado decorra de fato impeditivo superveniente ou força maior.

<u>CLÁUSULA QUARTA - ALUGUEL</u>: O aluguel será o valor descrito no <u>item 5 do Quadro</u> Resumo.

Parágrafo Único - Caso a LOCADORA para defender direito seu, tenha que pagar qualquer dos encargos cometidos à LOCATÁRIA, o valor pago, devidamente reajustado, será incorporado ao primeiro aluguel que se vencer, para todos os fins deste contrato.

CLÁUSULA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS: Será de exclusiva responsabilidade da LOCATÁRIA todo e qualquer custo necessário à instalação, limpeza, conservação e retirada de todas as instalações referidas no <u>Item 3 do Quadro Resumo</u>, bem como sua marca e/ou mensagens publicitárias dos painéis, adesivos, placas e banners ou de qualquer peça indicativa das mesmas, não cabendo a LOCADORA nenhuma responsabilidade em tal sentido.

Parágrafo Primeiro – Serão ainda, de exclusiva responsabilidade da LOCATÁRIA os danos ou prejuízos causados a terceiros ou às instalações do SHOPPING SUL por atos ou fatos decorrentes da inadequada ou imperfeita instalação painéis, adesivos, placas e banners, respondendo a LOCATÁRIA exclusivamente pelos mesmos, e, no caso de eventual ação contra a LOCADORA, a LOCATÁRIA concorda desde já em ser denunciado na forma da lei, e, por força do contrato, ficará responsável pelo resultado da demanda desde que comprovada culpa ou dalo.

Parágrafo Segundo – A LOCATÁRIA é responsável pela limpeza e conservação de todas as instalações referidas no <u>item 3 do Quadro Resumo</u>, bem como, sua marca e/ou mensagens publicitárias dos painéis, adesivos, placas e banners ou de qualquer peça indicativa das mesmas, e, caso não o faça, a LOCADORA fica autorizada, desde já, a expensas da LOCATÁRIA, a providenciar sua retirada/colocação para esse fim.

Parágrato Terceiro – Fica expressamente ajustado que a LOCADORA não assume e não pode aceitar qualquer responsabilidade pela integridade e existência de todas as instalações referidas no item 3 do Quadro Resumo, bem como sua marca e/ou mensagens publicitárias dos painéis, adesivos, placas e banners ou qualquer peça indicativa das mesmas, sendo esta responsabilidade ônus exclusivo da LOCATÁRIA, inclusive no que tange à vigilância, eis que os vigilantes mantidos pela LOCADORA nas partes comuns e de circulação do SHOPPING SUL se

nato de Expaço para Midia





responsabilizam apenas pelos bens patrimoniais pertencentes ao Condomínio.

Parágrafo Quarto – O seguro das instalações, benfeitorias e bens da LOCATÁRIA, ou sua guarda, será de sua exclusiva responsabilidade.

CLÁUSULA SEXTA - TRANSFERÊNCIA DESTE CONTRATO: Não será permitida a transferência deste contrato, no todo ou em parte, sem prévio consentimento da LOCADORA, mesmo que a transferência seja para firmas oriundas de alterações contratuais, bem como sociedade formada pela LOCATÁRIA ou terceiros.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA RESCISÃO: Sem prejuízo das demais disposições legais aplicáveis, o presente contrato será considerado rescindido, na ocorrência de qualquer das seguintes hipóteses:

- a) Inadimplemento de qualquer de suas cláusulas ou condições;
- b) Determinação de qualquer autoridade pública que impeça a instalação e/ou exibição de cartazes;
- c) Decretação de falência, recuperação judicial ou estado de insolvência da LOCATÁRIA.

Parágrafo Primeiro: A qualquer momento este contrato poderá ser rescindido por ambas as partes mediante aviso prévio, com antecedência mínima de 30 (trinta) días.

Parágrafo Segundo: A violação de qualquer cláusula ou condição pactuada neste contrato acarretará sua imediata rescisão, ficando a parte infratora sujeita ao pagamento, em favor da outra parte, de multa penal equivalente a 10% (dez por cento) do valor do aluguel global do presente contrato, devidamente corrigido a época da infração.

CLÁUSULA NONA - ENCARGOS MORATÓRIOS: O não pagamento de qualquer importância devida pela LOCATÁRIA, em função da presente locação, nos prazos e condições previstas, sujeitará a LOCATÁRIA, as seguintes sanções, calculadas sempre sobre o valor total da obrigação:

i.Juros de mora à razão de 1% (um por cento) ao mês;

II.Multa moratória no montante de 2% (dois por cento) para o Aluguel, percentuais aplicados sobre o valor da obrigação em atraso;

III.Correção pela variação do IGP-DI (Índice Geral de Preços – Disponibilidade Interna);

IV.Todas as despesas, custas judiciais e honorários advocatícios na ordem de 20% (vinte por cento), se a cobrança se efetivar judicialmente.

Parágrafo Primeiro: A LOCATÁRIA neste ato declara e concorda que, em caso de inadimplência das parcelas ou de qualquer obrigação de pagamento decorrente deste contrato por mais de 30 (trinta) dias, fica desde já autorizado a LOCADORA a

Esta página faz parte integrante do Instrumento Particular de Contrato de Espaço para Midia





comunicar o fato aos órgãos de Proteção ao Crédito (SPC/SERASA e outros), e/ou Protestar em cartório, a fim de proteger seu crédito.

Parágrafo Segundo: Em caso de protesto ou de inclusão da LOCATÁRIA nos cadastros dos órgãos de proteção ao crédito, e posteriormente ser negociado o débito junto a LOCADORA, seu nome será excluído do cadastro restritivo de crédito no prazo de até 05 (cinco) días úteis, se SPC/SERASA/outros, e até 07 (sete) días úteis, em caso de Protesto, sendo todos os custos destas operações arcados pelo LOCATÁRIO.

Parágrafo Terceiro: Não sendo efetivado o pagamento em 30 (trinta) dias, a LOCADORA poderá considerar rescindindo unilateralmente este contrato, independentemente de notificação judicial/extrajudicial.

CLÁUSULA DÉCIMA - DAS MULTAS: A Infração de qualquer disposição das Normas Gerais do Contrato de Locação, do Regulamento Interno ou de qualquer obrigação assumida pela LOCATÁRIA, desde que não seja passível de sanção específico, ensejará aplicação de multa pecuniária pela LOCADORA.

Parágrafo Único: Conforme a gravidade da falta, a exclusivo critério da administração do SHOPPING SUL, a multa pecuniária variará entre 1/10 (um décimo) a 10 (dez) vezes o valor do aluguel vigente no mês anterior à infração.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA ALTERAÇÃO DO PROJETO APROVADO E DA FISCALIZAÇÃO: Fica expressamente ajustada que não poderá ser alterado o projeto original dos paínéis, adesivos, placas e banners, devendo a realização de qualquer modificação ser previamente autorizada por escrito pela LOCADORA, uma vez que os mesmos, por todas as suas características, especialmente formato e cores, constituem elementos estéticos integrantes do SHOPPING SUL enquanto ali permanecerem. A LOCADORA poderá, sempre que julgar conveniente, inspecionar os locais a fim de verificar o cumprimento de todas as cláusulas e condições deste contrato, sempre no horário comercial, por si ou preposto devidamente credenciado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO INCÊNDIO: No caso de incêndio ou outro sinistro que destrua o imóvel, no todo ou em partes, ou embora não destruído, impeça o seu livre e contínuo uso, total ou parcialmente, a vigência deste contrato ficará suspensa, prorrogando-se pelo período necessário à reposição do imóvel na plenitude de seu uso.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – ANEXOS DO CONTRATO: Fazem parte integrante deste contrato, o Resumo das Normas Gerais Regedoras de Locação do SHOPPING SUL, condição essencial da presente locação, pelo que desde já, compromete-se a LOCATÁRIA a cumprir e respeitar o disposto nos instrumentos, onde o LOCATÁRIO leu e tornou conhecimento do teor destes instrumentos, os quais fazem parte integrante, como se nele estivessem transcritos por inteiro.









CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – IRRETRATABILIDADE E IRREVOGABILIDADE: Ressalvadas as hipóteses expressamente previstas, este contrato é celebrado em caráter irrevogável e irretratável; obrigando em todos os seus termos, os contratantes e os seus sucessores a qualquer título. Ficando estabelecido que o descumprimento de quaisquer de suas cláusulas, autoriza a parte prejudicada a rescindí-lo independente de notificação ou aviso.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA NOVAÇÃO; Fica estabelecido que a abstenção pelas partes do exercício de quaisquer direitos ou faculdades que lhe assistam, pela lei ou por este contrato, ou sua tolerância com atrasos no cumprimento de quaisquer obrigações das partes, não constituirão novação nem afetarão tais direitos, que poderão ser exercidos a qualquer tempo.

<u>CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - CONFIDENCIALIDADE</u>; Obrigam-se as partes a observar sigilo e confidencialidade sobre o conteúdo deste instrumento, sob pena de responder por perdas e danos e lucros cessantes, além da punição criminal pela violação de sigilo profissional, prevista no art. 154 do Código Penal Brasileiro.

Parágrafo Único: A LOCADORA deverá manter a confidencialidade de todas as informações advindas desta relação contratual, que estejam fora do domínio público. Entretanto, estas informações confidenciais poderão ser reveladas nos seguintes casos:

- Em cumprimento às disposições legais, determinações judiciais ou aos despachas das entidades competentes;
- II. Em cumprimento a requerimento de órgão público ou de entidade reguladora do governo;
- III. A fim de defender a LOCADORA de alegações de violação dos direitos de terceiros ou para proteger os interesses e o bom nome da LOCADORA ou de terceiros;
- IV. A fim de identificar e sanar problemas técnicos; e
- V. A fim de dar cumprimento às cláusulas e condições ajustadas neste instrumento particular de contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - FORO DO CONTRATO:

PARA AS DEMANDAS QUE EMANAREM DESTE CONTRATO, AS PARTES ELEGEM O FORO DA COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS/GO, COM RENÚNCIA EXPRESSA DE QUALQUER OUTRO, POR MAIS PRIVILEGIADO QUE SEJA OU VENHA A SER.

-

Esta página faz parte integrante do Instrumento Particular de Contrato de Espaço para Midia





E. por estarem justos e contratados, assinam as partes o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma na presença de 02 (duas) testemunhas instrumentárias abaixo assinadas.

Valparaíso de Goiás/GO, 10 de maio de 2017.

VALPARAÍZO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A LOCADORA

LEONARDO GUIMARÃES PEREIRA LOCATÁRIA

CPF nº: 054994681 36

CPF nt: 0/2. 8/9. 9/1- 89

)
CAMPBOOK CO. 10 13 2/00 - 515 1 W AVE.	sto de Brasilia
RECONNECCO a dou to por AUTENTICIPACE, and I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	
858.3016/2017 - 16:56 1 TMMD-Consultar selo "whys tight in br"	
THAIS MEDEROS MAXIMAS DINY	2009



Esta página faz parte integrante de Instrumento Particular de Contrato de Espaço para Midia



RESUMO DAS NORMAS DE LOCAÇÃO DE ESPAÇO PARA MÍDIA

- 1. A LOCATÁRIA deverá entregar, com antecedência, os cadastros (entregues anteriormente pela LOCADORA) devidamente preenchidos, para a elaboração do Contrato de Locação. Ressaltando que a Administração do SHOPPING SUL, somente, providenciará o contrato a partir do recebimento dos cadastros e da documentação solicitada;
- A LOCATÁRIA deverá apresentar ao Dept.º de Engenharia da LOCADORA, para aprovação, o projeto das ações objeto do contrato de locação de espaço para merchandisina:
- 3. A autorização para instalação do material promocional, ações ou técnicas de marketing, somente acontecerá mediante a entrega das vias do Contrato de Locação assinadas pela LOCATÁRIA, e aprovação do projeto pelo Dept.º de Engenharia da LOCADORA;
- Todo o material promocional deverá apresentar-se nas medidas, formatos e especificações definidas no Contrato de Locação;
- 5. O horário para montagem/desmontagem do material promocional, fica estabelecido pela Administração do SHOPPING SUL, e aceito pela LOCATÁRIA. das 23:00 às 09:00 hs. quando o mesmo deverá estar pronto para o funcionamento:
- O horário mínimo de funcionamento do SHOPPING SUL é de segunda-feira a sábado das 10:00 às 22:00 h. e aos domingos das 15:00 às 22:00 h.
- Havendo iluminação no material promocional, e caso o mesmo esteja instalado no interior do shopping, deverá permanecer ligado durante o horário de funcionamento em que o SHOPPING SUL estiver aberto ao público. Sendo instalado no exterior do shopping, deverá permanecer iluminado das 18:00 h às 06:00 h;
- 8. Nenhuma antena ou instalação será montada na parte externa ou interna do SHOPPING SUL sem prévia autorização da LOCADORA:
- 9. A LOCATÁRIA não utilizará qualquer dependência do SHOPPING SUL, além da especificada no contrato de locação, para propaganda ou publicidade de qualquer espécie sem prévia autorização da LOCADORA;
- 10. A LOCATÁRIA deverá manter o material promocional em perfeito estado de conservação, segurança, higiene e asseio até o término da data de locação;
- 11. A LOCATÁRIA deverá fornecer ao Dept.º de Segurança uma lista com o nome e

Esta página faz parte integrante do Instrumento Particular de Contrato de Espaço para Midia





número da Carteira de identidade do proprietário e/ou responsável pela instalação do material promocional, para que possam ter a entrada liberada antes da abertura do shopping ao público:

- 12. Todo funcionário(a) da LOCATÁRIA que, direta ou indiretamente, necessite estar perante o público da LOCADORA, deverá ter boa apresentação (preferencialmente uniformizado) e usar o crachá de identificação;
- 13. Qualquer alteração direta ou indireta na atividade autorizada, só será possível se houver anuência da LOCADORA, devendo a solicitação ser fundamentada, através de aditivo, e com antecedência a data do término do Contrato de Locação;
- 14. A LOCADORA, sempre que julgar necessário poderá vistoriar o espaço locado, a fim de verificar se a LOCATÁRIA está cumprindo todas as obrigações decorrentes da locação.









RECEBIMENTO DE CHAVES

Recebemos da empresa VICTOR E LEO COMÉRCIO DE ROUPAS E ACESSÓRIOS LTDA – EPP, neste ato representado por Amanda Gomes, portador do RG: 2.787.841 SSP/DF, inscrito no CPF sob o nº. 029.276.111–22, telefone: (61) 99998-6106, as chaves da loja nº 2808/281A (Mabuya), situada nesta capital, no SAI/Sudoeste, Quadra A-1, Área 6.580 (ParkShopping), estando o imóvel livre de objetos, pessoas e coisas.

O recebimento das referidas chaves cessa a fluência dos aluguéis e acessórios da locação a partir desta data, mas não quita débitos anteriores.

Brasilia-DF, 31 de agosto de 2017.

Condominio do Parkshopping

De Acordo:

VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E

ACESSÓRIOS LTDA – ÉPP por: Amanda Gomes

Testemunhas:

Nome: CPF:

Betänia de Sá Fernandes da Costa CPF: 704.758.881-01 Nome: CPF:

Sitria Cristina Hacif de Araujo CPP : 265,741 H71-68



4153

Modelo 902 - Série "D"

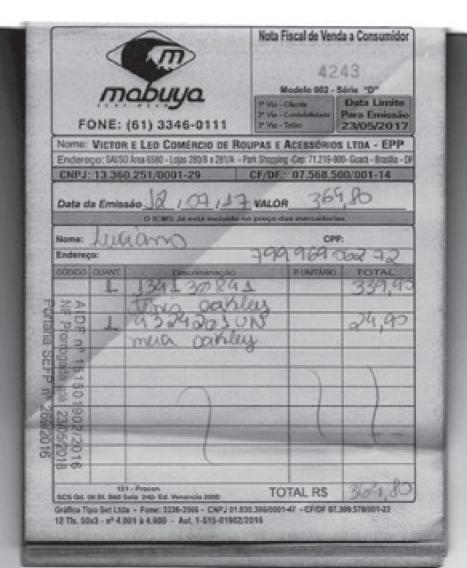
Data Limite Para Emissão 23/05/2017

Nome: VICTOR E LEO COMÉRCIO DE ROUPAS E ACESSÓRIOS LYDA - EPP

Data da Emissão 20 1 02 1 17 VALOR 279, 80

Home:	Ku	vota	CPF:	
Endereg	pos		and the same of	
CÓCICO	QUANT	Discriminação	PUNITARIO	TOTAL
	4	714112030042	129,90	
	J.,	colea desta 6		
	1	416139030042	149,90	
		calco med		
-				
9	A COL			
			1	
	100	TO TO	TAL DE	220 10

SCS OR ON IN THE SAID AND EAST AND THE VANABLE DEED TOTAL RS 2-39 50 Graffics Tipo Set Lists - Fore: 3335-3565 - CAPJ 81.036.3665001-47 - CFIDF 87.309.578801-22 12 Tip. 50x2 - n° 4.001 a 4.500 - Aut. 1-515-01902/2016





4201

Modelo 002 - Sárie "D"

11 Vo - Chote 21 Vo - Controllisado 31 Vo - Tobio Data Limite Para Emissão 23/05/2017

Nome: Victor	E LEO COM	ÉNCIO DE	ROUPAS E	Actissómos	LTDA - EPP
Endereço: \$4,50	Ārea 6580 - Loja	2838 x 2850	L - Park Steppin	g-Cep 71.219-000	- Guardi - Brasilia - Ci

Data da Emissão 9 105 117 VALOR 2048

O ICMS Ja reta tratificio no prego des membertes

some Padricia

CPP

Enderego

00000	O.AKT	2522722248	ECHTMO:	JATA)
	1	The Ballon		K,90
W.		2000/9000		
9CS ON 0		1 - Program TO'	TAL RS	27480

Geoffice Tipo Set Lista - Fone: 3336-3566 - CAPJ 01.530-3660001-67 - CRIOF 67-306-576001-22 12 Th. 50x3 - e* 4.001 a 4.600 - Aut. 1-615-01602/2015



4170

Data Limite Para Emissão

Nome:	VICTOR	E	LEO	Соме	RESO.	DE	ROUPA	8 8	ACES	SÓRI	08	LTDA	- E	p-p
Continue	PORTOR - 1999		00000	All polices (%)	98/8 x 3	944.0	- Days Ch	and the	a State	24-2404	0000	Cornel	See a	Sec. 19

CF/DF: 07.568.500/001-14 Data da Emissão 5 / 3 / 1 VALOR CPF: 9990

METAHEA OSGUN

SCS Get. 08 St. 860 Sale 340-55. Venancio 2000 TOTAL RS Q/O Gráfica Tipo Set Ltds - Fone: 3350-3066 - CNPJ 01.858.388/8001-67 - CF/OF 97.308.S780 12 Tils. 50x3 - 10* 4.001 8 4.800 - Aut. 1-515-01902/2015



Nota Fiscal de Venda a Consumidor

Models 002 - Sarie "D"

1º Via - Cliente 2º Via - Contatilli 2º Via - Talko

Data Limite Para Emissão 18/10/2016

Nome: Victor A. G. LYNCH - EPP

Endereço: Area Especial QNM 34 - Loja 215 - CEP 72145-450 - Taguetinga-OF

CNPJ: 08.987.832/0002-00

CF/DF 07.459.432/002-31

	Marian Street, St.	Contract of the	LORDON TO STORY	The second second	The state of the s
		OF	1597711236H	10/	
		3 03	10 C+12		LOPER
E.	Ein		建筑建筑区域的	L. 3	BOOK OF THE PARTY
8	25	4	AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN	>	
200	28			British	
征	100	F 10 11	EUROPE DE LES CONTRACTORS DE LA CONTRACTOR DEL CONTRACTOR DE LA CONTRACTOR DE LA CONTRACTOR DE LA CONTRACTOR	The second	STATE OF THE PARTY.



Nota Fiscal de Venda a Consumidor

3053

Modelo 802 - Série "O"

P Va - Charte
P Va - Consolitores
P Va - Tube
Para Emissão
18/10/2016

Endereço: Área Especial ONM 34 - Loja 215 - CEP 72145-450 - Taguatinga-OF

CNPJ: 05.987.832/0002-00

CF/DF 07.459.432/002-31

Data da Emissão S1 105 117 VALOR #39.50

O ICMS Já está incluído no preço das mercadorias

CPF:

coesso	Quantit.	Discriminação	PUNITARIO	TOTAL
STATE OF		21700835008	I LEBOAR	49.10
200	1	600612336049	10/23	29.90
1020	COME.	Harry Marine		TO SHARE
30		The second second	TO STORY	
45.00 de	1200	AND RESIDENCE	A SECTION	
野智	37 3		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	200
母臣	4		To last	
50.00		The second second	N Marie	200
京景			TANK.	
Porter.	6 115	TO A DESCRIPTION	1 SE 1 SE	
20	1939	STREET, MARKET BATTER	1	W. T. C. C.
	160 - 5	Politic Meanury (1998)	DTAL RS	4290

Gratics Tipo Set Units - Force: 3336-3566 - CNFJ 93,338-386/0021-47 - CRESF 97,308-378/001-22 98 Tis: 50x3 - x* 2,601 a 3,100 - Aut. 1-618-08608/2015.





4	abuya	Nota Fi	3 0 4 4	fa a Consumidor
FONE	(61) 3352-3539	17 War-C	orbiblidade	Data Limite Para Emissio 18/10/2016
Endereço: Áre CNPJ: 06.98	R A. G. LYNCH - EPP 1 Especial GNM 34 - Loja 215 - 7.832/00002-00	CE/DE 07	459.432	/002-31 Impire Nacional
01	CMS Já está incluido n	o preço di	CPF:	iorias
18102017 18102017	Chine to 0.	alley	PUNTANO	139,90
Fortaria Sarra				(
	and the Margania SIME for - Force, 3336-3566 - CNPJ 81,		TAL RS	13990



Modelo 002 - Série "D"

FONE: (61) 3352-3539

1" Vie - Cliente 2" Vie - Controlliduse 3" Vie - Tablo Data Limite Para Emissio Para Emissão 18/10/2016

Nome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP

Endereço: Ársa Especial GNM 34 - Laja 215 - CEP 72145-450 - Taguatinga-OF

CNPJ: 06.987.832/0002-00

CF/DF 07.459.432/002-31

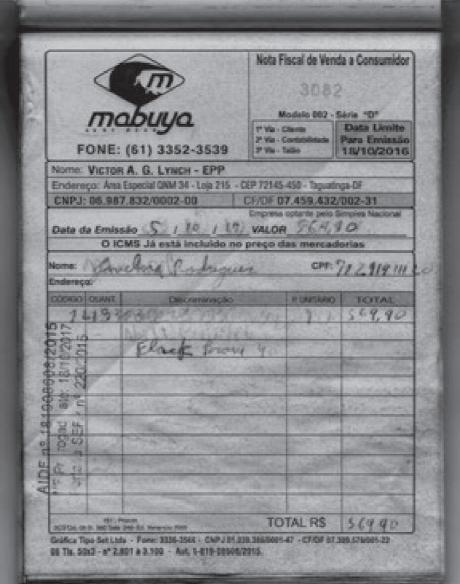
Data da Emissão 08 /05 /17 VALOR R 099

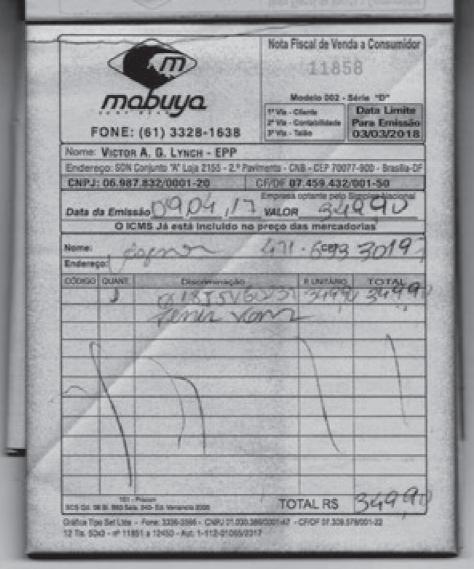
None TOULO

CPF-619 136259

occido quest	6 M300R M802011	PUNTUNO	309 V
015	7	2000 S	
38	1		7
T E			100
TO T			
Promise &			
58	AC EMPLES		AUST
190	TO	TAL RS	309 9

Grafica Tipo Set Lista - Fone: 3336-3564 - CNRJ 91.836.3665601-47 - CRGF 97.366.578001-22 06 Tis. 50x3 - e* 2.801 à 3.100 - Rat. 1-819-05508/2015.







Nota Fiscal de Venda a Consumidor

12251

Modelo 002 - Série "D"

1º Via - Cliente 2" Via - Contabilio 3" Via - Tallio

Data Limite Para Emissão 03/03/2018

Nome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP

Endenego: SON Conjusto 'W' Loja 2155 - 2.º Pavimento - CNB - CEP 70077-900 - Brasilia-OF

CNPJ: 05.987.832/0001-20

CF/DF 07.459.432/001-50

Data da Emissão (75, 172, 172, VALOR, 79, 90 O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

Endereço: 895.20.97.30 CÓDIGO QUANT 79,00 29 90



Nota Fiscal de Venda a Consumidor

11278

Data Limite Para Emissão 19/12/2017

Nome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP

Eindereço: SDN Conjunto 'X' Loja 2116 - 2.º Pavimento - CNB - CEP 70077-900 - Brasilia-Of

CNPJ: 06.987.832/0001-20

CF/DF 07.459.432/001-50 Emprises optante pelo Simples No

Data da Emissão 10 100 177 VALOR 379, 90 O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

Morre delectraniis Endereço:

606400	1	WEDGWASB1030 Mew Balance		379,90
			1980	100000
10.50	400		55 555 505	SELECTION OF THE PARTY OF THE P
Á				
4	COLUMN TO SERVICE SERV	ELECTRICAL PROPERTY.		
POST NAME OF THE PARTY NAME OF	20.50			TO BE SELECT
		Sales and the sales and the sales are		
		FARMAN STATE STATE OF THE PARTY OF		Trans.
908 Oc. 16		240 EA Versesii 2000	TOTAL RS	379,90

Graffica Tipo Sel Lista - Form: 2318-2586 - CNPJ 21 000 3660001-87 - CFIDF 37 308-576001-22 12 Tbs. SOld - 6* 11251 a 11850 - Aut. 1-912-06062/2016



Nota Fiscal de Venda a Consumidor 11892

Modelo 002 - Série "D"

1º Via - Chente 2" Via - Contabilidada 3" Via - Talão Data Limite

	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	The second second	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE
A Company of the London	The second section is a second	A 100	LYNCH -	TO STATE OF
NAME OF TAXABLE PARTY.	CONTRACTOR OF THE STATE OF THE		The Property of the Con-	

Endereço: SON Conjunto W Loja 2155 - 2.º Pavimento - CNS - CEP 70077-500 - Brasilia-OF

CNPJ: 06.987.832/0001-20

CF/DF 07.459.432/001-50

O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

Enderego: CODICO CUINTE R UNITARIO Discriminação 9.90

alexanto Kill

101 - Amount 102 Sept 100 Sept 200 Sept 100 Sept 200 Sept



Nota Fiscal de Venda a Consumidor

11867

Modelo 002 - Série "D"

1º Wa - Cliente 2º Wa - Consubiti 3º Wa - Tatko

Data Limits Para Emissão 03/03/2018

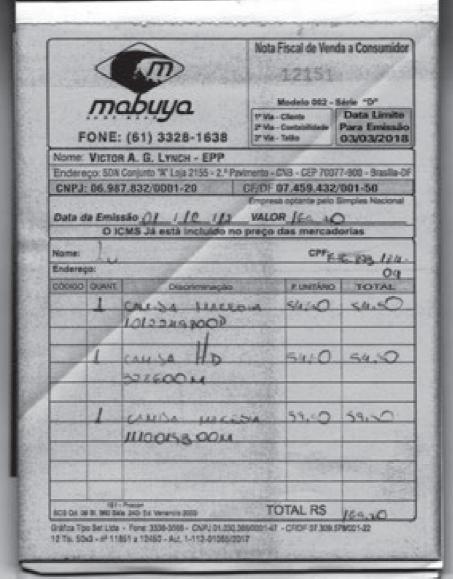
Norme:	Victor.	A. G. I	LYNCH -	EPP

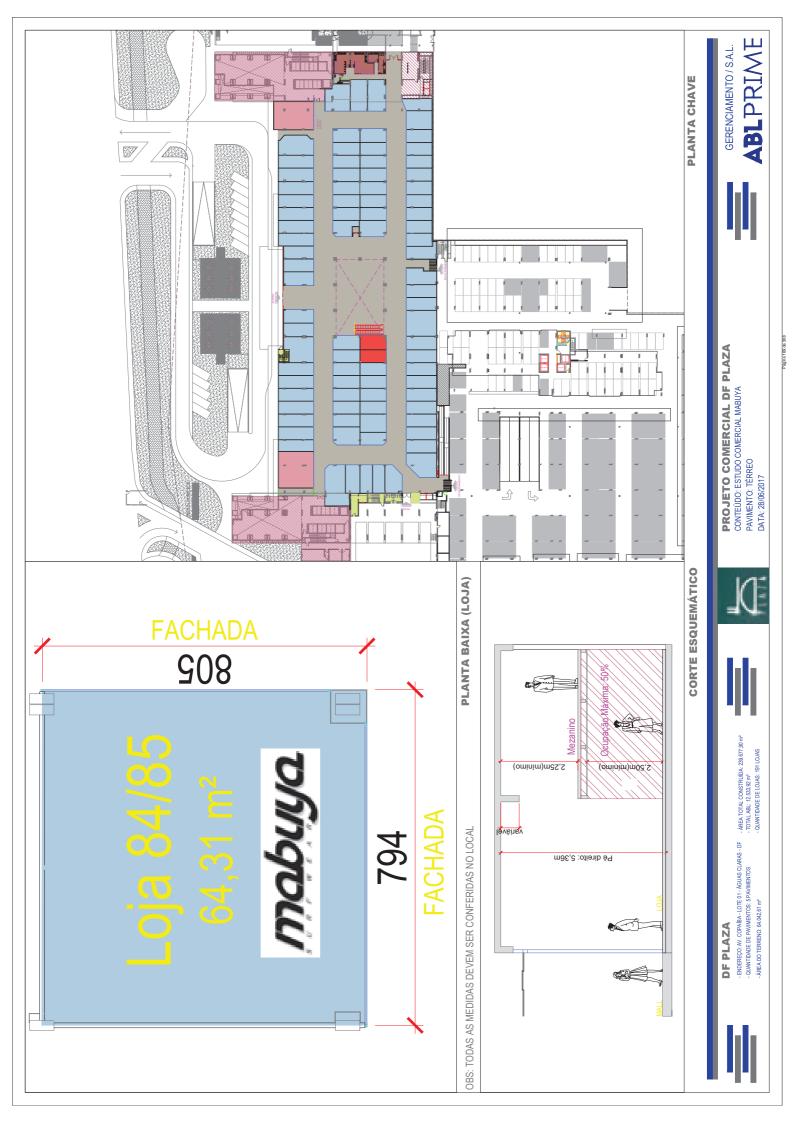
Endereço: SDN Conjunto 'W' Loja 2155 - 2.º Pavimento - CAB - CEP 70077-900 - Brasillo-OF

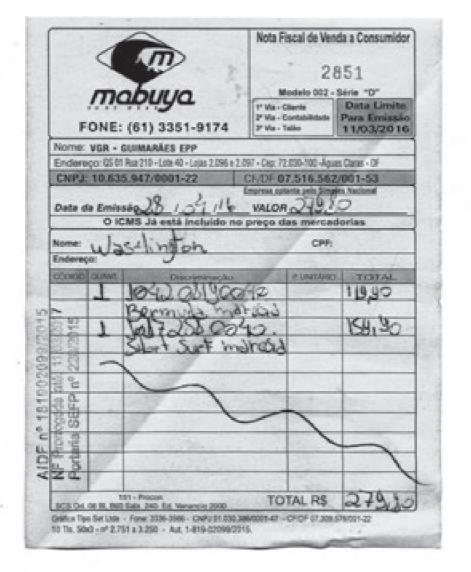
CNPJ: 06.987.832/0001-20

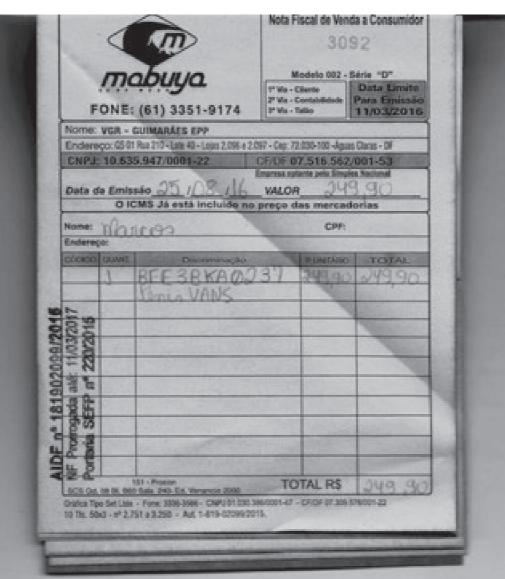
CF/DF 07.459.432/001-50

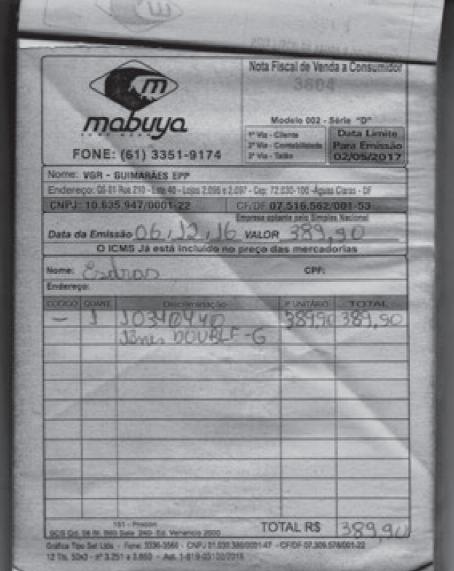
O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias Enderego: CODICO CUANT.











1	<		Nota F	iscal de Vend 3 0 :	a a Consumidor L 4
	FON	E: (61) 3351-9174	1" Wa - 1 2" Wa - 1 2" Wa -	Contabilitate	Deta Limite Para Emissio 11/03/2016
	Endereço: 0 CNPJ: 10.1 Dete de En	- GUIMARÁES EPP (M Rus 210 - Lote 40 - Lote 2 20% c 1 (35.947/0001-22 (45550 20 1/27 / 1/4) (CMS Ja esta incluido m	CF/DF 0	7.516.562/	001-53 Unclosed
	Nome: 18 Endonego:	Burno /		CPF-()	90355111
	3	T500SELOU		149,90	J99,90
0102/880206	2202015	TSUNG DASP	GUN	149,50	18,90
206161-1	a SERP a				
AIDL	P S S S S S S S S S S S S S S S S S S S	131 - Process No Sale 240 Sal Venergo 2000	TC	TALRS	29990



400000	nabuya	nogada 88. 18 Na SEFP nº 26	felo 002 - S	êrie "D" Data Limite
FON	E: (61) 3351-9	F Wa - Cor	tabilidade	Para Emissão 11/03/2016
	R - GUIMARÁES EPP			
	OS 01 Rua 210 - Lote 40 - Lojas	The second secon		
CNPJ: 10	635.947/0001-22	CF/DF 07.	516.562/	
Data da E	missão 08 109	The second second	140	O(r)
Maria Cara Cara Cara Cara Cara Cara Cara	O ICMS Já está inclu		mercade	orias
Nome:	o Aimo		OPP."	1919310
Endereça:	C. SHIIV	-		13133000
DODGO GU			CHATANO	TOTAL
7	VWSYDE	TO 33	143,90	149.90
	Janua 1st	100		
	1 1 1 1 1 1 1 1	The state of the s		
1				
	A COLUMN			



3551

1º Via - Citerte 2º Via - Contabi 3º Via - Tallia

Modelo 002 - Série "D"

-Cleote
- Constituede
- Talle

Modelo 002 - Série "D"

Duta Limita
- Para Emissão
- 02/05/2017

COMME. VOR - GUIMARAES EPP	Company of the Compan
Enderego: QS 01 Rue 210 - Late 40 - Lajas 2.0	96 e 2.087 - Cep: 72.080-100 -Aguas Clares - 0F
CNPJ: 10.635.947/0001-72	CF/DF 07.516.562/001-53
	Empresa aptiente pelo Elimpies Ascional

Data da Emissão 2 1 11 116 VALOR 3 6 1 80

O IGMS Já está incluido no preço das mercadorias

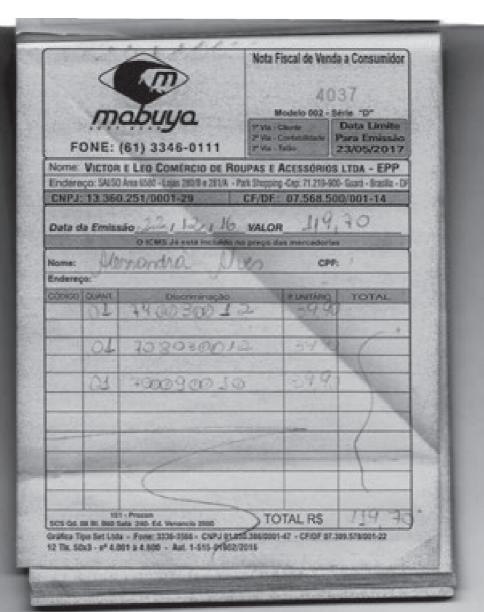
64637693190

COOKO CUNT	BO3H6X 404)	194.90	799.05
	10736237 Term (Rev	169.90	169.90
			1
	191 - Procon TC	TAL RS	369,80

Grafica Tipo Ser Lista - Pone: 2156-5586 - CNPU 01 (500 3860001-47) - CNION 57:300-576001-22 12 Tis. 50x3 - M*3.251 a 3.650 - Aut. 1-816-0310002015









FONE: (61) 3346-0111

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

3691

Modelo 002 - Série "D"
- Cliente Data Lim

Nome: Victor e Leo Comércio de Roupas e Acessórios Ltda - EPP Enderego: SASO Ares 6580 - Lujus 260/8 e 261/A - Park Stepping -Ge; 71,219-900 - Suari - Brasila - Di CNPJ: 13.360.251/0001-29

Data da Emissão 100 1 WALOR

CPF:

CHARGE-	Organisminospher	PURENCHO!	TOTAL
701			04990
-			-
	AA.		
	YVAL DAVY		
	EXPERIENCE OF THE PROPERTY OF		
1111			
		300	-
			-
ALDE	nº 151504621/2014		
ME P	romogada até: 24/09/2016	TEN CO	*
Porta	ria SEFP nº 268/2014		
		The same	10/2
	1 - Procon Sale 240- Ed. Wessender 2000 TOT	ALRS	34990
	AID! NF P Ports	AIDF nº 151504621/2014 NF Prorrogada até: 24/09/2016 Portaria SEFP nº 268/2014	AIDF nº 151504621/2014 NF Prorrogada até: 24/09/2016 Portaria SEFP nº 268/2014





Nota Fiscal de Venda a Consumidor

4001

Modelo 002 - Serie 101

2" We - Contabilities 3" We - Table Para Emissão 23/05/2017

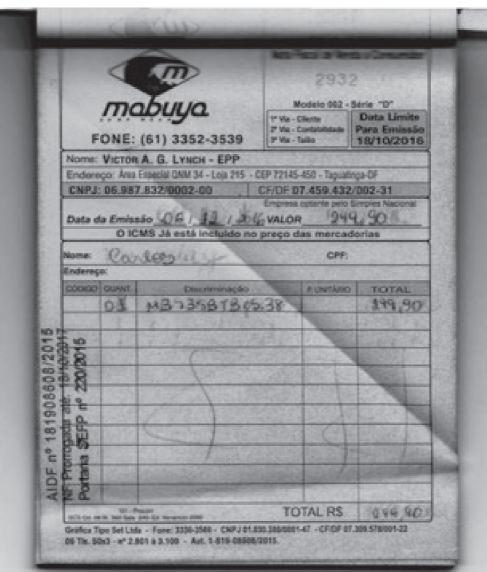
F	DNE:	(61) 3346-0111	- Table	23/05/2017
Nome:	VICTOR	E LEO COMÉRCIO DE ROUPAS	E ACESSÓRIO	S LTDA - EPP
Endere	go: 5490	0 Area 6580 - Lojos 260/9 e 261/A - Park Shop	ping-Grg: 71.21949	100- Guara - Brasilia - DF
CNPJ:	13,360	0.251/0001-29 CF/D	F: 07.568.5	00/001-14
Data d	a Emis	850 02 / 10 / 16 VAL		4.30
		O KMS Ja está technido no preço	des mensadori	in .
Nomet	500	nio_	CP	Pi -
Endereg	0		The same of	
00000	CUMIT	Discriminação	IF UNITARIO	TOTAL
	100	HL20501UN	14.90	
		Muin Homo DIBS	131	
No.	ME.	BEWIZELK BO37	1319.9	
		Tomin Rlams 3	210-	
Service Control	13	133171090066	STATE OF THE PERSON NAMED IN	
		PROPERTY AND PERSONS ASSESSED BY MARKET BY		100
		romusita Max	ALL	
				1
1 14	Trans.		4-	
	Fig.			
The same				The state of the s
1		775		

SCS Cot. 00 St. Bac Sale 240 Ed. Venancial 2000 TOTAL RS 284 30

Geoffice Tipo Set Lide - Force 2016-2006 - CNPJ 01.500.288/2001-47 - CPIOF 07.309.578/201-22
12 Tip. Sch.2 - p* 4.001 S 4.500 - Aut. 1-515-01902/2016

17	-34		Nota Fi	scal de Ven	da a Consumidor
明	Q	abuya.		280	
6	m	рына	The second second	odelo 902 -	
1				ontololistate	Para Emissão
		(61) 3352-3539	7 We - 1	100	18/10/2016
		A. G. LYNCH - EPP Expecial GAM 34 - Loss 215 -	CER 77145	SSD - Tanasatio	www.ftil
	_	7.832/0002-00	CAST STREET, S	459.432	Accesses to the second
		11 -1			Simples Nacional
Data d	la Emis	são 11041	WALOR		440
	- 10	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN	prego a	CHARLES TO	orias
iome: Indereg		aled		CPF:	
	DUANT	Discominação	THE PERSON NAMED IN	PUNITARO	TOTAL
Sec. and		43359300	P		119 97
100	RECOR.	Pan Rego			BREST CO
		Do Kley		5 10 15	THE STREET
	1000				
			1952	-	BEET WEST
			EXPL	NATA.	
				SER SE	Distance of
850	27			100	
	100	Description of the last	1		
	1000	10 May 1	1977		The Control of the
		(150	20 (1997)	Service Control	
	100-2	TOTAL PROPERTY AND STATE OF THE PARTY AND STA	TO	TAL RS	PARTY CHINGS





	-		Nota F	iscal de Vend	ta a Consumidor
	9	abuya.	按照	2818	
			1" Wa - 0 2" Wa - 0	ontabilitate.	Data Limito Para Emissão
_		(61) 3352-3539	2" Wa - 1	atte	18/10/2016
The second second		A. G. LYNCH - EPP			
		Especial GMM 34 - Loja 215 - 0			
LNPS	. 00.98	7.832/0002-00		7,459,432/ cotamb pelo 5	Imples Nacional
Data c	ta Emis	são 06 105/16			
		MS Já está incluide no			
Nomec	44)eroley		CPF:	
Enderes	por the		-	1000	
00000	QUANT	Discriminação	133	IF UNITARIO	TOTAL
100	01	WL373NTP	B.04	35	2999
	NAME OF TAXABLE PARTY.	Terum Mew &	alous	5	
	Ol	HLZPZOLUN		STAL STALL	3490
	- 138	meta Hana		SEE SE	
	1994			PER PER	1
		BRATIS TO SECOND			525
	10000		2010	Park Control	SECTION.
		The second second second	->		PROPERTY AND PERSONS NAMED IN
			2		F 8 8 7 -
			2		
			2		
		dinconto.	24	80	

4	abuya	Note Facel de Ven	
196139	61) 3352-3539	Modelo 602 - 1º Vis - Cliente 2º Vis - Contabilidade 3º Vis - Table	Data Limite Para Emissão 18/10/2016
Endereço: Área	A. G. LYNCH - EPP Especial QNM 34 - Log 215 7.832/0002-00	- CEF 72145-450 - Tagust CF/DF 07,459,432 Empress optante gato,	/002-31
None: Fall	MS Já está incluido r	no preço das mercas CPF:	lorias
Enderego:	10271124	FUARTHRO	199,90
18/10/2015			
# 2 m a			
ortana SEF	(
		TOTAL RS	BADIA



FONE: (61) 3352-3539

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

2852

Modelo 802 - Série "D"
- Cterte Data Limite

1º Via - Cliente

		-	1000			
Allerania and The	LEFOLDS SPECIFICATION		100	B. The Contract of the Contrac		The same time to
PROJECT TO SELECT	VICTOR.	450	Mary I		3000	

Endereço: Área Especia ONM 34 - Lop 215 - CEP 72145-450 - Taguatings-DF CNPJ: 05 987-832/0002-00 CF/DF 07.459-432/002-

CF/DF 07.459.432/D02-31

O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

Nome: Trick (10)

CPP:

00000	COMMIT	Discriminação	IN CHIEFLAND	TOTAL
	OL	1880245 20 HM	200	95%,90
100	23-15-15	West Chikening	A-12-13	NEW YORK
	7779		ALCOHOL:	Charles of the
	100	A STATE OF THE STA	Ch. WAR	
		阿尔拉斯尼尔达达 2000年1000年		DESCRIPTION OF THE PERSON OF T
433				
576		The state of the s		
	100			
	Ser.			100
	200		SHOP BY	No. of Contract of

CCS CM CHIEF THE TWO EA PROPERTY TO THE PROPERTY TO THE PROPERTY OF THE PROPER

FONE: (61) 3328-1638

Nome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP

Endereço: SDN Conjunto W Loja 2116 - 2.º Pavimento - CNB - CEP 70077-900 - Brasilia-Ol

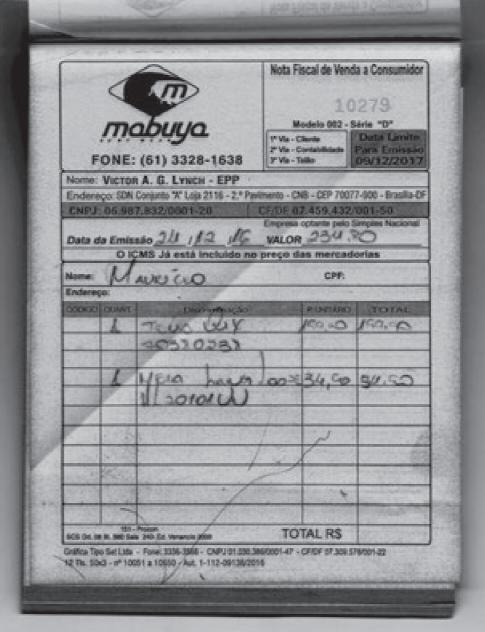
CNPJ: 06.987.832/0001-20

TOTAL RS

239.90

O ICMS Já está incluído no preço das mercadorias Endereço:/ TOTAL

Griffica Tipo Sant Lista - Fione: 2036-3588 - CNPU 01:030-36600001-47 - CRIDIF 07:309-376001-02 12 Tb. SDN3 - 9* 6.451 a 7:050 - Aut. 1-112-05452/0016.





1	1			ious ris		la a Consumido
16				The .		1293
	mo	abuya	F	Wa - Ch		Data Limite
100	FONE:	(61) 3328-1		Wa - Co Wa - Tol		Para Emissia 09/12/2017
Nom	CONTRACTOR OF THE	A. B. LYNCH -				ALCOHOL:
Ende	reço: SON	Conjusto W Loja 21		to - CNE	3 - CEP 7007	7-900 - Brasilia-0
CMP	J: 06.98	7.832/0001-28			.459.432/	001-50 Spotes Nacional
Data	da Emis	sso 24, 4	2,16 ×	ALOR	149	75
200		CMS Já está inc		go da	s mercad	orlas
Nome	· Jo	10-	79900		CPF:	
Ender			195	10:4 ·	1	250000
CORR	Z OUNG	11401	44000		LIG 9	144 93
000	9 6 5	Course	1 Vail	U	,	
108	10	(10 to 10 to	1			100 mg
	H EG	early made	CO. D.	100		CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE
	1	6234	Start Co.		ALC:	AND - 17
			Contract of			1000
		2000年			17.50	2332
	1 K. E.		100 100	39		
	H 5552					
1	S ESSE					
	191	- Proces		TOT	AL RS	104 %
100000		de 1940-516 Versancio 2000		11.0	PAGE TO SERVICE STATE OF THE PAGE TO SERVICE	

		Made Co	and do Mand	a a Consumidor
1		NODA FIE	scal de veno	a a Consumero
4	Am	1000	5851	
	A STREET	4	idelo 002 - S	and the
mc	ibuya	TWA-CI		Data Limite
FONE:	(61) 3328-1638	FW-0		Para Emissão 23/05/2017
	A. G. LYNCH - EPP			
	Conjusto 'X' Loja 2116 - 2 P	avimento - CN	8 - CEP 70077	7-900 - Brasilia-O
CNPJ: 06.987	.832/0001-20		459,432/	
Data da Emiss	so 11,06,1	2 VALOR	5.34	40
	MS Já está incluido n	The second	s mercado	rias
Nome:	bio		CPF:	
Endereço:	230		30000	
COCKO CUMIT.	Tracrimmação	4	CHATANO	TOTAL
3	677 24500	1043	9	337,10
30 10	Junes NIK	€		
			ASS - 19	
		2000		
		Section 2015		
	Account of the contract of the			





Análise de

SAC - (61) 3224-1486

TODAS AS DÚVIDAS SERÃO ESCLÁRECIDAS : SOMENTE ATRAVÉS DO SAC

Data 111118 Loja MDP	V° 2602
Cliente De Bear Redrigues	Telefone 98562 - 0492
Mercadoria ~ MRL スジュア CK O フィック	Preço Rfb 399,90
Atendimento Governo	Pronto dia
Motivo da Análise/Serviço a realizar	
A parmilla estrage.	demanday
Cab daile , ea Finda do 1	emin one
shala ester sainte	
Satisfeito com o atendimento?	

Sim □ Não □

Sugestões:

Sua solicitação de troca será estudada por profesionais experientes que analisarão a mercadoria el identificarão com precisão a origem do problema indicado. Se for constatado quelquer defeto de fabricação a peça será trocada imediamente. Pedimos que compresenda que este procedimento visa a manuterição de uma política de troca pueta que nos permita atender sempre as reinvindicações penuínas de nossa clientela. Por favor, compareça à leja no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, telestine antes para confirmer a chegada do resultado.

ATENÇÃO: NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL INSTITUTO DE DEFESA DO CONSUMIDOR - IDC PROCON - DF - DIRETORIA DE FISCALIZAÇÃO O. OB Fd. Venáncio 2000 Bl. B-60 St. 240 CEP 70.333-900

SCS Q. 08 Ed. Venâncio 2000 Bl. B-60 Sl. 240 CEP 70.333-900 Tel: 3218-7718

www.procon.df.gov.br

Relatório de Visita Nº: 4128/2018

RELATÓRIO DE VISITA

RAZÃO SOCIAL: GYP COMERCIO DE T	COUPAS & ACESSORIOS EIRELI
NOME FANTASIA: ANA BUYA	
ATIVIDADE: COME QCIO	TELEFONE: (61) 3037-3707
ENDERECO: SHILL CA 04 BLOCO	A LOTA 82 - LAGO NUDRIE
CEP: 31.503-509	CIDADE/ESTADO: BRASILIA /DE
CNPJ/CPF: 47. 534. 434 / 0002-76	LE:
RESPONSAVEL: AMANDA FEITOZA DA SIL	VA CARGO: CAIKA
irregularidades passíveis de lavratura de Auto de la	ficado, na presente data, não foram encontradas afração ou de Constatação. qualificado, na presente data, foram sanadas as
Pofael Plineis Assinatura Nome: DAGAET A - 3. OLIVEIDA Matricula: 234-337-1	Responsavel: Amonda Fintan of Silva Assinatura Nome: AMANDA FETTOZA DA SILVA RG/CPF: 057-997-171-63
Fiscal de Defesa do Consumidor IDC/PROCON-DF	KUTCH: 054: 47+.141-63

TERMO DE ARQUIVAMENTO

Pelo exposto, determino o encerramento e consequente arquivamento do presente procedimento.

Brasilia, 44/22/2018.

Fiscal de Defesa do Consumidor

Nome: Dassel A. 3. Oliveis

Matricula: 434 333-1

QUADRO RESUMO

DO

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DO SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASÍLIA

01- LOCADOR: CONDOMÍNIO CIVIL DO SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASÍLIA, situado no Distrito Federal, Setor Habitações Individuais Norte – SHI/NORTE, Quadra CA-04, Bloco A, em Brasília/DF, inscrito no CNPJ/MF sob nº 09.301.520/0001-09, constituído pela Paulo Octavio Investimentos Imobiliários Ltda., com sede na Cidade de Brasília, Distrito Federal, no SC/N, Quadra 01, Bloco "A", Loja 125, Térreo, nº 77, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.475.251/0001-22 e pela Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A., com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Angelina Maffei Vita, 200, 9º andar, parte, inscrita no CNPJ/MF sob nº 51.218.147/0001-93, neste ato representado por sua administradora, AEMP - ADMINISTRADORA DE EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Angelina Maffei Vita, 200, 9º andar, parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.186.025/0001-10, neste ato representada por seus procuradores abaixo assinados, doravante designado simplesmente **LOCADOR.**

02- LOCATÁRIO: LEONARDO GUIMARÃES PEREIRA, brasileiro, empresário, solteiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 2803845 SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob nº 052.145.101-95, domiciliado em Brasília - DF, no SHIS, QI 9, Conjunto 1, Casa 08, CEP: 71625-010, doravante designada simplesmente **LOCATÁRIO**.

02.1- E-MAIL: badmabuya@gmail.com

03- OBJETO DA LOCAÇÃO:

LOJA nº 82

PISO: Semi-Enterrado

AREA privativa real, conforme NBR 12.721: 100m²

03.1- LOCALIZAÇÃO: no SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASÍLIA, localizado em Brasília-DF no Setor de Habitações Individuais Norte, CA 04, Bloco A, Lago Norte.

16

04- FINALIDADE DA LOCAÇÃO: Comercialização de moda urbanwear feminina e masculina exclusiva das marcas: Oakley, Puma, Vans, New Balance, Adidas Originals, MCD, Lost, DC, Quiksilver, Element, Volcom e Hurley. Por liberalidade do locador, poderá também comercializar calçados, óculos e acessórios das marcas 20% do mix de produtôs da LOJA.

E Drunk Andrada Peña Advogado J. Gorsi

agina 197 de 308

05- DENOMINAÇÃO DA LOJA: MABUYA

06- PRAZO: 02 (dois) anos. **Termo Inicial:** 01/09/2018 **Termo Final:** 31/08/2020

06.1- DATA DE INAUGURAÇÃO: até 01/11/2018

07.1- ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL: Em Agosto/2018 - R\$ 7.000,00 (sete mil reais), que será corrigido mensalmente de acordo com a variação do IGP-M/FGV - Índice Geral de Preços do Mercado da Fundação Getúlio Vargas, se positiva, adotando-se como base o índice do mês de julho/2018.

07.2- ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL EM DEZEMBRO: Será devido em dobro.

08- COEFICIENTE DE RATEIO NAS DESPESAS DE CUSTEIO DO SHOPPING CENTER (CRD): 1.100,00.

09- FUNDO DE PROMOÇÃO:

a) 20,00% (vinte por cento) do ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL de 01/09/2018 a 31/08/2020.

10- LIMITE MÁXIMO DE CARGA DE FORÇA E LUZ DA LOJA: 15,50 KVA

11- RAIO: 3000m (três mil metros) contados do centro do terreno do SHOPPING CENTER.

*11.1- EXCLUSIVIDADE: no Parkshopping, situada na Capital do Distrito Federal, no SAI/SO Área 6580.

12- FIADORES: Não aplicável.

13- OBSERVAÇÕES:

13.1. Por liberalidade do LOCADOR, fica concedida ao LOCATÁRIO carência no pagamento do ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL no período de



01/09/2018 a 30/10/2018, para que nesse prazo a LOCATÁRIA conclua as obras/reformas necessárias na LOJA; ocorrendo o término da reforma em prazo inferior ao período dado a título de carência, prevalecerá a data da abertura da LOJA para findar o referido prazo carencial. As obras serão feitas mediante projeto específico e sujeito à aprovação do LOCADOR, arcando, contudo, o LOCATÁRIO, durante esse período, com o pagamento do Fundo de Promoção e das despesas condominiais ordinárias (comuns) e privativas

- 13.1.1. Após o decurso do período acima determinado, retornarão o ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL, as despesas condominiais ordinárias e o Fundo de Promoção, aos seus valores sem a carência ora concedida.
- 13.1.2. Fica estabelecido que os reajustes contratualmente previstos não sofrerão qualquer alteração em virtude da carência concedida.
- 13.1.3. Fica estabelecido entre as partes que, caso os LOCATÁRIOS não efetuem a obra no período de determinado no caput a carência ora concedida será prontamente desconsiderada, devendo os LOCATÁRIOS pagarem o ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL, as despesas condominiais ordinárias e o Fundo de Promoção pelos seus valores integrais. Eventuais diferenças, no caso de já ter havido pagamento com carência, serão quitadas no ato da resolução.
- **13.2.** O LOCATÁRIO deverá apresentar ao LOCADOR, para análise, no prazo de 30 (trinta) dias contados a partir da presente data, os documentos abaixo relacionados:

a. LOCATÁRIO: Empresa à ser constituída

- Cópia do Contrato Social e suas alterações e/ou Estatuto Social
- Certidão Negativa de Protestos
- · Certidão de Falência e Recuperação Judicial
- · Certidão dos Distribuidores Cíveis
- Certidão da Justiça Federal
- · Certidão de Execuções Fiscais

b. REPRESENTANTE: Leonardo Guimarães Pereira

- Cópia autenticada do RG, CPF e comprovante de endereco
- Certidão Negativa de Protestos
- · Certidão dos Distribuidores Cíveis
- Certidão da Justiça Federal
- Certidão de Execuções Fiscais

19

To the same of the

- **13.2.1.** Todas as certidões acima mencionadas deverão ser apresentadas no original e com data de expedição entre os últimos 30 (trinta) dias.
- 13.2.2. Caso o LOCATÁRIO, vencido o prazo supra, não cumpra o mencionado no caput desta cláusula, salvo caso fortuito ou força maior, incorrerá ela na multa moratória diária de R\$ 100,00 (cem reais) valor esse que será corrigido pelo IGP-M/FGV (Índice Geral de Preços do Mercado da Fundação Getúlio Vargas), desde a data de assinatura deste contrato até a do efetivo pagamento, sem prejuízo do LOCADOR poder dar por resolvido o presente contrato, de pleno direito, independentemente de qualquer formalidade, voltando as partes ao estado anterior, ressalvada a cobrança, pelo LOCADOR, da multa devida.
- 13.2.3. Na hipótese dos documentos se mostrarem insatisfatórios e por isso serem recusados pelo LOCADOR, o LOCATÁRIO compromete-se a, no prazo máximo e improrrogável de 30 (trinta) dias contados a partir da data da comunicação da recusa, ou da exigência de providência adicional, obter, por sua conta e responsabilidade, dependendo do caso, o seguinte: (i) nova pessoa jurídica a ser aceita pelo LOCADOR, para figurar como LOCATÁRIA do presente contrato; (ii) alteração do contrato social de sua empresa, apresentando novo e idôneo representante legal e/ou procurador; (iii) novo(s) FIADOR(ES), com a comprovação de idoneidade financeira através da apresentação de imóvel compatível com a garantia oferecida; e/ou (iv) outros que a cautela exigir.
- 13.2.4. Caso o LOCATÁRIO, vencido o prazo supra, não cumpra o mencionado no caput desta cláusula, salvo caso fortuito ou força maior, incorrerá ela na multa moratória diária de R\$ 1.000,00 (hum mil reais) valor esse que será corrigido pelo IGP-M/FGV (Índice Geral de Preços do Mercado da Fundação Getúlio Vargas), desde a data de assinatura deste contrato até a do efetivo pagamento, sem prejuízo do LOCADOR poder dar por resolvido o presente contrato, de pleno direito, independentemente de qualquer formalidade, voltando as partes ao estado anterior, ressalvada a cobrança, pelo LOCADOR, da multa devida
- 13.3. Este contrato é celebrado com a condição de que o LOCATÁRIO, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias a contar da assinatura do presente instrumento, venha a constituir uma sociedade empresária, da qual deve ser sócio detentor de, no mínimo, 75% (setenta e cinco por cento) do capital social e também sócio administrador. Essa sociedade assim constituída sucederá obrigatoriamente o LOCATÁRIO na relação locatícia perante o LOCADOR.
- 13.3.1. Uma cópia autenticada dos atos constitutivos dessa sociedade, devidamente registrados na Junta Comercial, bem como uma cópia autenticada do seu cartão de CNPJ/MF, serão entregues ao LOCADOR, sob protocolo, no prazo acima ajustado, para a elaboração e assinatura de um termo aditivo, que materializará a cessão e transferência da locação, mantidas inalteradas as demais cláusulas, que serão ratificadas pelas partes.

√J Página 2**0**0 de 308

- **13.3.2.** Compromete-se, ainda, o LOCATÁRIO a apresentar os documentos comprobatórios da legalização da atividade explorada no local, tais como licença de funcionamento e os demais exigidos por lei.
- 13.3.3. Na hipótese de o LOCATÁRIO descumprir o prazo inicialmente ajustado para a constituição da sociedade e entrega dos documentos ao LOCADOR, ficará impedido(a) de inaugurar a LOJA, sendo concedida uma tolerância máxima de 30 (trinta) dias, incidindo, contudo, o LOCATÁRIO, em multa moratória diária de R\$ 100,00 (cem reais), corrigidos monetariamente de acordo com o IGP-M/FGV (Índice Geral de Preços do Mercado da Fundação Getúlio Vargas), desde a data de assinatura deste contrato até a do seu efetivo pagamento, sem prejuízo do pagamento do Aluguel e demais encargos da locação.
- 13.4. Neste ato, as partes ratificam os demais termos, cláusulas e condições do Instrumento Particular de Contrato de Locação e Outras Avenças do Shopping Center Iguatemi Brasília em vigor que não foram objeto de alteração por este instrumento, ressaltando que em caso de eventual conflito, deverá prevalecer os termos da Cláusula 13.1 a 13.3 supra.

14- ASSINATURAS	
Brasília, 28 de agosto de 2018.	/2
LOCADOR: CONDOMÍNIO CIVIL DO SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASÍLIA	Rulfrica
CONDOMÍNIO CIVIL DO SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASÍLIA	Rubrica
LOCATÁRIO: JANUARA ES PEREIRA	<i>IG</i> Rubrica
TESTEMUNHAS:	
1. Donull. Nome: Donnull -Boryger RG: 3159376 66 PDF	Rubrica
Nome: RG: Ariadne Rocha Analista de Controladoria CPF 400.261.388.75	Rubrica

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS DO SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASÍLIA

Pelo presente Instrumento Particular de Contrato de Locação e Outras Avenças, as Partes, de um lado como LOCADOR(A) a Pessoa Jurídica qualificada no item nº 01 do QUADRO RESUMO, e de outro lado a LOCATÁRIA, a Pessoa Física ou Jurídica nomeada no item nº 02 do QUADRO RESUMO, parte integrante deste contrato, constante do item (iv) da Cláusula Primeira abaixo, ambas as partes por seus representantes legais ou procuradores devidamente constituídos infra assinados celebram o presente CONTRATO DE LOCAÇÃO E OUTRAS AVENÇAS, que se regerá pelas cláusulas e condições que se seguem e que se obrigam a cumprir:

I - DOS DOCUMENTOS INTEGRANTES DESTE CONTRATO

CLÁUSULA 1ª: Integram o presente instrumento particular de Contrato de Locação e Outras Avenças, como se nele estivessem integralmente transcritos, para todos os fins de direito:

- (i) Instrumento Particular de Cláusulas Comuns das Locações do Shopping Center
- (ii) Regimento Interno do Shopping Center;
- (iii) Planta; e
- (iv) QUADRO RESUMO.

Parágrafo Primeiro: Obriga-se a LOCATÁRIA a respeitar as normas técnicas que receber do(a) LOCADOR(A) e o limite máximo da carga de força e luz mencionado no nº 10 do QUADRO RESUMO.

Parágrafo Segundo: As disposições deste instrumento prevalecerão sobre aquelas constantes do instrumento referido no item (i) acima, naquilo em que conflitarem.

Parágrafo Terceiro: A LOCATÁRIA declara expressamente conhecer os documentos mencionados nesta cláusula, aos quais adere integralmente, reconhecendo que seu respeito e observância constituem condição da locação. A LOCATÁRIA recebe, neste ato, uma cópia dos documentos mencionados nos itens (i), (ii), (iii) e (iv), valendo o presente instrumento como recibo.

Parágrafo Quarto: O(A) LOCADOR(A), neste ato, autoriza um representante do seu Departamento Jurídico, identificado na primeira folha do QUADRO RESUMO, a rubricar os anexos (i), (ii) e (iii) mencionados no *caput* desta cláusula, como se ele(a) próprio(a) os tivesse rubricado, de forma a atestar seu pleno conhecimento.





II - DA LOCAÇÃO

CLÁUSULA 2º: O(A) LOCADOR(A) dá em locação à LOCATÁRIA, a LOJA descrita no item 03 do QUADRO RESUMO, localizada no SHOPPING CENTER, situado no endereço indicado no item 03.1 do QUADRO RESUMO, e melhor identificada na planta anexa, mencionada no item (iii) da cláusula supra, a qual, devidamente rubricada, passa a fazer parte integrante deste contrato.

CLÁUSULA 3º: O(A) LOCADOR(A) dá em locação à LOCATÁRIA a LOJA supra indicada, doravante dita, simplesmente, LOJA, a qual é aceita pela LOCATÁRIA.

CLÁUSULA 4º: O(A) LOCADOR(A) assegura à LOCATÁRIA a utilização da LOJA, durante o prazo da locação, nos termos da normatividade do SHOPPING CENTER e do presente instrumento, sem qualquer exclusividade no ramo de comércio para o qual se destina e que é expresso no nº 04 do QUADRO RESUMO.

CLÁUSULA 5ª: As partes convencionam, ainda, que toda e qualquer obra a ser efetuada na LOJA só poderá ser realizada se a LOJA estiver devidamente tapumada, sendo que os custos correrão por conta e risco da LOCATÁRIA, ficando a mesma responsável por eventuais danos.

Parágrafo Único: Fica, desde já, certo e ajustado entre as partes que, relativamente à área privativa real prevista no item 03 do QUADRO RESUMO, será admitida uma variação, para mais ou para menos, de até: (i) 5% (cinco por cento) para as lojas com área privativa até 200m² (duzentos metros quadrados); (ii) 2,5% (dois e meio por cento) para as lojas com área privativa acima de 200m² (duzentos metros quadrados). Variações que excedam tais limites deverão ser objeto de negociação entre as partes.

LG

CLÁUSULA 6ª: Na eventualidade de vir a ser encontrada alguma irregularidade na LOJA ou nos equipamentos que a guarnecem, atribuível à LOCATÁRIA, ou ainda ser constatada a inexistência de documentação legal ou técnica pertinente, concordam as partes que caberá à LOCATÁRIA proceder às correções ou complementações necessárias à execução do projeto que venha a ser aprovado pelo(a) LOCADOR(A) por sua exclusiva conta e responsabilidade.

7

Ju

III - DA FINALIDADE DA LOCAÇÃO

CLÁUSULA 7ª: A finalidade da locação é a expressa no nº 04 do QUADRO RESUMO.

Parágrafo Primeiro: Independentemente da finalidade social da LOCATÁRIA, contratual ou estatutariamente prevista, a locação é restrita à finalidade acima mencionada, a qual não poderá sofrer qualquer variação, ampliação ou alteração, sem prévia concordância por escrito do(a) LOCADOR(A).

Parágrafo Segundo: O Alvará de Localização e Funcionamento da LOCATÁRIA, para o exercício da sua atividade na LOJA, somente poderá prever a finalidade expressa no nº 04 do QUADRO RESUMO, ressalvadas as alterações a que se refere a parte final do parágrafo anterior.

Parágrafo Terceiro: A LOCATÁRIA deverá apresentar ao(à) LOCADOR(A), no máximo, até 30 (trinta) dias após a inauguração da LOJA, todos os documentos que comprovam a constituição e regularização da empresa que irá operar na LOJA objeto deste contrato, assim como os documentos comprobatórios da legalização da atividade explorada no local, tais como licença de funcionamento e os demais exigidos por lei.

IV - DA DENOMINAÇÃO DA LOJA

CLÁUSULA 8ª: A denominação obrigatória da LOJA é a expressa no nº 05 do QUADRO RESUMO e não poderá ser alterada sem o prévio e expresso consentimento do(a) LOCADOR(A).

Parágrafo Primeiro: Caso a LOCATÁRIA seja uma licenciada ou franqueada, desde já, compromete-se a demonstrar ao(à) LOCADOR(A), a prévia assinatura do competente contrato de licença ou franquia que lhe conceda o direito de instalar e operar lojas com a marca e nome fantasia expressos no nº 05 do QUADRO RESUMO, bem como de comercializar produtos com tal marca, entregando cópia do mencionado contrato para o(a) LOCADOR(A).

Parágrafo Segundo: Caso a LOCATÁRIA, sendo uma licenciada ou franqueada, venha a perder o direito de utilização da denominação prevista no nº 05 do QUADRO RESUMO, devolverá a LOJA ao(à) LOCADOR(A) imediatamente, na medida em que tal fato configura infração contratual, independentemente das razões apresentadas para tal perda.

Parágrafo Terceiro: Não obstante, ressalva-se à LOCATÁRIA o direito de indicar, por escrito, com, no mínimo, 180 (cento e oitenta dias) de antecedência do término do prazo do direito de utilização da denominação prevista no nº 05 do QUADRO RESUMO, outra marca, reservado ao(à)

10



A



LOCADOR(A), segundo seu critério e arbítrio exclusivo, aprovar ou não a substituição pretendida.

V - DO PRAZO DA LOCAÇÃO

CLÁUSULA 9ª: O prazo da locação é o expresso no nº 06 do QUADRO RESUMO e terminará na data lá indicada, impreterivelmente, independentemente de qualquer notificação, judicial ou extrajudicial.

Parágrafo Primeiro: A LOJA deverá ser inaugurada impreterivelmente até a data prevista no nº 06.1 do QUADRO RESUMO. O não cumprimento, pela LOCATÁRIA, da obrigação ora prevista importará em infração ao presente contrato, estando a mesma sujeita à aplicação das penalidades dispostas contratualmente, sem prejuízo de serem adotadas as medidas judiciais cabíveis à espécie.

Parágrafo Segundo: Fica acertado entre as partes que o presente contrato produz efeitos e obriga as partes entre si, para todos os fins de direito, a partir da data de sua assinatura, e que apenas para contagem do prazo da locação e eventuais outros prazos aqui previstos é que será considerada, a data de início da locação prevista no nº 06 do QUADRO RESUMO.

VI - DO ALUGUEL

CLÁUSULA 10: A LOCATÁRIA pagará mensalmente ao(à) LOCADOR(A), a título de aluguel, quantia equivalente ao percentual expresso no nº 07 do QUADRO RESUMO incidente sobre o faturamento bruto da LOJA, designado ALUGUEL PERCENTUAL, o qual não poderá ser inferior ao ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL, também expresso no QUADRO RESUMO, no nº 07.1.

Parágrafo Único: O faturamento bruto referido no *caput* encontra-se definido no Instrumento Particular de Cláusulas Comuns das Locações do Shopping Center.

CLÁUSULA 11: O ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL corresponde ao valor expresso no nº 07.1 do QUADRO RESUMO.

Parágrafo Primeiro: Atendendo às disposições legais, fica suspensa a correção monetária mensal ora estipulada, devendo a mesma ser anual, enquanto assim determinar a lei.

Parágrafo Segundo: Convencionam as partes que o período anual de correção monetária aqui estabelecido, devido à imposição legal, ficará reduzido à menor periodicidade permitida por lei(s), de pleno direito e automaticamente,

independentemente de notificações, tão logo e cada vez que a(s) lei(s) for(em) promulgada(s). No silêncio da lei, prevalecerá a periodicidade mensal de reajuste.

Parágrafo Terceiro: O valor do ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL, expresso no QUADRO RESUMO, será atualizado até o mês do início da locação, pelo índice previsto nesta cláusula, passando a correção, a partir de então, a ser feita na periodicidade nela prevista.

Parágrafo Quarto: Na hipótese de extinção, ou na impossibilidade de uso do IGP-M/FGV, será utilizado o índice que o substituir na Fundação Getúlio Vargas, ou ainda, aquele adotado pelo(a) LOCADOR(A) para as demais locações do SHOPPING CENTER.

Parágrafo Quinto: LOCATÁRIA e LOCADOR(A) declaram ter conhecimento que as expressões "atualização monetária", "correção monetária" e "reajuste", mencionadas no presente instrumento, representam sempre a recuperação plena do valor da moeda brasileira no tempo, em decorrência da perda do poder aquisitivo da moeda, causada pela inflação.

CLÁUSULA 12: No mês de dezembro de cada ano, o ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL será devido nos termos previstos no item 07.2 do QUADRO RESUMO.

CLÁUSULA 13: O ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL será pago pela LOCATÁRIA ao(à) LOCADOR(A) no dia 1º (primeiro) do mês subsequente ao vencido, prorrogando-se para o primeiro dia útil que se lhe seguir, sempre que o dia do vencimento cair em domingo, sábado ou feriado.

CLÁUSULA 14: Sempre que o ALUGUEL PERCENTUAL for superior ao ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL, a LOCATÁRIA pagará ao(à) LOCADOR(A) a respectiva diferença, até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao vencido, observada, quando for o caso, a prorrogação a que se refere a cláusula anterior.

VII - DO RAIO E DA EXCLUSIVIDADE

CLÁUSULA 15: Tendo em vista o propósito manifestado pela LOCATÁRIA de canalizar todas as suas vendas dentro de um determinado território exclusivamente para a LOJA objeto deste contrato, em decorrência do que foi ajustado o aluguel no percentual e valor mínimo previstos no QUADRO RESUMO, a LOCATÁRIA, enquanto durar a locação, obriga-se a não instalar ou manter qualquer outro estabelecimento (sede ou filial) com o mesmo ramo, ou com feitio ou ramo assemelhados aos da LOJA locada, salvo autorização

por escrito do(a) LOCADOR(A), dentro do raio indicado no nº 11 do QUADRO RESUMO, bem como nos locais elencados no nº 11.1 do mesmo anexo.

Parágrafo Único: A disposição supra mencionada aplica-se às sociedades ou às empresas das quais a LOCATÁRIA, ou os seus sócios, participem ou venham a participar, direta ou indiretamente, como quotistas ou acionistas, ou que tenham vínculo comercial ou de qualquer natureza com a LOCATÁRIA, ou com seus sócios, ainda que esporádico.

CLÁUSULA 16: Na hipótese de descumprimento do disposto na cláusula anterior, o ALUGUEL PERCENTUAL previsto no nº 07 do QUADRO RESUMO será acrescido de um ponto percentual, e o ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL, previsto no nº 07.1 do QUADRO RESUMO, será devido em dobro, a partir do inadimplemento, sem prejuízo da possibilidade do(a) LOCADOR(A) dar o contrato por resolvido, conforme disposto no Instrumento Particular de Cláusulas Comuns das Locações do Shopping Center.

Parágrafo Primeiro: Além do acréscimo previsto no "caput", será devido, pela LOCATÁRIA ao(à) LOCADOR(A), o montante equivalente a 1% (hum porcento) do faturamento bruto do estabelecimento que houver aberto, tal qual definido o faturamento no Instrumento Particular de Cláusulas Comuns das Locações do Shopping Center. Para apuração daquele percentual, a LOCATÁRIA entregará ao(à) LOCADOR(A) os dados do faturamento do citado estabelecimento no mês em questão, juntamente com os dados e na forma previstos no Instrumento Particular de Cláusulas Comuns das Locações do Shopping Center.

Parágrafo Segundo: Para efeito desta Cláusula, considerar-se-á como sendo da LOCATÁRIA qualquer estabelecimento do qual a mesma, ou sócios da mesma participem, direta ou indiretamente, ou com o qual tenham qualquer tipo de vínculo, mesmo que eventual.

Parágrafo Terceiro: Da mesma forma, caso a LOCATÁRIA seja um "franqueado" ou "franqueador", aplicar-se-á o disposto nesta Cláusula, na hipótese de, em descumprimento ao previsto na Cláusula 15 acima, após a assinatura do Contrato de Locação, vir a ser aberto qualquer outro estabelecimento que leve a marca franqueada e/ou que comercialize qualquer produto da mesma espécie que aquele comercializado pela LOCATÁRIA, desde que tal produto seja fabricado, comercializado ou licenciado pelo franqueador. O acréscimo ao ALUGUEL PERCENTUAL será pago pela LOCATÁRIA, ao passo que o percentual sobre o faturamento do novo estabelecimento aberto, bem como o relatório desse faturamento, serão pagos e fornecidos pelo franqueador ou pelo franqueado, conforme o caso.

LG

CLÁUSULA 17: Para apuração e determinação do percentual de 1% (hum por cento) referido no Parágrafo Primeiro da Cláusula 16 acima, deverá a LOCATÁRIA preparar e manter na LOJA, ou em sua sede, todos os livros e registros da atividade do estabelecimento aberto na forma prevista na referida Cláusula 15 acima, onde constem a escrituração contábil, balanços, estoque e inventário de mercadorias, registros de todas as vendas à vista, a prazo e a crédito, o movimento diário de todas as operações comerciais, os pagamentos e as devoluções de impostos, bem como os elementos a que se refere o INSTRUMENTO PARTICULAR DE CLÁUSULAS COMUNS DAS LOCAÇÕES DO SHOPPING CENTER.

Parágrafo Único: Para fiscalização do percentual referido no *caput*, aplicamse todos os termos e condições previstas no Capítulo VI - Da Fiscalização do Aluguel, do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CLÁUSULAS COMUNS DAS LOCAÇÕES DO SHOPPING CENTER.

VIII - DOS DEMAIS ENCARGOS

CLÁUSULA 18: Além do ALUGUEL MÍNIMO MENSAL REAJUSTÁVEL, a LOCATÁRIA pagará ao(à) LOCADOR(A) no dia 1º (primeiro) de cada mês, prorrogando-se para o primeiro dia útil que se lhe seguir, sempre que o dia do vencimento cair em domingo, sábado ou feriado:

- a) os impostos, taxas, contribuições e demais tributos incidentes sobre o imóvel locado;
- b) a parte que lhe couber, em rateio, nas despesas ordinárias do SHOPPING CENTER, tal como definidas no INSTRUMENTO PARTICULAR DE CLÁUSULAS COMUNS DAS LOCAÇÕES DO SHOPPING CENTER, mediante a aplicação de um Coeficiente de Rateio de Despesas (CRD), indicado no nº 08 do QUADRO RESUMO;
- c) as suas despesas privativas, a exemplo de energia elétrica; ar condicionado;
- d) o Fundo de Promoção previsto no item 09 do QUADRO RESUMO.

Parágrafo Único: A parte do rateio que corresponderá à LOJA será calculada na forma prevista no Capítulo VII do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CLÁUSULAS COMUNS DAS LOCAÇÕES DO SHOPPING CENTER.

CLÁUSULA 19: Os pagamentos a que se referem os itens "a", "b" e "c" do caput da cláusula anterior serão feitos por antecipação, observado, quanto às despesas ordinárias, o orçamento elaborado pela administradora do SHOPPING CENTER.

CLÁUSULA 20: Todos os pagamentos devidos pela LOCATÁRIA serão feitos ao(à) LOCADOR(A) ou a quem ele(a) indicar, por meio de quitação do boleto bancário enviado para o endereço eletrônico mencionado no item 02.1 do QUADRO RESUMO ou outro que venha ser indicado.

IX - DA CESSÃO, TRANSFERÊNCIA OU SUBLOCAÇÃO DO CONTRATO

CLÁUSULA 21: A LOCATÁRIA não poderá ceder ou transferir o presente Contrato de Locação, por sublocação ou qualquer outra forma e não poderá dar a LOJA em comodato, sem o prévio consentimento por escrito do(a) LOCADOR(A).

Parágrafo Único: Considerar-se-á cessão, para todos os efeitos contratuais, necessitando, portanto, do prévio consentimento do(a) LOCADOR(A), (a) a perda ou transferência do controle acionário da sociedade LOCATÁRIA por seus atuais detentores, bem como (b) qualquer mudança acionária ou de administração e/ou representação da sociedade LOCATÁRIA que envolva, especificamente em relação à LOJA e à operação constante do Item 05 do QUADRO RESUMO, a participação (i) de empresa concorrente do(a) LOCADOR(A) ou de pessoas ligadas direta ou indiretamente à atividade da referida empresa concorrente, ou, ainda, (ii) de empresa ou pessoa física que comprovadamente tenham conflito de interesse com o(a) LOCADOR(A) no ramo de varejo ou de shopping centers, uma vez que a presente locação é celebrada tendo em vista a pessoa dos controladores, administradores e representantes da LOCATÁRIA e não da sociedade locatária em si considerada.

CLÁUSULA 22: Na hipótese da cláusula anterior, caso o(a) LOCADOR(A) concorde com a cessão ou transferência, fará ele(a) jus a uma taxa de transferência, equivalente ao valor de 8 (oito) ALUGUÉIS MÍNIMOS MENSAIS REAJUSTÁVEIS, devidos no último mês pela LOCATÁRIA, desconsiderandose eventuais descontos ou carências, atualizados até a data de pagamento, pelo critério da Cláusula 11.

Parágrafo Único: Fica, neste ato, acertado que, por liberalidade do(a) LOCADOR(A), não será devida a taxa de transferência prevista nesta Cláusula 22, caso, cumulativamente:

- (i) a LOCATÁRIA transfira, ceda ou subloque a LOJA para qualquer empresa pertencente ao mesmo grupo econômico;
- (ii) a empresa cessionária, comprovadamente, tenha o mesmo controle acionário da LOCATÁRIA;
- (iii) a empresa cessionária não se enquadre nas hipóteses do Parágrafo Único da Cláusula 21; e
- (iv) sejam mantidos pela empresa cessionária a destinação, o ramo de negócio, o nome fantasia e as características da LOJA hoje existentes.

X - DA INCORPORAÇÃO DAS BENFEITORIAS, DA INDENIZAÇÃO E DO DIREITO DE RETENÇÃO

CLÁUSULA 23: Todas as instalações e benfeitorias que forem feitas na LOJA pela LOCATÁRIA a ela serão incorporadas, para todos os efeitos contratuais, inclusive para efeito de avaliação, no caso de renovação da locação.

CLÁUSULA 24: Ao final da locação, a LOCATÁRIA não terá direito a indenização por quaisquer benfeitorias realizadas; não terá direito de retenção pelo valor de benfeitorias e poderá levantar, exclusivamente, as voluptuárias se, pela remoção, não causar dano à LOJA.

XI - DA RENOVAÇÃO E DA PRORROGAÇÃO

CLÁUSULA 25: Em caso de renovação ou de prorrogação da locação, será preservada a estrutura do contrato, nos termos das cláusulas deste instrumento e daquelas do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CLÁUSULAS COMUNS DAS LOCAÇÕES DO SHOPPING CENTER.

XII - DOS FIADORES

CLÁUSULA 26: O(a)(s) FIADOR(A)(ES) nomeado(a)(s) e qualificado(a)(s) no nº 12 do QUADRO RESUMO assegura(m) ao(à) LOCADOR(A) o cumprimento de todas as obrigações da LOCATÁRIA, principais, acessórias e emergentes deste contrato e daquelas do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CLÁUSULAS COMUNS DAS LOCAÇÕES DO SHOPPING CENTER, até a resolução da locação e a efetiva aceitação do imóvel pelo(a) LOCADOR(A), ainda que o contrato venha a ser prorrogado por prazo indeterminado, como principal(is) pagador(a)(es) e devedor(a)(es) solidário(a)(s), renunciando expressamente aos benefícios de ordem e divisão previstos nos artigos 827 e 829 do Código Civil (Lei 10.406 de 10/01/2002); ao contido no artigo 835 do mesmo Diploma Legal, bem como ao disposto nos artigos 130 Inciso I e 784 Inciso III, ambos do Código de Processo Civil.

B

XIII - CÓDIGO DE CONDUTA E ÉTICA

CLÁUSULA 27: A LOCATÁRIA, por si e por seus administradores, diretores, funcionários e agentes, bem como seus sócios que venham a agir em seu nome, declara que leu, conhece e entende os termos do Código de Conduta e Ética do(a) LOCADOR(A), (ou de sua controladora a IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S/A), comprometendo-se a cumpri-lo na íntegra e a

K

abster-se de exercer qualquer atividade que constitua uma violação das disposições contidas no referido documento.

Parágrafo Primeiro: O referido Código de Conduta e Ética está disponível no seguinte endereço eletrônico: http://www.iguatemi.com.br/institucional/codigo-de-conduta-etica-0.

Parágrafo Segundo: Caso a LOCATÁRIA tenha ciência de transgressões aos procedimentos, políticas, regulamentações e legislações vigentes, bem como de desvios de comportamento ético e moral de colaboradores do(a) LOCADOR(A) ou de quaisquer terceiros, poderá registrar uma denúncia por meio do seguinte canal:

www.canaldeeticaiguatemi.com.br

telefone: 0800 2080049

e-mail: iguatemi@linhaetica.com.br

XIV - DAS DECLARAÇÕES E GARANTIAS ANTICORRUPÇÃO

CLÁUSULA 28: A LOCATÁRIA declara neste ato que está ciente, conhece e entende os termos da Lei Anticorrupção brasileira (Lei nº 12.846/2013), ou de quaisquer outras aplicáveis sobre o objeto do presente contrato, incluindo a "Política Anticorrupção do Grupo Jereissati" ("Regras Anticorrupção"), comprometendo-se a abster-se de qualquer atividade que constitua uma violação das disposições destas Regras Anticorrupção.

Parágrafo Primeiro: A LOCATÁRIA, por si e por seus administradores, diretores, funcionários e agentes, bem como seus sócios que venham a agir em seu nome, se obriga a conduzir suas práticas comerciais, durante a consecução do presente Contrato, de forma ética e em conformidade com os preceitos legais aplicáveis. Na execução deste Contrato, nem a LOCATÁRIA nem qualquer de seus diretores, empregados, agentes ou sócios agindo em seu nome, devem dar, oferecer, pagar, prometer pagar, ou autorizar o pagamento de, direta ou indiretamente, qualquer dinheiro ou qualquer coisa de valor a qualquer autoridade governamental, consultores, representantes, parceiros, ou quaisquer terceiros, com a finalidade de influenciar qualquer ato ou decisão do agente ou do governo, ou para assegurar qualquer vantagem indevida, ou direcionar negócios para, qualquer pessoa, e que violem as Regras Anticorrupção ("Pagamento Proibido"). Um pagamento Proibido não abrange pagamento de despesas razoáveis e de boa-fé, tais como, exemplificativamente, despesas de viagem e hospedagem, que estão diretamente relacionados com a promoção, a explicação, demonstração de produtos ou serviços, ou de execução de um contrato com um governo ou suas agências, desde que o pagamento seja permitido pela legislação aplicável.

Parágrafo Segundo: Para os fins da presente Cláusula, a LOCATÁRIA declara neste ato que:

(i) não violou, viola ou violará as Regras Anticorrupção;

Anticorrupção,

as áo

- (ii) se compromete a divulgar as Regras Anticorrupção a todos seus funcionários e subcontratados;
- (iii) tem ciência que qualquer atividade que viole as Regras Anticorrupção é proibida e que conhece as consequências possíveis de tal violação.

Parágrafo Terceiro: Qualquer descumprimento das Regras Anticorrupção pela LOCATÁRIA, em qualquer um dos seus aspectos, ensejará a rescisão motivada imediata do presente instrumento, independentemente de qualquer notificação, observadas as penalidades previstas neste Contrato.

Parágrafo Quarto: A LOCATÁRIA declara e garante que não se encontra, assim como seus representantes, administradores, diretores, conselheiros, sócios ou acionistas, assessores, consultores direta ou indiretamente (i) sob investigação em virtude de denúncias de suborno e/ou corrupção; (ii) no curso de um processo judicial e/ou administrativo ou foram condenados ou indiciados sob a acusação de corrupção ou suborno; (iii) listados em alguma entidade governamental, tampouco conhecidos ou suspeitos de práticas de terrorismo e/ou lavagem de dinheiro; (iv) sujeitos a restrições ou sanções econômicas e de negócios por qualquer entidade governamental; e (v) banidos ou impedidos, de acordo com qualquer lei que seja imposta ou fiscalizada por qualquer entidade governamental.

XV - DA CITAÇÃO, INTIMAÇÃO OU NOTIFICAÇÃO

CLÁUSULA 29: As partes, desde já, autorizam que toda e qualquer citação, comunicação, intimação ou notificação poderá ser feita mediante correspondência com aviso de recebimento, fac-símile, e-mail, ou ainda, se necessário, pelas demais formas previstas no Código de Processo Civil.

Parágrafo Primeiro: Para todos os efeitos, as comunicações mencionadas no *caput* deverão ser enviadas a qualquer dos endereços constantes do item nº 02 do QUADRO RESUMO.

Parágrafo Segundo: A LOCATÁRIA compromete-se a comunicar ao(à) LOCADOR(A) qualquer alteração nos dados expressos nos itens nºs 02 e 02.1 do QUADRO RESUMO, sob pena de ser considerada efetivada qualquer comunicação dirigida a tais endereços, quer seja o físico, quer seja o eletrônico.

XVI - DOS MANDATOS

CLÁUSULA 30: A LOCATÁRIA, por este ato, constitui seu(ua)(s) bastante(s) procurador(es), de forma irrevogável e irretratável, o(a)(s) seu(ua)(s) FIADOR(A)(ES) para, isoladamente e independentemente da ordem em que foi(foram) nomeado(a)(s), representar(em) a ora outorgante em sua ausência ou impedimento, por qualquer motivo, para os fins especiais de receber

citação inicial em quaisquer ações originárias do presente contrato, bem como toda e qualquer notificação, intimação, interpelação judicial ou extrajudicial. Por outro lado, o(a)(s) FIADOR(A)(ES), neste mesmo ato, também nomeia(m) e constitui(em) a LOCATÁRIA, supra qualificada, de forma irrevogável e irretratável, como sua bastante procuradora, para representá-lo(a)(s) em sua ausência ou impedimento, por qualquer motivo, para o fim especial de receber citação inicial em quaisquer ações oriundas do presente contrato, bem como toda e qualquer notificação, intimação, interpelação judicial ou extrajudicial. Para os efeitos desta estipulação, a LOCATÁRIA e seu(ua)(s) FIADOR(A)(ES) declara(m) que as citações, notificações, intimações e interpelações aqui previstas serão sempre tidas como válidas e eficazes quando remetidas para a LOJA, ainda que recebidas por preposto da LOCATÁRIA, observada, ainda, a parte final da Cláusula 29 quanto aos meios de realização das citações, notificações, intimações e interpelações.

XVII - DO FORO

CLÁUSULA 31: As partes elegem o foro da Circunscrição Judiciária de Brasília/DF, para dirimir as questões decorrentes deste contrato, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente contrato, cujos efeitos estendem-se aos seus sucessores a qualquer título,em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Brasília, 28 de agosto de 2018.	
LOCADOR: Locador	Jw.
CONDOMINIO CIVIL DO SHOPPING CENTER (GUATEMI BRASILIA	/Rubrica
	Ç.
CONDOMÍNIO CIVIL DO SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASILIA	Rubrica
*YOUNG TO SEE THE SEE	
in 10 madage	1G
LOCATÁRIO: JAPUNA LEGNARDO GUIMARAES PEREIRA	Rubrica
TESTEMUNHAS:	
1. Donal	
Nome: Dorrull Troprose RG: 3159276 55408	Rubrica
2. Aniadne	ck
Nome:	Rubrica
RG: Ariadne Rocha Analista de Controladoria	
CPF 400.261.388-75	

						•		
Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa Departamento de Registro Empresarial e Integração							JCDF - SEDE SEDE - JCDF	OUT TOME
NIRE (da sede ou filial, quando a Código sede for em outra UF) Juridio			Natureza	Nº de Matricula do		a: a a a l		1111111
	2305		Auxiliai do Conerc			18/330.755-1		
53600190645			.303					
1 - REQUERIM	ENTO	II NAC	/A) CD /A) DDECIDENT	E DA Junto Co	mercial do Distrit	o Endoral	
Nome:	GVP COMER (da Empresa							
requer a V.Sª o de				N° FCN/RI	EMP			
Nº DE CÓDIGO	CÓDIGO D	o					DF226	1800095025
VIAS DO ATO	·	QTDE	DESCRIÇÃ	O DO ATO / EVEI	<u>что</u>			71000000020
1 002	023	1		O DE FILIAL NA U	F DA SEDE			
	051	1	ļ		RATO/ESTATUTO		- 10	
		1				<u> </u>		
					· ·		·- · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
			BRASILIA Local Outubro 2018 Data	3	Nome: Assinat	Vinginia	sa / Agente Amiliar d On 15 70 Kosaude MANUALLA 64-0691	<u>Guinará</u> es LA
2 - USO DA JUI		CIAL						
DECISÃO SII					DECISAO	COLEGIADA		No.
Nome(s) Empresa	arial(ais) igual(ais) ou ser	melhante(s):	SIM				so em Ordem decisão
`								Data
NÃO _/_	/ Data	Resi	oonsável	NÃO _	_//	Responsável	Res	sponsável
DECISÃO SINGU					2ª Exigência	3º Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
	exigência. (Vi	•		anexa)	ריין		Ī	· —
النتار ا	erido. Publique -tarido. Dublio	•	Jive-se.		i.i.			
Processo Ind	eferido. Publiq	jue-8e.					18/10/98	Responsável
DECISÃO COLEC				····	T PENTEN	OLEKALIII -	4ª Exigência	5ª Exigência
Processo em	AVIDANCE (VI	de directo	on one faire					

Junta Comercial do Distrito Federal

Data

OBSERVAÇÕES

Processo deferido. Publica de la CERTIFICO O REGISTRO SOBIO NRO: 1106778 EM 11/10/2018 DA EMPRESA: 5360019064-5.

Protocolo: 18/330.755-1 EM 09/10/2018

/____ #QVP COMERCIO DE ROUPAS É ACESSORIOS EIRELI ME#_

Vegai

i²roord into € .

Tuma



4º ALTERAÇÃO CONTRATUAL

GVP COMÉRCIO DE ROUPAS E ACESSÓRIOS EIRELI ME

VIRGÍNIA GONTIJO RESENDE GUIMARÃES, brasileira, solteira, empresária, natural de Anápolis (GO), nascida em 13/06/1957, filha de Erides Guimarães e Sônia Gontijo Resende/Guimarães, portadora da Carteira de Identidade Profissional nº 5511 expedida em 28/09/2016 pela OAB/GO e do CPF nº 194.527.801-34, residente e domiciliada no SHIS QI 09, Conjunto 01, Casa 08, Lago Sul, Brasília (DF), CEP: 71.625-010, titular da empresa: GVP Comércio de Roupas e Acessórios Eireli Me, inscrita no CNPJ sob a nº 17.534.134/0001-95, localizada no SC/Sul Quadra 07, Bloco A, Loja 01P, 1º Pavimento, Parte, Loja P146, Asa Sul, Brasília (DF), CEP: 70.307-902, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 53600190645, por despacho de 31/01/2013, resolve na melhor forma do direito alterar e consolidar o Ato Constitutivo mediante as cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A partir desta data fica criada a Filial nº 01, que iniciará suas atividades a partir do dia 03 de outubro de 2018 e usará a mesma denominação social e objetivo social da matriz, terá como nome fantasia Mabuya, que ficará localizada no SHIN CA 04, Bloco A, Loja 82, Pavimento Semi-Enterrado, Shopping Iguatemi, Lago Norte, Brasília (DF), CEP: 71.503-504. Para isso destaca-se do capital social da matriz o valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

CLÁUSULA SEGUNDA: Continuam em pleno vigor as demais cláusulas do ato constitutivo, inalteradas pelo presente instrumento.

A TITULAR RESOLVE CONSOLIDAR O ATO CONSTITUTIVO

CLÁUSULA PRIMEIRA: A empresa tem a denominação social de GVP Comércio de Roupas e Acessórios Eireli Me, e utiliza o nome fantasia de Bad Boy, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

CLÁUSULA SEGUNDA: A empresa tem prazo indeterminado de duração tendo começado suas atividades em 20 de fevereiro de 2013.

CLÁUSULA TERCEIRA: A empresa tem sua sede no SC/Sul Quadra, 07, Bloco A, Loja 01P, 1º Pavimento, Parte, Loja P146, Asa Sul, Brasília (DF), CEP: 70.307-902.

CLÁUSULA QUARTA: A empresa possui a Filial nº 01, que iniciou suas atividades em 03 de outubro de 2018 e usa a mesma denominação social e objeto social da matriz, tem como nome fantasia Mabuya, que fica localizada no SHIN CA 04, Bloco A, Loja 82, Pavimento Semi-Enterrado, Shopping Iguatemi, Lago Norte, Brasília (DF), CEP: 71.503-504. Para isso destacou-se do capital social da matriz o valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

61 3964-0691 / 3039-2844

QND 14 Lote 16 Salas 201 à 204, Taguatinga-DF

www.vogasc.com.br

Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1106778 em 11/10/2018 da Empresa GVP COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS EIRELI ME, Nire 53600190645 e protocolo 183307551 - 09/10/2018. Autenticação: A0B64135CE998CD3BB4A5B9D262362CFCC344EAA. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jcdf.mdic.gov.br e informe nº do protocolo 18/330.755-1 e o código de segurança Párgin at 245 ia de 308 autenticada digitalmente e assinada em 15/10/2018 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral.

pág. 2/6



<u>CLÁUSULA QUINTA</u>: A empresa tem como objetivo social o comércio varejista de artigos do vestuário, couro, calçados, acessórios, brinquedos e artigos para presente.

<u>CLÁUSULA SEXTA</u>: O capital social é de R\$ 88.000,00 (ojtenta e oito mil reais), representado por cota única de valor nominal, totalmente integralizados em moeda corrente nacional do País ficando o capital social assim distribuído entre a titular:

		·			
المناوي والمهدر مدا	Titular		Cota	%	Valor em reais
Virgínia Gontijo Re	esende Guimarães		1	100	88.000,00
TOTAL	7	1	1	100	88.000,00

Parágrafo único: A responsabilidade da titular é limitada ao capital integralizado.

CLÁUSULA SÉTIMA: O exercício social respeitará o ano calendário.

<u>CLÁUSULA OITAVA</u>: A administração desta EIRELI cabe a titular Virgínia Gontijo Resende Guimarães, que tem poderes e atribuições para administrar e gerenciar a empresa, podendo, inclusive, usar, a seu critério, o nome empresarial da mesma, sendo, entretanto, vedado o uso da empresa em negócios ou atos que não tenham relação com os seus fins e objetivos, tais como: avais, fianças, abonos, e atos semelhantes.

<u>CLÁUSULA NONA</u>: A abertura de conta corrente, a movimentação bancária e a contratação de empréstimos (bancários ou não) são de responsabilidade da titular **Virgínia Gontijo Resende**. **Guimarães**.

<u>CLÁUSULA DÉCIMA</u>: Declara a titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que a mesma não participa de nenhuma outra pessoa jurídica dessa modalidade.

<u>CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA</u>: A administradora DECLARA sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou, por encontrar-se sob os efeitos de pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, assim como DECLARA não responder por crimes: falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesas da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou de propriedade.

Parágrafo único: A titular poderá a qualquer tempo, designar administradores não titulares.

<u>CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA</u>: Os resultados dos exercícios serão apurados no dia 31 de dezembro de cada ano, oportunidade em que a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço econômico, atribuindo a titular os respectivos lucros ou prejuízos apurados.

<u>Parágrafo único</u>: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, a titular deliberará sobre as contas e, quando necessário, designará a administradora.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: A titular poderá fazer retirada mensal a título de Pró-Labore.

<u>CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA</u>: A titular elege o Foro de Brasília (DF), para dirimir as dúvidas e casos omissos não tratados no presente instrumento.

₱ 61 3964-0691 / 3039-2844

www.vogasc.com.br



Junta Comercial do Distrito Federal

pág. 3/6



E por estar de acordo assina a presente Alteração Contratual em via única, que lida na presença da titular abaixo nomeada, foi achada conforme, pelo que se obriga por si, seus herdeiros e sucessores legais, a bem e fielmente cumpri-lo.

Brasília (DF), 03 de outubro de 2018.

TITULAR:

Virginia Contilo Resende Guimarães

@ 61 3964-0691 / 3039-2844

O QND 14 Lote 16 Salas 201 à 204, Taguatinga-DF

☆ www.vogasc.com.br



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1106778 em 11/10/2018 da Empresa GVP COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS EIRELI ME, Nire 53600190645 e protocolo 183307551 - 09/10/2018. Autenticação: A0B64135CE998CD3BB4A5B9D262362CFCC344EAA. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://jcdf.mdic.gov.br e informe nº do protocolo 18/330.755-1 e o código de seguranç Párina 245 ida 308 autenticada digitalmente e assinada em 15/10/2018 por Saulo Izidorio Vieira – Secretário-Geral.

pág. 4/6





Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa Departamento de Registro Empresarial e Integração Junta Comercial do Distrito Federal

Relatório de Filiais Abertas

Informamos que, do processo 18/330.755-1 arquivado nesta Junta Comercial sob o número 1106778 em 11/10/2018 da empresa 5360019064-5 GVP COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS EIRELI ME, consta a abertura da(s) seguinte(s) filial(ais):

NIRE	ENDEREÇO
5390038770-3	SETOR SHIN CA 04 BLOCO A LOJA 82 PAVMTOSEMI-ENTERRADO - BAIRRO LAGO NORTE CEP 71503-504 - BRASILIA/DF

11/10/2018

25/09/2018 Agenci@Net - DIF

CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO NO CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL - DIF

Imprimir

CF/DF 07.516.562/001-53

CPF/CNPJ 10.635.947/0001-22

DataConcessão 18/02/2009

Denominação social VGR GUIMARAES EPP

Título do Estabelecimento - Nome Fantasia MABUYA

Natureza Jurídica/Tipo de Contribuinte EMPRESARIO INDIVIDUAL

Qualificação do Contribuinte ICMS

Protocolo 969-07789/89

FAC - Número do

Regime de Tributação do ISS

Faixa do ISS XX

Data de enquadramento

no ISS

XXXXXXXXX

Regime de Tributação do ICMS SIMPLES NACIONAL

Faixa do ICMS XX

Data de enquadramento

UF DF

no ICMS

01/01/2012

Código da Atividade - ISS XXXXXXXXX

Data de Início de Atividade - ISS XXXXXXXXX

Descrição da Atividade Econômica do ICMS COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS

Código da Atividade - ICMS G4781-4/00-00

Data de Início de Atividade - ICMS 02/02/2009

Endereço QS 01 RUA 210 LOTE 40 LOJAS 2096 E 2097

CEP 72.030-100

Bairro AGUAS CLARAS Situação Cadastral ATIVA Cidade BRASILIA Data 25/09/2018

Este documento foi emitido no dia 25/09/2018 na Internet pelo portal Agênci@Net e poderá ser reimpresso no endereço http://publica.agencianet.fazenda.df.gov.br.

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.



Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 13/12/2018 às 16:22:54 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Consulta QSA / Capital Social

Voltar



A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, <u>clique aqui</u>. <u>Atualize sua página</u>



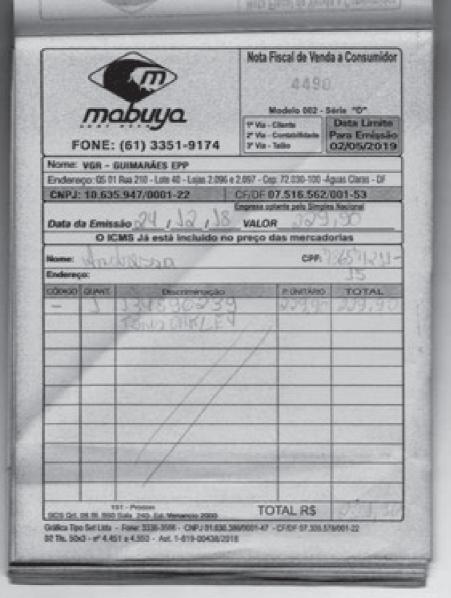
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL INSTITUTO DE DEFESA DO CONSUMIDOR - IDC PROCON - DF - DIRETORIA DE FISCALIZAÇÃO

SCS Q: 08 Ed. Venâncio 2000 Bl. B-60 Sl. 240 CEP 70.333-900 Tel: 3218-7718 www.procon.df.gov.br AUTO DE CONSTATAÇÃ N°: 4177/2018

AUTO DE CONSTATAÇÃO

1	MAZAD SOCIAL VICTOR CHIMARASS 1 - DE APP		
I	NOME FANTASIA" ACADA SA A		ATMIDADE VICT AR 3
Ī	ENCEREÇO J. 31 due 213 17 M3 17	2 1966/2393 -	TACULA CALINGA CHATCHE
Ī	CEP 4. GOVERNA CIBADE COLA	15.5	TELEFONE (1) - 2 - 1 - 2 - 4
f	CAPACH AT LOS THAT I THE TE	INSCRIÇÃO ESTADUAL	DY 141 112/2 12
I	RESPONSAVEL ALVIS CHRYALLIS	CARGO: (A	W.A.
Ċ	EM EXERCICIO FISCALIZATORIO QUE TRATA A LETTE EDISTIBIO E O DECRETO	Nº 2 181/1997, PELA CONSTA	TAÇÃO DAS SEGUNTES IRREDULARIDADES
f	1 Auséncia de telefone (151) e endereço do PROCON nas n	otas elou cupons fiscais	de venda ao consumidor (art. 1º, Lei Distrital i
ŀ	4 029(2007). () 2 Ausência de informação sobre os meios do pagamento aceitos	ring III in A State Later	A DTRITISON
t	() 3 Ausência de exemplar do Código de Defesa do Consumid	or (CDC) em local visive	el e de fácil acesso ao público (art. 1º da Lei i
L	12 291/2010)		
1	() 4 Ausência de informação do telefone (151) do PROCON em los	cal visivel no estabelecime	ento (art. 1º da Lei Distrital nº 1.418/1997).
1	5 Ausência de informações relativas aos tributos incidentes 12.741/12, Decreto Federal nº 8.264/2014 e Portaria Interministenal nº	AS/2014)	serviços (art. 1º e paragratos da Lei Federal I
Ì	() 6 Ausência de informação adequada sobre preços dos prod	utos e servicos, de mod	o a garantir ao consumidor a correção, clarez
1	precisão, osterelvidade e legibilidade (art. 6°, III, art. 30, art. 31, art.	35 e incisos da Lei nº 6	1.078/1990 e art. 3º, art. 9º, I, II, III, V, VI, VIII d
d	Decreto Federal nº 5.903/2006 c/c Lei Federal nº 10.962/2004). \$\frac{1}{2} 7.1 Auséncia de informações relativas ao preço à vista (art. 6, III).	And an art & AVAITABLE also	ant 48 de Parreto Enderel el 6 903/2006:
١	7.1 Ausencia de informações relativas ao preço a vista (art. 6, iii () 7.2 Ausência de preço visível nos produtos em vitrine (art. 5º do	Decrete Federal # 5 903	2006)
ı	7.3 Montagem, rearranjo ou limpeza no estabelecimento com	prejulzo das informações	relativas aos preços (art. 4º, parágrafo único o
	Decreto Federal nº 5.903/2006).		
	() 8 Auséncia de informações relativas ao parcelamento/ financiam 8.1. () Ao valor total a vista (capur); 8.2. () Ao valor total a praz-	tento sobre o preço do pri	oduto (art. 3º do Decreto Federal nº 5.903/2006):
	prestações (parágrafo único, inciso II): 8.4. () Aos juros (para		
1	(paragrafo único, inciso IV).		Control of the Contro
I	() 9 Utilização da medalidade relação de preços, ainda que se	ja possível a utilização o	das modalidades: afixação de etiqueta ou simili-
ı	diretamente no produto, direta ou impressa na embalagem, código ref () 10 Atribuição de preços distintos para o mesmo dem (art. 9º, VII	erencial, codigo de barras do Perceto Enderni of 5.5	(lart. 8" do Decreto Federal II" 5 WULZUUD)
1	1 11 Ausência de informação do preço por unidade estabeleci	da pelo Sistema Internas	cional de Unidades (capacidade, massa, volum
ı	comprimento ou área) (art. 1º da Lei Distrital nº 4.538/2011 e art. 2º A	da Lei Federal nº 10.962/	2004)
ı	() 12 Ausência de divulgação da data de validade das mercador	ias colocadas em promo-	ção, em destaque e juntamente com o respectiv
ı	valor (art. 1º, caput e parágrafos da Lei Distrital nº 4.621/2011) (13.1 Comercialização de produtos com prazos de validade vuno	ston (art 85 1 art 85 a art	18 58° Lda Lei nº 8 078/1990):
ı	(§ 13.2 Comercialização de produtos deteriorados, afterados, adult	terados, avariados, falsific	cados, corrompidos, fraudados, necivos à vida ou
1	saude, perigosos ou, sinda, aqueles em desacordo com as normas re	gulamentares de fabricaç	ão, distribuição ou apresentação (art. 6". L. art. 8"
١	art. 18, §6º da Lei nº 8.078/1990). () 14.1 inobservância do tempo máximo de espera para atendimen	and the second second second second	St. a 28 da Lai Databal et 3 6300000
	14.1 incoservancia do tempo maximo de espera para atendimento 14.2 indisponibilidade de senha ou qualquer outro instrumento 14.2 indisponibilidade de senha ou qualquer outro instrumento 14.1 incoservancia do tempo maximo de espera para atendimento 14.2 indisponibilidade de senha ou qualquer outro instrumento 14.1 incoservancia do tempo maximo de espera para atendimento 14.2 indisponibilidade de senha ou qualquer outro instrumento 14.1 incoservancia do tempo maximo de espera para atendimento 14.1 incoservancia de senha ou qualquer outro instrumento 14.1 indisponibilidade de senha outro 14.1 indisponibilidade	ento que possibilite a id	entificação de data e horário de chegada e o
	atendimento final do usuário pelo estabelecimento (art. 4º, § 1º da Lei	Distrital nº 2.529/2000);	
	() 14.3 Ausência de cartaz indicativo, com informação do tempo		nto, juntamente com o número da Lei Distrital
ı	2.529/00, em local visivel ao público (art. 4º, § 2º da Lei Distrital nº 2.5 i 1.15 Atendimento prioritàrio (Lei Distrital nº 4.027/2007): 15.1 (os para acomodação de pessoas que occam o
	atendimento prioritàrio (art. 1º, parágrafo único, Ix 15.2 () Ausênci	a do oferecimento de sen	ha para organização dos atendimentos prioritário
	(art. 1º, paragrafo único, II); 15.3 () Ausência de bebedouro para us	o dos consumidores (art.	1º-A): 15.4 () Ausência de sinalização exigida r
d	Lei (art. 2°). () 16 Ausência de equipamentos de leitura ótica em perfeito esta	ulo de funcionamento, in	dicados por cadaras suspensos para consulta (
	preços pelo consumidor (art. 4º da Lei Federal nº 10.952/2004 e art. 7	e parágrafos do Decreto	Federal nº 5.903/2006)
ı	() 17 infração de outras normas e regulamentos.		
1	Preenchimento de folha de continuação: () SIM	NAO NAO	
	Fiscalização em razão de A		
	Observaposes the a 1 - Their STRAKE	12. 22. 1	Evil Sand, Deise
	malaine on vicines arass	SKA-CI BU	C. C
	process on makes stood	- KO - I AL	126+
			1
		and the second second second second	cate deste describes a Standings of
	A partir do prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados Procon/DF retornara ao estabelecimento para verificar se	da data de recebim	Caso as imegularidades constatadas of
	sejam sanadas, o estabelecimento ficará sujeito à lavra	itura de Auto de Infi	ração. Fica ciente o fornecedor de que
	necessário manter o estabelecimento conforme as leis de		
	LOCAL DA AUTUAÇÃO	DATAMATELLO	
	FISCAL DE DEFESA DO CONSUMIDOR AUTUANTE	AUTUAÇO	11100
		- Marie S	w. Loron No.
	NOMER CONTRACTOR	NOME: A	SULL CARLORS
	MATRICULA: A 31 - 11-6	ROICPF: DSS-13	Página 222 de 308
	The state of the s	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	

4			Venda a Consumido
FONE:	(61) 3351-9174	1º Via - Cliente 2º Via - Contabilida 3º Via - Talão	Data Limite
	GUIMARÁES EPP Rus 210 - Lote 40 - Lotes 2,096 e 2		N
CNPJ: 10.63 Data da Emis	5.947/0001-22 OH 08	CF/DF 07.516.5 Empresa colonia pela 3 VALOR	62/001-53 from historial
	MS Já está incluido no	cr	
Endereço:			
ADF Nº 1-819-08253/2018	000000000000000000000000000000000000000	5 24	TOTAL D
MCH DK 04 DK 800	11 - Propon Sale 240- Ed. Verancio 2000	TOTAL RS	249,90







Company Company	rio de Indústr arte Especial amento de Re	All the second s	er ITT-series series in	e Integração	· · MAGOS PH	Q SCOP	or .	900 to
C side beds on files.	quendo e	Chargo de 1 Auridica	SERVICE STATE	Nº de Matritule do A Audior do Comércio	- Committee		1.008-9	Name of Street
53201700	v079	20	062	Postania sanata	The second			450
REQUERIMEN		_				rcial do Distrito Fed		
pyer a V.5° o defi	da Empresa i	OTDS	DESCHIS ALTERA GONSOI	LIDAÇÃO DE CONTI ERENCIA DE SEDE E DOMA	Representante Nome: L	189928/20092		00010972
			Deta					
Toecisto sin		REIAL			[]pecisAp or	OLEGIADA	,	
SIM							A.e.	em Orperi erakin
] N/O _/	/ Data	Re	sponsávol	□NAO		Rosponsável	Resp	onstavel
ecisão singu			No. Inc.	2010000	2" Exigência	3º Exigência	4" Exigérale	St Entytiness
Processo en				(ha anexa)			[]	
-67	efendin. Plubb					- 0	2022018 E	an Drog
DECISÃO COLE	SHADA	34555	15.00	223300000	2º Exigência	2º Exiptense	4º Exigência	17 Estplinole
Processo de	i exigência. () fendo: Publiq feterido: Publ			ultra amena)				
-	Date			-	Viogal	Yogel		Vogal
							-	



Junta Comercial de Distrito Federal

Continue registre seb e nº 1014740 em 05/02/2018 de Empresa VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA-EPP, Nine
5º 53201706078 e protocolo 180310069 - 01/02/2018. Autenticação, 304877A130160CE5422851FD4029C241033A834. Saulo tridorio Vieira Secretário-Geral. Para velidar este documento, acesse http://gctf.mdic.gov.br e informe nº do protocolo 18/031.008-9 e o código de segurança 7LV/g
Esta objeta foi autenticada digitalmento e assinada em 15/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral.



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/02/2018 16:12 SOB Nº 20180124323. PROTOCOLO: 180124323 DE 21/02/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11800671967. NIRE: 52204662349. VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA

Paula Nunes Lobo Veloso Rossi SECRETÁRIA-GERAL GOIÂNIA, 27/02/2018 www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br



4º ALTERAÇÃO CONTRATUAL

VICTOR E LÉO COMÉRCIO DE ROUPAS E ACESSÓRIOS LTDA

LEONARDO GUIMARÃES PEREIRA, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Brasilia (DF), nascido em 06/08/1995, filho de Glaycon Fernandes Pereira e Virginia Gontijo Resende Guimarões, portador da Carteira de Identidade nº 2.803.845 expedido em 01/02/2013 pela SSP/DF c do CPF nº 052.145.101-95, residente e domiciliado na SHIS QF 09, Conjunto 01, Casa 08, Lago Sul, Brasilia (DF), CEP: 71.625-010 e VICTOR ANTHONY GUIMARÃES LYNCH, brasileiro, salteiro, empresário, natural de Greenbrae/Estados Unidos, nascido em 22/02/1985, filho de Mark James Lynch e Virginia Gontijo Resende Guimarões, portador da Carteira de Identidade nº 3.345.448 expedido pela SSP/DF em 06/08/2014 e do CPF nº 009.679.311-26, residente e domiciliado na SHIS QF 09, Conjunto 01, Casa 08, Lago Sul, Brasilia (DF), CEP: 71.625-010, sócios em comum do empresa: Victor e Léo Camércia de Roupas e Acessários Ltda, localizada no SAI/SO Área 6580 Lajos 280/8 e 281/A Guará, Brasilia (DF). CEP: 71.219-900, inscrita no CNPJ sob o nº 13.360.251/0001-29, com seu contrato social registrado no JCDF sob o nº 53201706079 em G4/03/2011, resolvem alterar e consolidar a sociedade conforme as cidusulas e condições abaliza:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade transfere a sede para Rodovia BR 040, Km 12, Quadra 01, Lote 01, Gleba F, Lojas 44 e 45, Parque Esplanada III, Valparaíso de Goiás (GO), CEP: 72.876-902.

CLÁUSULA SEGUNDA: Continuam em pieno vigor as demais cláusulas do contrato social, inalteradas pelo presente instrumento.

OS SÓCIOS DE COMUM ACORDO RESOLVEM CONSOLIDAR O CONTRATO SOCIAL:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade gira sob a denominação social de Victor e Léo Comércio de Roupas o Acessórios Ltda, tendo como nome fantasia de Mabuya.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade tem prazo indeterminado de duração tendo começado suas atividades em 04 de março de 2011.





© 613964-0691/3039-2844

⊗ QND 14 Lote 16 Sala 101, Taguatinga-DF

* www.vogasc.com.br



Junta Correctati do Distrito Federal

Cartifico registro sobilo nº 1014/140 em 68/02/2018 da Empresa VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA-EPP. Nº10

13/2017/08/079 e proteccio 18/21/0089 - 01/02/2018. Autenticação: 3048/7/A130160CE5422851PD4628C241633A834. Seulo tintorio Vicina
Sacretário-Genal, Para validar este documente, acesse http://doi.nrdic.gov.br.e.informe.nº de proteccio 18/201.008-9 e o código de segurança 7LWg

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/02/2018 por Saulo Loldorio Vicina - Secretário-Genal.

The second second

p4g 25



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/02/2018 16:12 SOB Nº 20180124323. PROTOCOLO: 180124323 DE 21/02/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11800671967. NIRE: 52204662349. VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA

Paula Nunes Lobo Veloso Rossi SECRETÁRIA-GERAL GOIÂNIA, 27/02/2018 www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

Página 228 de 308



CLÁUSULA TERCERA: A sociedade está estabelecida na Redovia BR 040, Km 12, Quadra 01, Lote 01, Gleba F, Lojas 44 e 45, Parque Esplanada III, Valparaiso de Goiás (GO), CEP: 72.876-901.

CLÁUSULA QUARTA: Objetivo da sociedade é o comércio varejista de artigos do vestuário, couros, calçados, acessórios, brinquedos e artigos para presente.

CLÁUSULA QUINTA: O capital social é de RS 88.000,00 (oltenta e olto mil reais), divididos em 88.000 (oltenta e olto mil) cotas de RS 1,00 (um real) cada, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, ficando assim distribuído entre os sócios:

To the second second second second	Str M. Colored	20.3	Valor (R5)
Leonardo Guimarães Pereira	44.000	50	44.000,00
Victor Anthony Guimariles Lynch	44.000	50	44.000,00
TOTAL	88.000	100	88.000,00

Parágrafo único: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, sendo que todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SEXTA: A administração da sociedade cabe ao sócio Leonardo Guimarãos Pereira, que terá poderes e atribuições para administrar e gerenciar a sociedade, podendo, usar, a seu critério, o nome empresarial da mesma, sendo, entretanto, vedado o uso da sociedade em negócios ou atos que não tenham relação com os seus fins e objetivos, tais como: avais, fianças, abonos, e afins.

Parágrafo única: A abertura e movimentação de conta corrente e a contratação de empréstimos (bancários ou não) são de responsabilidade do sócio Leonardo Guimerães Pereira.

CLÁUSULA SÉTIMA: Os sócios poderão de comum acordo e a qualquer tempo, designar administradores não sócios. A designação do mesmo dependerá da aprovação unânime dos sócios quando o capital não estiver integralizado, ou de dois terços, no mínimo, após a sua integralização.

CLÁUSULA OVTAVA: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de Pró-Labore, observadas disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA NONA: O exercício social respeitará o ano calendário.

CLAUSULA DÉCIMA: Os resultados dos exercícios serão apurados no dia 31 de dezembro de cada ano, oportunidade em que o administrador (a) prestará contas justificadas de sua administração, elaborando as demonstrações contábeis as quais a empresa esteja sujeita.

Parágrafa arimeiro: Os lucros ou prejuizos deverão ser atribuidos aos sócios conforme a participação societária (cotas do capital social) ou pelo empenho de cada um na obtenção dos resultados.

Pardarefo segundo: Mediante levantamento de balanço(s) intermediário(s), os sócios em comum acordo poderão efetuar retiradas a título de antecipação de lucros em períodos inferiores ao exercício social, observando as normas e legislações vigentes, em especial o regulamento do imposto de renda.

Parágrafo terceiro: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre:



@ 613964-0691/3039-2844

@ QND 14 Lote 16 Sala 101, Taguatinga-DF

* www.vegsac.com.br



Junta Comercial do Distrito Federal

Cardidos registre seb o nº 1014749 em 08/02/2018 da Empresa VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA-EPP, Nina
53201708079 e protocolo 180310989 - 91/02/2018, Autenticação: 3048F7A130180CE5422851FD4825C241823A824. Saulo Izidorio Vieira
Scoretário-Caral, Para validar esta documento, acesse feta Scot milio gav. br e informe eº do protocolo 18/031.000-9 e o códiço de segurança 7LVIQ
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/02/2018 por Saulo Izidorio Vieira — Secretário-Geral.

-didition

pág. 5/5



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/02/2018 16:12 SOB Nº 20180124323. PROTOCOLO: 180124323 DE 21/02/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11800671967. NIRE: 52204662349. VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA

Paula Nunes Lobo Veloso Rossi SECRETÁRIA-GERAL GOIÂNIA, 27/02/2018 www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br



- 1) As contas apresentadas pelo administrador;
- A destinação do lucro líquido do exercício, conforme possibilidades previstas no parágrafo primeiro desta cláusula; e,
- Designarão o(s) administrador (es) quando for o caso.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Em caso de retirada, interdição ou falecimento de um dos sócios, a sociedade não se dissolverá e os sócios remanescentes procederão a um Balanço Goral Extraordinário da sociedade até 30 (trinta) dias após a data do evento, e os haveres apurados serão pagos ao retirante, interditado, inabilitado ou aos herdeiros legais da sócia falecida, da seguinte maneira: 30% (trinta por cento) do total apurado no prazo de 90 (noventa) dias da data em que se der o desligamento e os 70% (setenta por cento) restantes em 06 (seis) notas promissórias emitidas em nome da sócia liquidante, de igual valor, com vencimentos mensais e sucessivos, sendo que o vencimento da primeira parcela será 30 (trinta) dias após o vencimento estipulado para o pagamento da inicial prestação de 30% (trinta por cento).

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: As cotas são indivisíveis e sob nenhum pretexto poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o expresso consentimento dos sócios remanescentes, a quem se assegura, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência em adquiri-las, caso sejam colocadas à venda, cabendo às partes, formalizarem a respectiva transação através de alteração contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: Os componentes da sociedade, considerando a necessidade de resguardarem os interesses comerciais, profissionais e, sobretudo éticos da coletividade, bem como de preservarem o bem- estar e a harmonia no convivio profissional e social das partes, RESOLVEM, de comum acordo e na melhor forma do direito, que o (s) sócio (s) que proceder (em) inadequadamente ou em dissonância em relação ao posicionamento da maioria, ou sinda que se comporte (m) com atitudes desagregadoras, improdutivas e insubordinadas ao que for decidido em assembleia/reunião, e cujas consequências inviabilizem e/ou coloquem em risco a continuidade da empresa, será (ão) excluído (s) da sociedado.

Parágrafo primeiro: A exclusão prescindirá de aprovação da assembleia por maioria simples, que será convocada exclusivamente para este fim.

Porderefo segundo: Para fins de processamento da Alteração Contratual que objetivar o cumprimento das decisões tomadas pela assembléia/reunião será dispensável a assinatura do (s) excluido(s).

CLAUSULA DÉCIMA QUARTA: O Administrador DECLARA sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou, por encontrar-se sob os efeitos de pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, assim como DECLARA não responder por crimes: Falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesas da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou de propriedade.

CLÁUSIMA DÉCIMA QUINTA: Os sócios, de comum acordo, elegem o Foro de Brasilia - DF, para dirimir as dúvidas e casos omissos não tratados no presente instrumento.



16

@ 613964-0691/3039-2844

@ QND 14 Lote 16 Sals 101, Taguatings-DF

nd: www.vogasc.com.br



Junta Comercial do Distrito Federal
Certifico registre sobre e nº 1014740 em 08/02/2018 da Empresa VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA-EPP, Nine
53291706079 e protocolo 18070-099 - 01/02/2018, Autenticação: 3048F7A130160CE5422851FD4626C241533A834, Saulo Izidorio Visina Secretário-Certal Pera validar este documento, acesse http://documento.gov.br e informe nº do protocolo 16/031,005-8 e o código de segurança TLV/g
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/02/2018 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Genal.

Auto Salt Cont.

pág. A/S



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/02/2018 16:12 SOB Nº 20180124323. PROTOCOLO: 180124323 DE 21/02/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11800671967. NIRE: 52204662349. VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA

Paula Nunes Lobo Veloso Rossi SECRETÁRIA-GERAL GOIÂNIA, 27/02/2018 www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

Página 230 de 308



E por estarem justos e contratados, assinam a presente Alteração Contratual em via única, que fida na presença dos contratantes abaixo nomeados, foi achada conforme, pelo que se obrigam por si, seus herdeiros e sucessores legais, a bem e fielmente cumpri-lo.

Brasilia (DF), 30 de Janeiro de 2018.

SÓCIOS:

Leonardo Gulmarães Pereira

WIGHT A. GLIMMANNES CHURCH Victor Anthony Gulmarães Lynch



61 3964 0691 / 3039-2844

@ QND 14 Lots 16 Sals 101, Tagustings-DF 11 www.vogasc.com.br





CERTIFICO O REGISTRO EM 27/02/2018 16:12 SOB Nº 20180124323.
PROTOCOLO: 180124323 DE 21/02/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11800671967. NIRE: 52204662349.
VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA

Paula Nunes Lobo Veloso Rossi SECRETÁRIA-GERAL GOIÂNIA, 27/02/2018 www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br



ESTADO DE GOIÁS SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA SUPERINTENDÊNCIA DA RECEITA

CONSULTA RESUMIDA DO CONTRIBUINTE PESSOA JURÍDICA

Dados do Contribuinte

Inscrição Estadual: 10.719583-6 Situação: Ativo

CNPJ: 13.360.251/0001-29 Tipo de Contribuinte: COMERCIANTE VAREJISTA

Nome Empresarial: VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA

Identificação

Tipo Inscrição: Principal Nome Fantasia: MABUYA

Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada

 NIRE Estab.: 5220.466.234-9
 Data Constituição Estab.: 04/03/2011

 NIRE Empresa: 5220.466.234-9
 Data Constituição da Empresa: 04/03/2011

Dados Fiscais

Data 06/03/2018 **Área**: 79,78 m² **Centralizador**: Não

Regime: Normal Enquadramento JUCEG:

Atividade Econômica

Tipo de Atividade CNAE Descrição (%)

Secundária 4782-2/01 Comércio varejista de calçados 10

Principal 4781-4/00 Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios 90

(ARTIGOS DO VESTUÁRIO; COMÉRCIO VAREJISTA)

Endereço Estabelecimento

Endereço: RODOVIA BR 040, No. KM 12, QD. 01, LT. 01, GLEBA F LOJAS 44 E 45, PARQUE ESPLANADA III, VALPARAISO DE

GOIAS - GO, CEP 72876-902

Referência: VALPARAISO SHOPPING Telefones: Comercial: (061)3224-1486

Endereço Correspondência

Endereço: RODOVIA BR 040, No. KM 12, QD. 01, LT. 01, GLEBA F LOJAS 44 E 45, PARQUE ESPLANADA III, VALPARAISO DE

GOIAS - GO, CEP 72876-902

Caixa Postal: CEP Caixa Postal:

Referência: VALPARAISO SHOPPING Telefones: Comercial: (061)3224-1486

Dados Contador

CPF/CNPJ: 287.157.991-15

Nome/Nome ALEXANDRE CAETANO DOS REIS

Telefone:

Endereço: LOCALIDADE Q QND 14/LT.16 SLS.201 A 204, NORTE, REGIÃO ADMINISTRATIVA TAGUATINGA, BRASILIA - DF,

CEP 72120-140

Quadro Societário/Administrador - QSA

NomeQualificaçãoCPF/CNPJLEONARDO GUIMARAES PEREIRASócio-Administrador052.145.101-95VICTOR ANTHONY GUIMARAES LYNCHSócio009.679.311-26

Dados de Atualização do Estabelecimento e/ou Empresa

Jurisdição: DRFLUZ

Dados Solicitação

Matrícula: 562117-8 **Data/Hora:** 01/03/2018 14:15:35

Nome: ALEXANDRE CAETANO DOS REIS

Origem: A Pedido

Evento: Cadastramento

Solicitado como: ME ou EPP

Motivo:

Número de Controle: 179324176803-9

Dados Homologação

Matrícula: 32471-0 **Data/Hora:** 06/03/2018 14:27:15

Nome: ANDERSON LEITE TORMIN

Órgão Homologador: DELEGACIA REGIONAL DE FISCALIZACAO DE LUZIANIA

Página 232 de 308

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

5 8 4	REPÚBLICA FEDER ADASTRO NACIONAL		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 13.360.251/0001-29 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSC CADAS		DATA DE ABERTURA 04/03/2011
NOME EMPRESARIAL VICTOR E LEO COMERCIO D	E ROUPAS E ACESSORIOS LTDA	Ą	
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOM MABUYA	E DE FANTASIA)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE 47.81-4-00 - Comércio varejis	ECONÔMICA PRINCIPAL ta de artigos do vestuário e aces	sórios	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDAD 47.82-2-01 - Comércio varejis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA 206-2 - Sociedade Empresári			
LOGRADOURO ROD BR 040, KM 12, QUADR 44 E 45	A 01 LOTE 01 GLEBA F LOJAS	NÚMERO COMPLEMENTO	
	RO/DISTRITO PQUE ESPLANADA III	MUNICÍPIO VALPARAISO DE GOIAS	UF GO
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (61) 3964-0691	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (E	FR)		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			TA DA SITUAÇÃO CADASTRAL /03/2011
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL ********			TA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 01/03/2018 às 10:20:56 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Consulta QSA / Capital Social

Voltar



A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, <u>clique aqui</u>. <u>Atualize sua página</u>



PREFEITURA MUNICIPAL DE VALPARAISO SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Exercício: 2018

Nº ALVARA: 2018000420

CCP:

580700

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 18239

Razão Social:

VICTOR E LEO COMERCIO DE ROUPAS E ACESSÓRIOS LTDA

Nome Fantasia: MABUYA

CPF/CNPJ:

13.360.251/0001-29

ENDEREÇO:

Rua :SHOPPING SUL - ROD.BR 040, Qd. 01 Lt. 01 nº Complemento:

LOJAS 44.15 Bairro: PARQUE ESPLANADA III

TIPO DO ALVARÁ:

Definitivo

DATA DE EXPEDIÇÃO DO ALVARÁ: 20/03/2018

DATA DE VALIDADE:

31/12/2018

Nos termos do artigo 240 da Lei Municipal nº 2174, de 22 de dezembro de 2003, com alterações, fica CONCEDIDO O ALVARA DA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO da empresa/profissional autônomo descrita(o) acima referida para exercer suas atividades empresariais, neste Município.

Inicio da atividade:

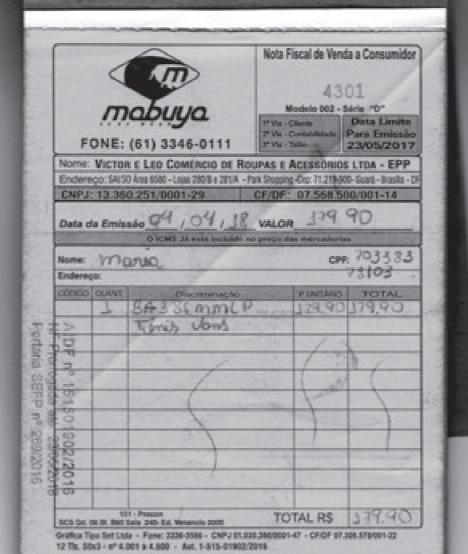
23/02/2018

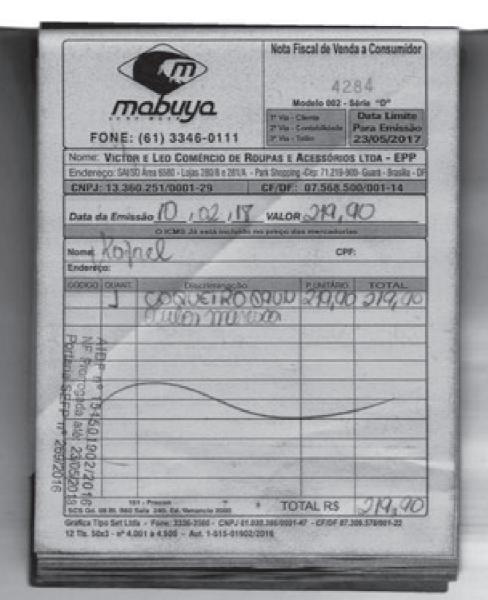
Atividade econômica principal:

Atividade econômica secundaria:

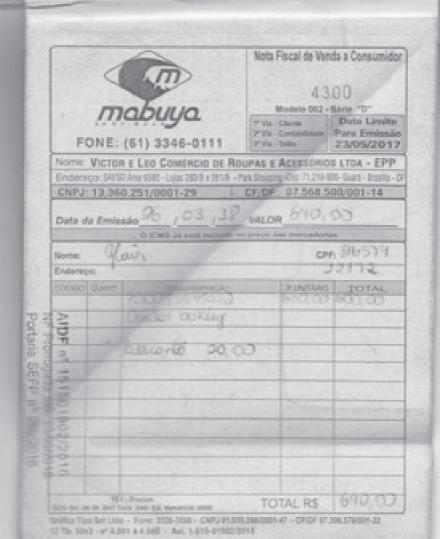
COMERCIO VAREJISTA DE ARTICOS DO VESTUARIO E ACESSÓRIOS

Superimendonte de Fiscalização





Nota Fiscal de Venda a Consumidor 43.48	
mabuya Modelo 802 - Saria - Cr	-
FONE: (61) 3346-0111 From them 23/05/2017 Nome: Victor & Leo Contincio de Rouras & Acessónios LTDA - EPP Enderaço: SASO Ansi CNO - Ligar 2008 e 2018 - Pet Dissage Car 71,215-00: Gues - Brotis - Di	
Data da Emissão (9 : 05 18 vacos 179.90	
None Felipe CPF	
1 47 1 2 54 8 VA 1 755 175 5	
Portaris	
01903/2	
SCHOOL OF IN THE CASE OF THE SCHOOL OF THE S	
Grafica Tipo Set Units - Fore: 3008-3508 - CNPJ 01.008.398/000467 - CPIGF 07.308.578001-27 12 Tip. 50k3 - of 4.001 is 4.500 - Aut. 1-515-01803/2015	



26/07/2018 Agenci@Net - DIF

CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO NO CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL - DIF

Imprimir

CF/DF 07.459.432/002-31

CPF/CNPJ 06.987.832/0002-00

DataConcessão 24/09/2007

Denominação social VICTOR A. G. LYNCH - EPP

Título do Estabelecimento - Nome Fantasia MABUYA

Natureza Jurídica/Tipo de Contribuinte EMPRESARIO INDIVIDUAL

Qualificação do Contribuinte ICMS

Protocolo 819-32547/31

XXXXXXXXX

FAC - Número do

Regime de Tributação do ISS

Faixa do ISS XX

Data de enquadramento

no ISS

Regime de Tributação do ICMS SIMPLES NACIONAL

Faixa do ICMS XX

Data de enquadramento

no ICMS

01/01/2011

Código da Atividade - ISS XXXXXXXXX

Data de Início de Atividade - ISS XXXXXXXXX

Descrição da Atividade Econômica do ICMS COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS

Código da Atividade - ICMS G4781-4/00-00

Data de Início de Atividade - ICMS 10/08/2007

Endereço AREA ESPECIAL QNM 34 LOJA 215

CEP 72.145-450

Bairro TAGUATINGA

Cidade BRASILIA

UF DF

Situação Cadastral ATIVA

Data 26/07/2018

Este documento foi emitido no dia 26/07/2018 na Internet pelo portal Agênci@Net e poderá ser reimpresso no endereço http://publica.agencianet.fazenda.df.gov.br.



Brasilia, 17 de abril de 2018.

SUBCONDOMÍNIO COMERCIAL DO JK SHOPPING

Ref. Loja Mabuya

Declaramos, para fins de comprovação, que o JK Shopping, localizado na Quadra QNM 34 área especial 01, Taguatinga, CEP: 71.145-450, iniciou suas operações comerciais no dia 15 de novembro de 2013, motivo pelo qual o prazo de locação contido no Contrato Particular de Contrato de Locação e Outras Avenças firmado com VICTOR A. G. LYNCH - EPP, CNPJ: 06.987.832/0002-00 é de 60 (sessenta) meses, a partir de tal data (15 de novembro de 2013), com prazo final em 14 de novembro de 2018.

Atenciosamente,

Fatima/Teixeira

Controller

Jk Shopping



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.



Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 16/10/2018 às 09:22:17 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Voltar



A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, <u>clique aqui</u>. <u>Atualize sua página</u>

26/07/2018 Agenci@Net - DIF

CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO NO CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL - DIF

Imprimir

CF/DF 07.459.432/002-31

CPF/CNPJ 06.987.832/0002-00

DataConcessão 24/09/2007

Denominação social VICTOR A. G. LYNCH - EPP

Título do Estabelecimento - Nome Fantasia MABUYA

Natureza Jurídica/Tipo de Contribuinte EMPRESARIO INDIVIDUAL

Qualificação do Contribuinte ICMS

Protocolo 819-32547/31

FAC - Número do

Regime de Tributação do ISS

Faixa do ISS XX

Data de enquadramento

no ISS

XXXXXXXXX

Regime de Tributação do ICMS SIMPLES NACIONAL

Faixa do ICMS XX

Data de enquadramento

no ICMS

01/01/2011

Código da Atividade - ISS XXXXXXXXX

Data de Início de Atividade - ISS XXXXXXXXX

Descrição da Atividade Econômica do ICMS COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS

Código da Atividade - ICMS G4781-4/00-00

Data de Início de Atividade - ICMS 10/08/2007

Endereço AREA ESPECIAL QNM 34 LOJA 215

CEP 72.145-450 **UF** DF

Situação Cadastral ATIVA

Bairro TAGUATINGA

Cidade BRASILIA Data 26/07/2018

Este documento foi emitido no dia 26/07/2018 na Internet pelo portal Agênci@Net e poderá ser reimpresso no endereço http://publica.agencianet.fazenda.df.gov.br.

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.



Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 16/10/2018 às 09:22:17 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Voltar



A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, <u>clique aqui</u>. <u>Atualize sua página</u>



Brasilia, 17 de abril de 2018.

SUBCONDOMÍNIO COMERCIAL DO JK SHOPPING

Ref: Loja Mabuya

Declaramos, para fins de comprovação, que o JK Shopping, localizado na Quadra QNM 34 área especial 01, Taguatinga, CEP: 71.145-450, iniciou suas operações comerciais no dia 15 de novembro de 2013, motivo pelo qual o prazo de locação contido no Contrato Particular de Contrato de Locação e Outras Avenças firmado com VICTOR A. G. LYNCH - EPP, CNPJ: 06.987.832/0002-00 é de 60 (sessenta) meses, a partir de tal data (15 de novembro de 2013), com prazo final em 14 de novembro de 2018.

Atenciosamente.

Fátima/Teixeira

Controller

Jk Shopping







Data 3	108 Loja MJ	KNº 2855
Celle	Gomes	1221500 V
Mercadoria ~ 1182	42100048	Press 159.95
Atendiment	Elseul. O	Pronto dia 9
A Beg	Análise/Serviço a rea Denota Boya De Cu Tip	my na
	om o atendimento? io□	
	Telephone Control	Verso

ATENÇÃO: NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.



Sua sobilitação de traca será entudada por profesionais experientes que analizarão a mercadoria e ildentificarão com precisião a origiem do problema indicado. Se for constatado qualquer defeto de tabricação a peça será trocada imediatemente. Pedimos que compreenda que este procedimento vista a manutenção de uma política de troca justo que nos permita atendro sempre as retindicações geruinas de nosas clentes. Por tavor companga de lega no da indicado acima municir dessendocumento. Se possível, belefore entre para confirmor a chepada do resultado.

ATENÇÃO: NÃO MOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.

> PROCON ISL SCHOOL GLED VENANCED 2000 BLOCO B-00 SALA 239



Sus solictação de troca será estudada por profissionais experientes que analisardo a mercadoria e identificarilho com precisião a arrigem do problema indicado. Se for constatado qualquer defeito de fabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa que los permita atender sempre as reinvelocações pensinas de nosta clientela. Por favor, companiça à tiga no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, telefune antes para confirmar a chacada do resultado.

ATENÇÃO: NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.



Arralise de Produto

Data 25/10 Loja MJK	Nº 2866
Thois Calaga	48624 2468
Mercadoria = 412652.80G	299,90
Atendimento heus Duraus	
Motivo da Análise/Serviço a realiza Defiora mos buraca e descolora as le	
CAP\ T QV\ . Satisfeito com o atendimento?	12 14-1
Sim □ Não □	
Sugestões:	

Sus solicitação de troca será estudada por professionais experientes que analisanto a mencadoria el identificarão com precisão a origem do problema indicado. Se for constatado quelquer defeto de febricação a peça será trocade imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa que nos permita atender sempre as revindicações pentinada de nossa clientes. Por favor, compango á liga no dia indicado solma munido deste ducumento. Se possível, telefone antes para confirmar a chegada do resultado.

ATENÇÃO: NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.



Satisfeito com o atendimento?

Sim □ Não □

Sugestões:

Sua solicitação de troca será estudada por profesionais experientes que analisarão a mercadoria e identificarão com precisão a origem do problema indicado. Se for comstatado qualquer defeito de fabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justo que nos permita atender sempre as revindicações genuínas de nosas clientela. Por favor, compareça à loga no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, tetefone entes para confirmar a chegada do resultado.

ATENÇÃO: NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.



Nota Fiscal de Venda a Consumidor

3152

Modelo 002 - Série "D"
- Cliedo Data Limite

FONE: (61) 3352-3539

1º Via - Cliente 1º Vie - Contabilio

Para Emissão 12/12/2017

Nome: Victor A. G. LYNCH - EPP

Endereço: Área Especial GNM 34 - Loja 215 - GEP 72145-450 - Taguatinga-OF

CNPJ: 06,987.832/0002-00

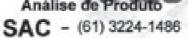
CF/DF 07.459.432/002-31

O ICMS Já está Incluido no preço das mercadorias

842236371.15 PUBLISH TOTAL THE WINDS DAY OF SO 3,7990 3,7990 Sig Computa 79,90 79,90

100 Cit Cit III NO San Pro Sa Venerale 2000 TOTAL RS 40 Generale 2000 Cit Sin Re Cit III No Set Lista - Fone: 2006-2006 - CNPJ 01:000.38860001-47 - CROF 57:208.5787 12 Tis. 50x3 - n° 3101 à 3700 - Aut. 1-818-08252/2016







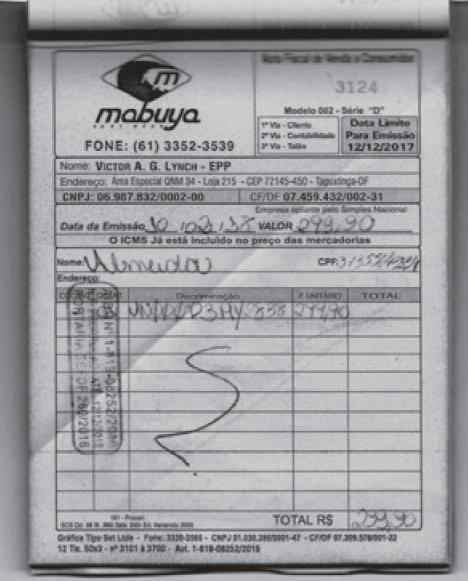
TODAS AS DÚVICAS SERÃO ESCLÁRECIDAS : SOMENTE ATRAVÉS DO SAC

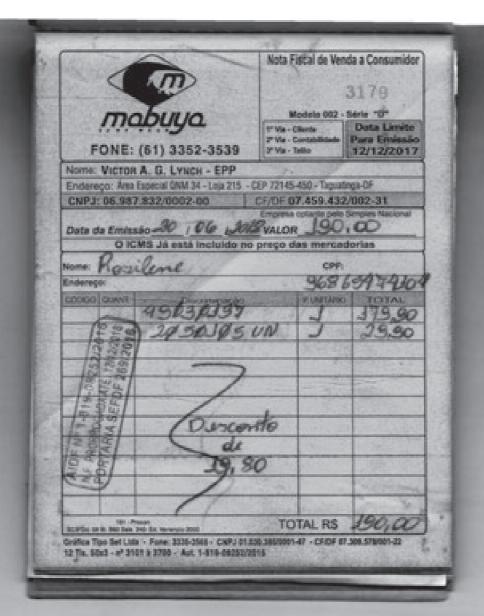
Cliente	Telefone 9 95449631
Mercadoria ≈ 21140637	Preco 229, 90
Atendimento Corus o Printiane Motivo da Análise/Serviço a realiza	Pronto dia, 30 Olcos
Times mas las	irais oles
Satisfeito com o atendimento? Sim□ Não□ Sugestões:	

Sus solicitação de troca será estudada por profesionais experientes que analizarão a mercadoria e i de nº11/11 c.a.º 20 c.o.m. pracisão a origiem do problema indicado. Se for constituado qualquer defecto de fabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que comprende que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa que nos permito atender sempre as revindicações genuirias de nossa clientela. Por favor, comprença á loga no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, telefone antes para confirmar a chegada do resultado.

ATENÇÃO: NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.

JO132/38 COM MS	K № 2873
Cliente lustavo	Telefone 982212799
Mercadofia ™ MRU 247 D5© 23.9	Preço 399, 90
Atendimento	Pronto dia
Motivo da Análise/Serviço a res	do pe deserto
Motivo da Análise/Serviço a rea	
Motivo da Análise/Serviço a rea	









Made	Fiscal	da	Man	da	48	NAME OF THE OWNER, OWNE	midae
DOM: NO	CONTRACT	NAME:	- MINISTER	Sales.	100.00	ran mra	

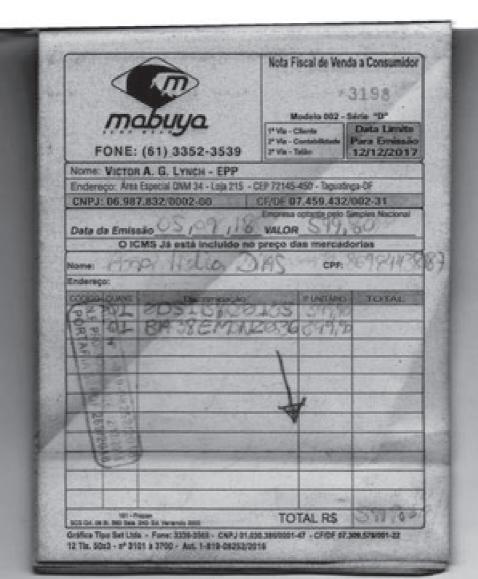
3201

1º Via - Clienta 1º Via - Contabili

Modelo 002 - Série "D"

- Cliente
- Contabilitatio
Para Emissio

	The second secon	12/12/2017
iome: VICTOR A. G. LYNCH - EPP		
Inderego: Ārei Especial DNM 34 - Leja 215 -	OEP 72145-450 - Tag	sustinga-OF
CNPJ: 06.987.832/0002-00	CE/OF 07.459.4	
Data da Emissão 26/0/15		19,90
O ICMS Já está incluido n	o preço das men	cadorías
on mother V	AZ O	HF:
word & Child some	R COUNT	1 - 29
OSCIPLATION OSCIPL	PUNITA	
01 12.1980241	790.9	0
No.		
(E84)	Land St	-
15001		100
12001		
Print the Control of	100	
230		
19881		
12 1 31	LES FREE	
BAS! /		
2 12 1		
233		
V	The past	
CLOS OR IS NO THE 200-SS Verwood 2000	TOTAL R	\$ 599.9
rifica Tipo Set Ltda - Fone: 3036-3556 - CNPJ 61. 2 Tis. 50x3 - e* 3101 a 3700 - Aut. 1-819-082537		F 07.309.5767001-22



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.



Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 02/08/2018 às 14:44:45 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Consulta QSA / Capital Social

Voltar



A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, clique aqui. Atualize sua página

12/09/2018 Agenci@Net - DIF

CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO NO CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL - DIF

Imprimir

CF/DF 07.459.432/001-50

CPF/CNPJ 06.987.832/0001-20

DataConcessão 23/09/2004

Denominação social VICTOR A.G.LYNCH - EPP

Título do Estabelecimento - Nome Fantasia MABUYA SURF WEAR Natureza Jurídica/Tipo de Contribuinte EMPRESARIO INDIVIDUAL

Qualificação do Contribuinte ICMS

FAC - Número do

112-63057/12

XXXXXXXXX

Protocolo

Regime de Tributação do ISS

Faixa do ISS XX

Data de enquadramento

no ISS

Regime de Tributação do ICMS SIMPLES NACIONAL

Faixa do ICMS XX

Data de enquadramento

no ICMS

01/01/2011

Código da Atividade - ISS XXXXXXXXX

Data de Início de Atividade - ISS XXXXXXXXX

Descrição da Atividade Econômica do ICMS COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS

Código da Atividade - ICMS G4781-4/00-00

Data de Início de Atividade - ICMS 09/09/2004

Endereço SETOR SDN CONJUNTO A LOJA 2155 - 2º PAVIMENTO - CNB

CEP 70.077-900

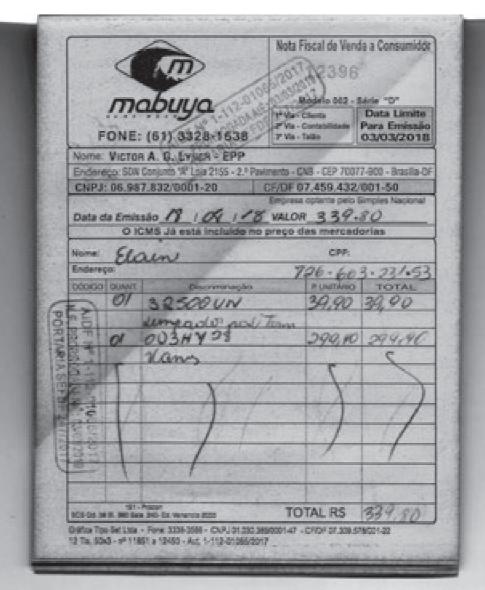
UF DF

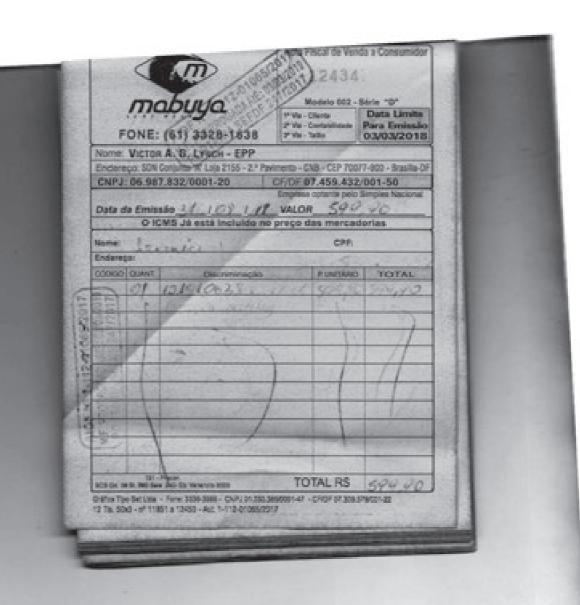
Situação Cadastral ATIVA

Bairro ASA NORTE

Cidade BRASILIA Data 12/09/2018

Este documento foi emitido no dia 12/09/2018 na Internet pelo portal Agênci@Net e poderá ser reimpresso no endereço http://publica.agencianet.fazenda.df.gov.br.















Análise de Produto SAC - (61) 3224-1486



TODAS AS DÚVIDAS SERÃO ESCLARECIDAS - SOMENTE ATRAVÉS DO SAC

22 lovi 30	NO Loja MDP	Nº 2603
Willer Ba	mandes de Sous	Telefone 6199281-496
Mercadoria	30100640	Preço 299,90
Atendimento	Pallo	Pronto dia
Motivo da An	álise/Serviço a realiza	If .
Durcello Timis	arrod a spare	
Director Times	o atendimento?	

Sua solicitação de troca será estudada por profesionais experientes que analisarão a mercadoria e identificarão com precisão a origem do problema indicado. Se for constatado qualquer defeto de fabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa que nos permita atender sempre as relatindicações genuínas de nossa clientela. Por favor, companga à tiga no día indicado acime munido deste documento. Se possível, telefone antes para confirmar a chegada do resultado.



Análise de P

BBY , SAC - (61) 3224-1486 man



Data 27/05/19 Loja mpp	Nº 2607
Cliente Hemb Leges	Telefone 9- 9929-572
Mercadoria ™ ADY5300126 0 7 9	Preco 249,90
Atendimento. Honese	Pronto dia
Motivo da Análise/Serviço a realiz	ar
a palmilla e discu	do, o storgano
Satisfeito com o atendimento?	
Sim□ Não□	
Sugestões:	

Sus solicitação de troca será estudada por profissionais experientes que analisarão a mercadoria e identificarão com precisão a origem do problema indicado. Se for constatado qualquer defeto de flabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que comprenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justas que nos permita atender esempre as maindicações genúntos de nosea clienteia. Por favor, compareça à liga no dia indicado açima munido deste discumento. Se possívol, telefone antes para confirmer a chegada do resultado.



Sus solicitação de troca será estudada por professionais experientes que analicardo a mercadorio e identificarão com precisão a origem do problema indicado. Se for constatado qualquer defeito de fabricação a paça será trocada imediatamente. Pedimos que compresenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa que nos permita atender sempre as revindicações peruinas de nosas cientes. Por favor, compareça à loja no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, taleitone antes para contirmar a chegada do resultado.

ATENÇÃO: NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR MERCADORIAS QUE SEJAM PROCURADAS APÓS O PRAZO DE 60 DIAS.

> PROCENTS1 SCS QD 08 FD, VENANCIO 2000 BLOCO B-68 SALA 210





NOTA DE DÉBITO

Razão Social/CNPJ	799,99
13.305.895/0002-03 Descrição das Despesas CONDOMINIO (08/2019) R\$ 5.149,34 IPTU 2018 (PARC.05/24) R\$ 171,67 IPTU 2019 (PARC.02/06) R\$ 710,84 FUNDO DE PROMOCAO (07/2019) R\$ 799,99 Subtotal Encargos R\$ Subtotal Fundo de Promoções R\$	6.031,85 799,99
CONDOMINIO (08/2019) R\$ 5.149,34 IPTU 2018 (PARC.05/24) R\$ 171,67 IPTU 2019 (PARC.02/06) R\$ 710,84 FUNDO DE PROMOCAO (07/2019) R\$ 799,99 Subtotal Encargos R\$ Subtotal Fundo de Promoções R\$	799,99
IPTU 2018 (PARC.05/24) R\$ 171,67 IPTU 2019 (PARC.02/06) R\$ 710,84 FUNDO DE PROMOCAO (07/2019) R\$ 799,99 Subtotal Encargos R\$ Subtotal Fundo de Promoções R\$	799,99
IPTU 2019 (PARC.02/06) R\$ 710,84 FUNDO DE PROMOCAO (07/2019) R\$ 799,99 Subtotal Encargos R\$ Subtotal Fundo de Promoções R\$	799,99
FUNDO DE PROMOCAO (07/2019) R\$ 799,99 Subtotal Encargos R\$ Subtotal Fundo de Promoções R\$	799,99
Subtotal Encargos R\$ Subtotal Fundo de Promoções R\$	799,99
Subtotal Fundo de Promoções R\$	799,99
Subtotal Fundo de Promoções R\$	799,99
mensagens — valor i	oldi ————
	6.831,8
Corte Aqui - A via acima (NOTA DE DÉBITO), não necessita ser levada ao banco	
© Bradesco Looz ol	
Peradesco 237-2 Recibo do Pagador CNPJ Beneficiário I Vencimento	
	08/2019
dereço Beneficiário Valor Documento	2 024 04
POLITIDA DEPOTADO JAIVIEL CECILIO, JARDINI GOIAS Encia/Código Beneficiário Data Documento (+) Juros	5.831,84
684 / 0000048-5 29/07/2019	
nero Documento Nosso Número (+) Multa 09/0000010999-4	
ador CNPJ/CPF do Pagador (=) Valor Cobrado	
F PEREIRA COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA 13.305.895/0002-03	ão Mecânica no Verso
Paradesco 237-2 23793.68406 90000.001090 99000.004806 1 796	8000068318
Págavel preferencialmente na Rede Bradesco ou Bradesco Expresso	01/08/2019
eficiário CNPJ Beneficiário Agência/Cód. do Bei	
AVENIDA DEPUTADO JAMEL CECÍLIO, JARDIM GOIÁS 17.312.925/UUU1-7U 30	884 / 0000048-5
29/07/2019 201907001470101 ND N 29/07/2019 09/00000	
do Banco Carteira Moeda Quantidade IValor (=) Valor do Docume	6.831,84
ruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do Beneficiário) (-) Descontos/Abatin	
(-) Outras Deduções	;
D pagamento deste boleto não quita os débitos anteriores rítulo pagável somente na rede bancária; após o vencimento cobrar multa de 10%, juros de (+) Mora/Multa/Juros	s
% a.m.; após 30 dias do vencimento o débito poderá ser incluído no SPC/SERASA.	
Título pagável somente após 24h da data de emissão. (+) Outros Acréscim	US .
(=) Valor Cobrado	
ador GF PEREIRA COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA MABUYA COPAÍBA, LOTE 01 S/N - EDIF. DF PLAZA, LOJAS 84/85 13.305.895/0002 71919-540 BRASILIA DF Loja L84	2-03
71919-540 BRASILIA DF Loja L84	

Sacador/Avalista:

Ficha de Compensação - Autenticação Mecânica





SANTANDER		033-7				RECIBO DO PAGADOR
ocal de Pagamento	QUALQUER BA	NCO ATÉ O VENCI	MENTO			ŢG
eneficiário CONDOM	IINIO DO COMPLI	EXO COM. TAGUATIN	IGA SHOPPING 07.1	80.842/0001-11		3
so do Banco	Carteira RCR	Data do Documento 14/06/2019	Número do Documento 2096	Espécie R\$	Data do Processamento 14/06/2019	TAGUATINGA. SHOPPING
ALUGUEL	ALUGUEL		STRATIVO DE CONTAS	05/2019	7.219,99	- Control of the Cont
ALOGOEL		PERCENTUAL		05/2019	1.329,89	
	Total				8.549,88	
CONDOMÍNIO	ENCARGO	CONTIN		06/2019	E 621 E2	
CONDOMINIO	AR COND IPTU			05/2019 05/2019 05/2019 05/2019	5.621,52 320,98 415,38 459,27	
	Total			33,232	6.817,15	
FUNDO DE PROMO	ÇÃO FUNDO D	E PROMOÇÃO		05/2019	1.805,00	VÁLIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSA- ÇÃO DO CHEQUE SEM EMENDAS OU RASURAS
	Total				1.805,00	Vencimento 17/06/2019 Agência/Código do Beneficiário 1637-3 / 9373608
OUTRAS RECEITA	AS					Nosso Número
						0462921-3
						(=) Valor do Documento - 17.172,03
MENSAGEM Após 17/06/2019 co	brar multa de 1.171,	.83 e juros de 5,64 ao dia	L.			(-) Descontos/Abatimentos
						(+) Mora/Multa
D 1 VOR CUI	MADÃECEDD (2004	MARINA) CNRI/CRE 3	0.725.045/0001.22	GI .		-
		- MABUYA) CNPJ/CPF: 1	0.035.947/0001-22	Shopping	2096	(=) Valor Cobrado
Endereço: QS 01 RUA	3 210 LOTE 40 LOJA	A 2026 TAGUATINGA				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

SANTANDER	$\mid 0 \mid$	33-7	03399.93	735 608	800.000048	62921.301016	7 7923000	1717203
Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUAL	OHER BANCO	ATÉ O VEN					Vencimento	
I AGA VEE EM QUAL	QUEIX BAIXCO	AILOVL	CIVILIVIO					17/06/2019
Beneficiário CONDOMINI	O DO COMPLEXO	COM. TAG	UATINGA SHOPPING	i 07.180.84	12/0001-11		Agência/Código do Benefici	ário
							1637	-3 / 9373608
Data do Documento 14/06/2019	Número do Document 2096	to	Espécie Documento NS	Aceite N	Data do Processam 14/06/201		Nosso Número	0462921-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor		(=) Valor do Documento	
	RCR	R\$			X 			17.172,03
Instruções (Texto de Responsabilidade	do Beneficiário)						(-) Descontos/Abatimentos	
Após 17/06/2019 cobrar mu	ılta de 1.171,83 e ju	ros de 5,64 ac	dia.					
							(+) Mora/Multa	
							(=) Valor Cobrado	

Pagador: VGR GUIMARÃES EPP (2096 - MABUYA) CNPJ/CPF: 10.635.947/0001-22

Endereço: QS 01 RUA 210 LOTE 40 LOJA 2026 TAGUATINGA 71950904 BRASÍLIA - DF

Sacador/Avalista Código de Baixa





FONE: (61) 3351-9174

Nota Fiscal de Venda a Consumidor

4495

Modelo 802 - Série "D"
-Clarte Data Limite

1º Via - Citarea 2º Via - Contabilid 3º Via - Tatilo

Para Emissio 02/05/2019

Nome: VGR - GUIMARÄES EPP

Enderego: OS 01 Rua 210 - Lote 40 - Lojas 2.096 e 2.097 - Cep: 72.800-100 - Aguas Claras - DF

CNPJ: 10.635.947/0001-22

CF/DF 07:516:562/001-53

Data da Emissão / / VALOR
O ICMS Já está incluido no preço das mercadorias

Correct

CPF. 9668440

enouseyo:	and the second second		O.T.
códico dunt.	Description	PONTARO	TOTAL
	DEE SON MUNST	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	249,90
	STEPSO VARIOS		
-	HUNDOUS VN	39.90	19,90
100	THELE REALISTONSE	100	
100			
46 5 5			
1 3 1 1 1 1 1		Bell-ill	
	The second	Tribuna.	State of the last
	Recommendation of the second		-
	Side 240-Ed. Venencio 2000 TO	TAL RS	NI PA

Griffica Tigo: Set Lista - From: 3038-3555 - CAPJ 01.030-366/001-47 - CFIOF 07:300-575/001-22 02 Tb. 50x0 - xi* 4.451 x 4.550 - Aut. 1-619-00438/2018

Bradesco			237-2					RECIBO DO PAGADOR
Local de Pagamento QUALQUER A ESTE BOLETO	SÓ TERÁ	VALIDADE A	ATÉ A DATA DE V					
Beneficiário GAIA SI	ECURITIZAI	OORA S.A - BR	040 KM 12 GLEBA F	QD 01 LT 01 VALPA	RAISO DE GO - (7.587.384/0001-	30	
Uso do Banco	Carteira		a do Documento 0/07/2019 00:00:00	Número do Documento 044	Espé	cie R\$	Data do Processamento 30/07/2019 00:00	0.00
			DEMO	NSTRATIVO DE CONT.		Τ¢ψ	,	5.00
ALUGUEL		ALUGUEL MÍN Desconto/	IMO Acréscimos		07/2019		8.892,24 -889,22	
	То	tal					8.003,02	
CONDOMÍNIO		CONDOMÍNIO CONSUMO DE 1 FUNDO DE RES			07/2019 07/2019 07/2019		6.037,97 958,62 295,16	
	То	tal					7.291,75	
								,
FUNDO DE PROMO		Fundo de Prota	omoção		07/2019		1.600,60	VÁLIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSA- ÇÃO DO CHEQUE SEM EMENDAS OU RASURAS
								Vencimento 05/08/2019
								Agência/Código do Beneficiário
OUTRAS RECEIT	AS							03391-0 / 0010899-5 Nosso Número
								09/0000047889-2
								(=) Valor do Documento 16.895,37
MENSAGEM Após o vencimento	será cobrado	multa de 10% e	iuros de 1% a.m. para	o Aluguel e Fundo de l	Promoção:			(-) Descontos/Abatimentos
Multa de 2% e juros	s de 1% a.m. j	ara Encargos.	das as quantias até a d	-				
ESTE BOLETO SÓ	TERÁ VAL	IDADÉ ATÉ A I	DATA DE VENCIME	NTO.				(+) Mora/Multa
O PAGAMENTO E	DESTE BOLE	TO NAO QUIT.	A DEBITOS ANTERI	ORES				()
Pagador: VICTOR	R E LEO COM	ERCI (044 - MAB	UYA) CNPJ/CPF: 13.36	0.251/0001-29		2º EXPA	NSÃO 044	(=) Valor Cobrado
Endereço: BR 040 I	KM 12 QD 01	LT 01 GLEBA F I	PARQUE ESPLANADA	LLL				()
								AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
Bradesco			237-2	23	3793.39100	90000.0	04789 89001.08	
Local de Pagamento QUALQUER A ESTE BOLETO	GÊNCIA B SÓ TERÁ	ANCÁRIA VALIDADE A	ATÉ A DATA DE V	/ENCIMENTO				Vencimento 05/08/2019
Beneficiário GAIA	A SECURITIZ	ZADORA S.A -	BR 040 KM 12 GLEB	A F QD 01 LT 01 VAI	PARAISO DE GO	0 - 07.587.384/00	001-30	Agência/Código do Beneficiário
Data do Documento		Número do Docume	nto	Espécie Documento	Aceite	Data do Processa		03391-0 / 0010899-5 Nosso Número
30/07/2 Uso do Banco	2019 00	044 Carteira	Espécie	NS Quantidade	N	30/07/20 Valor	019 00	09/0000047889-2 (=) Valor do Documento
		00	D¢.			x valor		16.895.37

Diadesco			_	5175.571	00 70000.001707 0700	1.007700 5 77720001007557
Local de Pagamento			·		·	Vencimento
QUALQUER AGÊNCIA I ESTE BOLETO SÓ TERÁ	BANCÁRIA . VALIDADE AT	É A DATA DE	VENCIMENTO			05/08/2019
Beneficiário GAIA SECURIT	IZADORA S.A - BR	R 040 KM 12 GLE	BA F QD 01 LT 01 VA	LPARAISO DE	GO - 07.587.384/0001-30	Agência/Código do Beneficiário
						03391-0 / 0010899-5
Data do Documento	Número do Documento		Espécie Documento	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
30/07/2019 00	044		NS	N	30/07/2019 00	09/0000047889-2
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento
	09	R\$			x	16.895,37
Instruções (Texto de Responsabilidade do Be	neficiário)	'	'		•	(-) Descontos/Abatimentos
Após o vencimento será cobrado	multa de 10% e jur	os de 1% a.m. pai	a o Aluguel e Fundo de	Promoção;		
Multa de 2% e juros de 1% a.m.	para Encargos.	_	-			
Aplicar correção monetária pró-	rata tempore de toda	s as quantias até a	data do pagamento;			
ESTE BOLETO SÓ TERÁ VAI	LIDADE ATÉ A DA	TA DE VENCIM	ENTO.			(+) Mora/Multa
O PAGAMENTO DESTE BOL	ETO NÃO QUITA I	DEBITOS ANTEI	RIORES			
VALPARAÍZO EMPREENDIN	MENTOS E PARTIC	CIPAÇÕES S/A				(=) Valor Cobrado
						() valor conado

Pagador: VICTOR E LEO COMERCI (044 - MABUYA) CNPJ/CPF: 13.360.251/0001-29

Sacador/Avalista Código de Baixa





BOLETO DE COBRAN€A

VICTOR A. G. LYNCH -ME 06.987.832/0002-00				2165 / Mabuya Su	rf Wear	01/08/2019
Descriptio das Despesas						
Aluguel Minimo (97/2019)		34	25,384,23			
Cota Condominial Comm. (na 2000 sa	346	4.400,20			
Ac Condinionedo 197/2019	LILL TO THE PARTY	35	1.133.49			
IPTO 107/20191		35	904.90			
Funda de penerra		140	224,41			
Cota Codin sia Sojista F	W (07/2019)	38	2.510,42			
			- 5	Dubtotal Aleguel Subtotal Encargos Dubtotal Fundo de Fromodés	24 24	25-304,23 6.751,11 2.536.42
Mensagens		stinces:		27 CH 1930 (1930)	Water Ten	
Pagar, 1 preferencialments	a fischia da nos	pensatila	as less in are	SE ESSENTING STATE	Valuer Test	
Pagar, 1 preferencialments	a fischia da nos	pensatila		SE ESSENTING STATE	Value Tel	
Pagaw. 1 professocialments of source con as instruction di BANCODO BRASIL	a fischia da nos	pensakila Pak alipen	as less in are	arcs .	Valuer Test	
Pagaw, 1 preferencialments of prorrido com an antiropame di BANCO DO BRASIL media rei Cond. Civil do S.C. Conj. Na	001-9	Recibo	ereta ser brada ac l	SE ESSENTING STATE	Vencionario 01/08	
Pagare, 1 preferencialmente e prorrito con an anterepano di BANCO DO BRASIL medice rio Cond. Civil do S.C. Conj. Na minego Senetici rio SDN CONJUNTO A 700	001-9 acional Brasilio	Recibo	o do Pagador	CSPU Sexerici no	Vencionanto 01/08 Value Documento 0.00 34	34.673,7
Fagov, 1 preferencialmente e accirdo con ac antitripane di SE BANCO DO BRASIL multores Cond Civil do S.C. Conj. Na clargo Senetici rio SDN CONJUNTO A 700 perarcoggo Senetici rio 0452-9/141305-8	001-9 ecional Brasilia	Recibo	o do Pagador DF	CNPU Benefici No. 11.366.392/0001-23	01/06 Value Documents 0:00 34 (*) Jures 0:00	34.673,7 342019
Pagaw, 1 preferencialmente e SEBANCO DO BRASIL meteres Cond Civil do S.C. Conj. Na milirado Benefici rio SDN CONJUNTO A 700 protectoras Benefici rio	001-9 ecional Brasilia	Recibo	o do Pagador DF	CRPU Secretor no 11.366.392/0001-23 Consumo Agua (m3) Consumo Energia (KW)	Vencionarità 01/06 Valor Documenta 0.00 34	34.673,7 342019
Pagaw, 1 preferencialmente i accirdo con an acetropane de BANCO DO BRASIL mello rei Cond. Civil do S.C. Conj. Na minudo Benefici rei SON CONJUNTO A 700 presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria 201907027890101	001-9 ecional Brasilia	Recibo	o do Pagador DF	CARU Secretor no. 11.366.392/0001-23 Consumo Agua (m3) Consumo Energia (KW)	01/06 Value Documents 0:00 34 (*) Jures 0:00	34.673,7 342019
Pagaw, 1 preferencialmente i accirdo con an acetropane de BANCO DO BRASIL mello rei Cond. Civil do S.C. Conj. Na minudo Benefici rei SON CONJUNTO A 700 presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria 201907027890101	001-9 ecional Brasilia	Recibo	o do Pagador DF	CRFU Secretor no. 11.366.392/0001-23 Consumo Agua (m3) Consumo Energia (KW)	Vencinents 01/06 Valor Documents 0.00 34 (*) June 0.00 (*) Walts (*) Valor Colorado	34.673,7 3/2019 .673,76
Regay, 1 preferencialments in accorde con an antiropane di Banco de Brasil. SE BANCO DO BRASIL. Deserto de Cord. do S.C. Conj. Na relación de S.C.	001-9 ecional Brasilia	Recibo	o do Pagador DF	CARU Secretor no. 11.366.392/0001-23 Consumo Agua (m3) Consumo Energia (KW)	Vencinents 01/06 Valor Documents 0.00 34 (*) June 0.00 (*) Walts (*) Valor Colorado	34.673,7 342019
Pagaw, 1 preferencialmente i accirdo con an acetropane de BANCO DO BRASIL mello rei Cond. Civil do S.C. Conj. Na minudo Benefici rei SON CONJUNTO A 700 presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria presactoria Benefici ria 201907027890101	001-9 ecional Brasilia	Recibo	DF No. 10	CARU Secretor no. 11.366.392/0001-23 Consumo Agua (m3) Consumo Energia (KW)	Venctoration 01/08 Value Documents 0.00 34 (+) June 0.00 (+) Waltis (+) Value Colorado	34. 673, 7 3/2019 .673,76

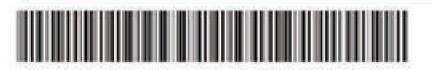
Beneficials	S.C. Con	Nacional Brasil	la		CNP	o site bb.com.br. Weekla no 11.366.392/0001-2	1. The State of th	do Emetica no 0452-9/141305-8
17/07/2019	NE do Dec	0190702769010	1 1 1	ND ND	N N	17/07/2019		05070000154761
Use to Batton	Cartoira 17	REAL	Guerrina			Printer	(*) Valor do	34.673.76
	of condition in	este biogunto ella de se			de Beerfel rich		(-) Desconte	
Apps a vendim Pag vel somen	ento, cobra to na rede l	este bloqueto s/Es de el r multa de 1014 e ji bano na:	uros de 11		da Bonefici rici		(-) Desconto (-) Jures	
Apps a vendim Pag vel somen	ento, cobra te na rede l to nAEo quit	este bloqueto sido de si r multa de 1014 e ji bano ria, a d.bitos antenores	uros de 11		de Benefici rici	.1	77.000	
Apps o vencim Pag vel somen Este pagament	ento cobra te na rede i to nate quit Negativati man 1 83	este bloqueto sido de si r multa de 1014 e ji bano ria, a d.bitos antenores	uros de 11		da Bonefici rici	.,	(F) James	•

 VICTOR A. G. LYNCH -ME
 Mabuya Suf Wear

 SDN. BL UNICO LOJA 2155, 2§ PISO
 06.987.832/0002-00

 70077-900 Brasilia DF
 Loja 2155

Ficha de Compensabille - Automospille Mendeus





Data 29/04	19 Loja WK	Nº 2886
Cliente 10MOS	Hible a.	Telefone \$34.7.7664
Mercadoria	274 019339	399.90
Atendimento	et Costs	Pronto dia
Motivo da An	álise/Serviço a realiza	ice porte
Sugari	p do co	hedd , pe

Sus solicitação de troca será estudada por profesionais experientes que analisado a mercadoria e ildentificarão com precisão a ortigem do problema indicado. Se for constatado qualquer defeito de fabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa que nos permita atender sempre as reivindicações genuínas de nossa clienteia. Por tavor, compareça à loga no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, telefone antes para confirmar a chegada do resultado.

Data 09/	2 Loja MJ	KN° 2881
Cliente J	gan Carlo	1 799234933
Mercadoria	31240	Preso149,90
	thews.	Pronto dia 3
	nálise/Serviço a reali	
perc		oen loes
Satisfeito cor Sim □ Não	n o atendimento?	
Sugestões:		





SAC - (61) 3224-1486

O7/01159 Loja	Nº 2877
Doreilene U. de sans	Telefone 990,946
Mercadoria 10.17.00.439	Preço 499,90
Atendimento Caritane	Pronto dia
Motivo da Análise/Serviço a reali:	
Cadares este de	Lionalo

Sim □ Não □

Sugestões:

Sua solicitação de troca será estudada por profesionais experientes que analisarão a mercadoria e identifricarão com precisão a origem do problema indicado. Se tor constatado quelquer defeito de fabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de una política de troca justa que nos permita atender sempre as revindicações penultras de nosas cientela. Por faxor, companyo, à leja no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, telefone antes para confirmar a chegada do resultado.



Satisfeito com o atendimento?

Sim □ Não □

R6.3190163

Sugestões:

+ ROUNTE do selva Peraro

of the last

Sus solicitação de troca será estudada por profissionais experientes que analisarão a mercadoria e identificarão com precisão a origem do problema indicado. Se for constatado qualquer defeito de fabricação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa que nos permita atender sempre as retvindicações pensinas de nosas cientela. Por favor, compança à loga no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, telefone antes para confirmar a chegada do resultado.



Sour (M RESOL

SAC - (61) 3224-1486

mabuya

TODAS AS DÚVIDAS SERÃO ESCLÁRECIDAS : SOMENTE ATRAVÉS DO SAC

Data 04/05/19 Loja MJK	Nº 2887
Alexande uduara.	Telefone 99370340≤
Mercadoria (9620405005)	Preço 149.90
Atendimegto Chartin	Pronto dia
Motivo da Análise/Serviço a realizar	abrow
Catlefelta com a standina catif	001173 0 pegou
Sim M Não □ Sugestões:	o pigou

Sus solicitação de troca será estudada por profissionais experientes que analisarão a mercadoria el identificiarão com precisião a origem do problema indicado. Se for constituto qualquer defeto de fishicação a peça será trocada imediatamente. Pedimos que compreenda que este procedimento visa a manutenção de uma política de troca justa mos permita atender sempre as renindicações penuínas de nossa clienteta. Por favor, compareça no dia indicado acima munido deste documento. Se possível, telefone antes para confirmar a

SANTANDER	2	033-7				RECIBO DO P	AGADOR
Local de Pagamento		NCO ATÉ O VENO				1	
Beneficiário SUBCO	NDOMÍNIO COMER	CIAL DO JK SHOPPI	NG 19.340.045/0001-3	3			
Uso do Banco	Carteira RCR	Data do Documento 21/06/2019	Número do Documento 215	Espécie R\$	Data do Processamento 21/06/2019	SHOPPING	
ALUGUEL		DEMOI PERCENTUAL PERCENTUAL	NSTRATIVO DE CONTAS	04/2019 05/2019	4.173,68 4.722,34		
	Total				8.896,02		
CONDOMÍNIO	ENCARGO	COMUM		06/2019	5.818,72		
CONDOMINIO		DE ACESSO		05/2019 05/2019 05/2019	7,00 66,81 598,19		
	Total				6.490,72		
FUNDO DE PRO	MOÇÃO FUNDO D	E PROMOÇÃO		05/2019	2.680,36	VÁLIDO COMO RECIBO AP ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASIJRAS.	
FUNDO DE PRO	MOÇÃO FUNDO D Total	e promoção		05/2019	2.680,36	ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS	
FUNDO DE PROI		E PROMOÇÃO		05/2019		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI	
FUNDO DE PRO		E PROMOÇÃO		05/2019		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS Vencimento Agência/Código do Beneficiár	24/06/201
	Total	E PROMOÇÃO		05/2019		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS Vencimento Agência/Código do Beneficiár 1637	24/06/201
FUNDO DE PROI	Total	E PROMOÇÃO		05/2019		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS Vencimento Agência/Código do Beneficiár 1637 Nosso Número	24/06/201
OUTRAS RECEI	Total	E PROMOÇÃO		05/2019		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS Vencimento Agência/Código do Beneficiár 1637 Nosso Número (=) Valor do Documento	24/06/201 io -3 / 787540
OUTRAS RECEI	Total	E PROMOÇÃO 45 e juros de 5,88 ao d	ia.	05/2019		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS Vencimento Agência/Código do Beneficiár 1637 Nosso Número	24/06/201 io -3 / 787540 0463733-
OUTRAS RECEI	Total		ia.	05/2019		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS Vencimento Agência/Código do Beneficiár 1637 Nosso Número (=) Valor do Documento	24/06/201 io -3 / 787540 0463733-
OUTRAS RECEIT MENSAGEM Após 24/06/2019 o	Total TAS cobrar multa de 1.287,			05/2019 Fase 1		ÇÃO DO CHEQUE SEM EMI RASURAS Vencimento Agência/Código do Beneficiár 1637 Nosso Número (=) Valor do Documento (-) Descontos/Abatimentos	24/06/201 io -3 / 787540 0463733-

SANTANDER	0	33-7	03399.78	751 401	100.000047 63733			1806710
Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUAL	QUER BANCO	ATÉ O VENC	CIMENTO			Ve	encimento	24/06/2019
Beneficiário SUBCONDON	IÍNIO COMERCIA	L DO JK SHOF	PPING 19.340.045	5/0001-33		Ag	gência/Código do Beneficiá 1637-	7io 3 / 7875401
Data do Documento 21/06/2019	Número do Documento 215	0	Espécie Documento NS	Aceite N	Data do Processamento 21/06/2019	No	osso Número	0463733-0
Uso do Banco	Carteira RCR	Espécie R\$	Quantidade		Valor x	(=	e) Valor do Documento	18.067,10
Instruções (Texto de Responsabilidade Após 24/06/2019 cobrar mu		ros de 5,88 ao d	ia.			(-)	Descontos/Abatimentos	
) Mora/Multa	
						(=) Valor Cobrado	

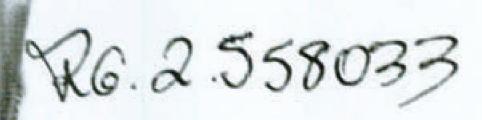
Pagador: VICTOR A. G. LYNCH - (215 - MABUYA) CNPJ/CPF: 06.987.832/0002-00

Endereço: QNM 34 ÁREA ESPECIAL 01 LOJA 215 TAGUATINGA 72145450 BRASÍLIA - DF

Sacador/Avalista Código de Baixa







cielo

MASTERCARD
CREDITO PARCELADO LOJA

VIA ESTABELECIMENTO POS-78556516 ENPJ 06 987 832 0001 20

MABUYA SURF WEAR

SON CJALOJA 2116

BRASILIA DF

0010106543119400 DOC+801994 AUT-001731

08/05/19

14.22

ONL-C

VENDA A CREDITO

MARCELADO LOJA EM US PARCELAS

HALOR.

B.121502

413.00

TRANSACAO AUTOHIZADA COM SENHA

CIRIACO IRENE CP

A0000000041010 8AC23B6F67342DFD

CINNI







Poder Judiciário da União TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITORIOS



LJECICRPAR

Juizado Especial Cível e Criminal do Paranoà Area Especial Barragem do Paranoá, Bloco B, Térreo, Ala B, sala T04, Paranod, BRASÍLIA - DF - CEP: 71570-030 Telefone: (61) 3103-2205

Horário de atendimento: 12h às 19h

CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE AUDIÊNCIA - CEJUSC

Número do processo: 0701648-17,2019.8.07.0008

Classe judicial: PROCEDIMENTO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL (436)

AUTOR: JOSELITO PEREIRA CIRIACO, IRENE CAETANO PEREIRA CIRIACO

REU: VICTOR A. G. LYNCH - ME

Requerido(a): VICTOR A. G. LYNCH - ME SDN LOTE, CONJ A LOJA 2155 PAVMTO2 CNB, ASA NORTE, BRASILIA - DF - CEP: 70077-900

O Dr. WALDIR DA PAZ ALMEIDA, Juiz de Direito, no uso de suas atribuições e na forma da Lei, etc.



DETERMINA AO(À) SR(A) OFICIAL(A) DE JUSTIÇA QUE PROCEDA À CITAÇÃO E INTIMAÇÃO da(s) parte(s) requerida(s) quanto à data data designada para a AUDIÊNCIA DE Conciliação 12/07/2019 14:40, no seguinte endereço: Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania do Paranoá - sala do CEJUSC - 1º Andar - Fórum do Paranoá, telefone: 3103-2209.

*Advertências:

 É exigido o comparecimento pessoal do(a) requerido(a) à audiência, ainda que acompanhado(a) de advogado legalmente constituído. Deixando injustificadamente de comparecer ao ato, serão considerados













INSTAGRAM.COM/MABUYABRASILIA





mabuya

CONCORRA A UM INGRESSO DO SHOW DA BANDA BRASÍLIA, 24 DE ABRIL









mabuya

FORMAS DE PAGAMENTO:

A VISTA - DINHEIRO ECARTÃO DE DÉBITO OU GRÉDITO

MAS DE PAGAMENTO:

A VISTA - DINHEIRO
CARTÃO DE DÉBITO
OU CRÉDITO

EXIGIMOS APRESENTAÇÃO DO DOCUMENTO DE IDENTIDADE EM TODAS AS COMPRAS DE GREDITO OU DÉBITO (LEI Nº 4.132).

NÃO ACEITAMOS CHEQUES.

NÃO ACEITAMOS CHEQUES.

BITO OU DEBITO (LEI Nº 4.132).

DE EM TODAS AS COMPRAS



















INSTRUÇÕES:

😂 BANCO DO BRASIL

A data de vencimento não prevalece sobre o prazo legal. O pagamento deve ser efetuado antes do protocolo. Órgãos públicos que utilizam o sistema SIAFI devem utilizar o número da GRU no campo Número de Referência na emissão do pagamento. Processo: 825358655 Serviço: 339-Manifestação

Clique aqui e pague este boleto através do Auto Atendimento Pessoa Física. Clique aqui e pague este boleto através do Auto Atendimento Pessoa Jurídica.

001-9

MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA CPF/CNPJ: 06372017000156 QS 01 RUA 210 LOTE 40 LOJAS 2096 97 TAGUATINGA. BRASILIA -DF CEP:71950904 Sacador/Avaleta Nr. Documents NORMA PROPERTY. 29409171907741700 Data de Vencomento Youton do Documento. Jry/Weior Page 140,00 21/08/2019 29409171907741700 None do Beneficiano/CPF/CNPJ/Endere INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUST CPF/CNPJ: 42.521.088/0001-37 RUA MAYRINK VEIGA 9 24 ANDAR ED WHITE MARTINS, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20090910 Autoritoração Mecánica 2234-9 / 333028-1 ቖ BANCO DO BRASIL 001-9 00190.00009 02940.917194 07741.700178 3 79880000014000 Date to Vertice and PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO 21/08/2019 se do Beneficiano/CPF (CNFJ INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUST CPF/CNPJ: 42.521.088/0001-37 2234-9 / 333028-1 23/07/2019 N 29409171907741700 23/07/2019 DS 29409171907741700 _J/U. Quantidade R\$ 29409171907741700 17 140,00 neablidade do Beneficiano (ii) Desconts/Abatimento A data de vencimento não prevalece sobre o prazo legal. O pagamento deve ser efetuado antes do protocolo. Órgãos públicos que utilizam o sistema SIAFI devem utilizar o número da GRU n (b) Juros/Multa o campo Número de Referência na emissão do pagamento. Processo: 825358655 Serviço: 339-Manifestação E (-) William Cobradia MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS LTDA CPF/CNPJ: 06372017000156 QS 01 RUA 210 LOTE 40 LOJAS 2096 97 TAGUATINGA, BRASILIA-DF CEP:71950904 Clodigo de Britos Specialized Assertation Authorización Médidelos: Ficha de Compensação



Recibo do Pagador

00190.00009 02940.917194 07741.700178 3 79880000014000



2ª Via - Comprovante de Pagamento de Boleto

Via Internet Banking CAIXA

Banco Recebedor:

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Pagador Final / Efetivo

 CPF/CNPJ:
 10.635.947/0001-22

 Nome:
 VGR GUIMARAES

 Conta de débito:
 0630 / 003 / 00001160-6

Histórico do Pagamento: PG BLOQTO

Representação numérica do código de barras:00190.00009 02940.917194 07741.700178 3

79880000014000 BANCO DO BRASIL S/A

Instituição Emissora - Nome do Banco:

BANCO DO BRAS

Código do Banco: 001

Beneficiário original / Cedente

Nome Fantasia: INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUST

Nome/Razão Social: INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL . INP

CPF/CNPJ: 42.521.088/0001-37

Beneficiário Final

Nome/Razão Social: INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL . INP

CPF/CNPJ: 42.521.088/0001-37

Pagador Sacado

Nome/Razão Social: MABUYA INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS E

ACESSORIOS

CPF/CNPJ: 06.372.017/0001-56

Pagador Final - Correntista

Nome/Razão Social: VGR GUIMARAES

CPF/CNPJ: 10.635.947/0001-22

Data do Vencimento: 21/08/2019 Data de Efetivação / Agendamento: 23/07/2019 Valor Nominal do Boleto: 140,00 Juros (R\$): 0,00 IOF (R\$): 0,00 Multa (R\$): 0,00 Desconto (R\$): 0,00 Abatimento (R\$): 0,00 Valor Calculado (R\$): 140,00 Valor Pago (R\$): 140,00

Data/hora da operação: 23/07/2019 18:28:09

Código da operação: 004552786

Chave de segurança: 9R7KGUMGHZH72P2K

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474 Help Desk CAIXA: 0800 726 0104